

Создано: 02.03.2026 в 14:22

Обновлено: 17.03.2026 в 07:05

**Воронежская область, Воронеж, бульвар  
Содружества, 6**

**4 563 300 ₺**

Воронежская область, Воронеж, бульвар Содружества, 6

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

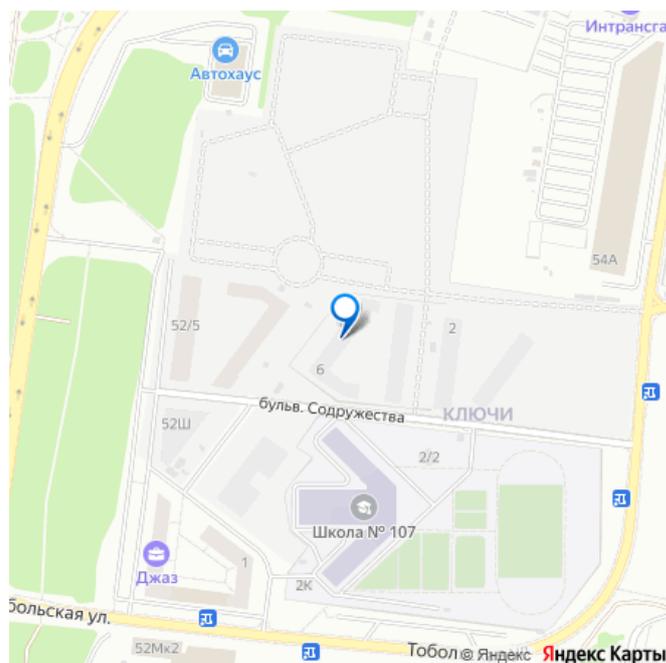
<https://voronezh.move.ru/objects/929079815>

3

**Союз застройщиков, Союз  
застройщиков**

**79300654517**

для заметок



## Описание

ЖК «РИТМ» — ДОСТУПНАЯ И ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ В ВАШЕ БУДУЩЕЕ Жилой комплекс «Ритм» по ул. Бульвар Содружества уч. 6 — часть масштабного проекта развития территории воронежского левобережья — микрорайона «Ключи», который займет 28,6 га недалеко от въезда в город по тамбовскому направлению. Здесь строится инновационный красивый мини-город. Он насыщен социальной и коммерческой инфраструктурой и обеспечен новейшими коммуникациями. Комплекс состоит не только из качественных домов. Решения по благоустройству стимулируют ведение активного здорового образа жизни.

Продуманы возможности для взаимодействия людей, их творческой самореализации, выстраивания добрососедских связей и формирования современного приятного комьюнити. И все это на благоприятном экологическом фоне. Это действительно новый шаг в создании привлекательной среды для жизни в современном ритме! Жить, не ограничивая себя и свою семью, — разве не об этом вы мечтали? Вас ждет инновационное пространство, где вы будете вести свою насыщенную и интересную жизнь в выбранном вами ритме. Подземный паркинг на -1 этаже вместимостью на 114 машино-места, в том числе семейные парковки на два автомобиля освобождает двор от машин — там гораздо приятнее гулять с детьми или заниматься спортом. Жители смогут выходить к своему автомобилю в теплый паркинг прямо из лифта — нет беспокойства из-за погодных условий или за сохранность транспортного средства. Ваши гости тоже не останутся без парковки — на придомовой территории организовано - 131 место и вне

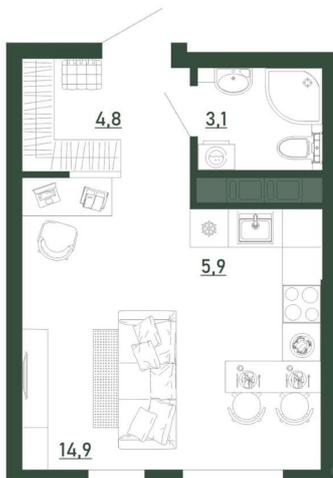
придомовой территории - 213 мест. Для абсолютного комфорта на -1 этаже в каждой секции расположены кладовые помещения площадью от 2,10 до 5,0 кв.м., где можно хранить все что угодно — велосипеды, санки, лыжи и прочие вещи. Они больше не будут занимать весь балкон. Там гораздо приятнее пить кофе и любоваться видом из окна.

#### ИНФРАСТРУКТУРА и ПРЕИМУЩЕСТВА

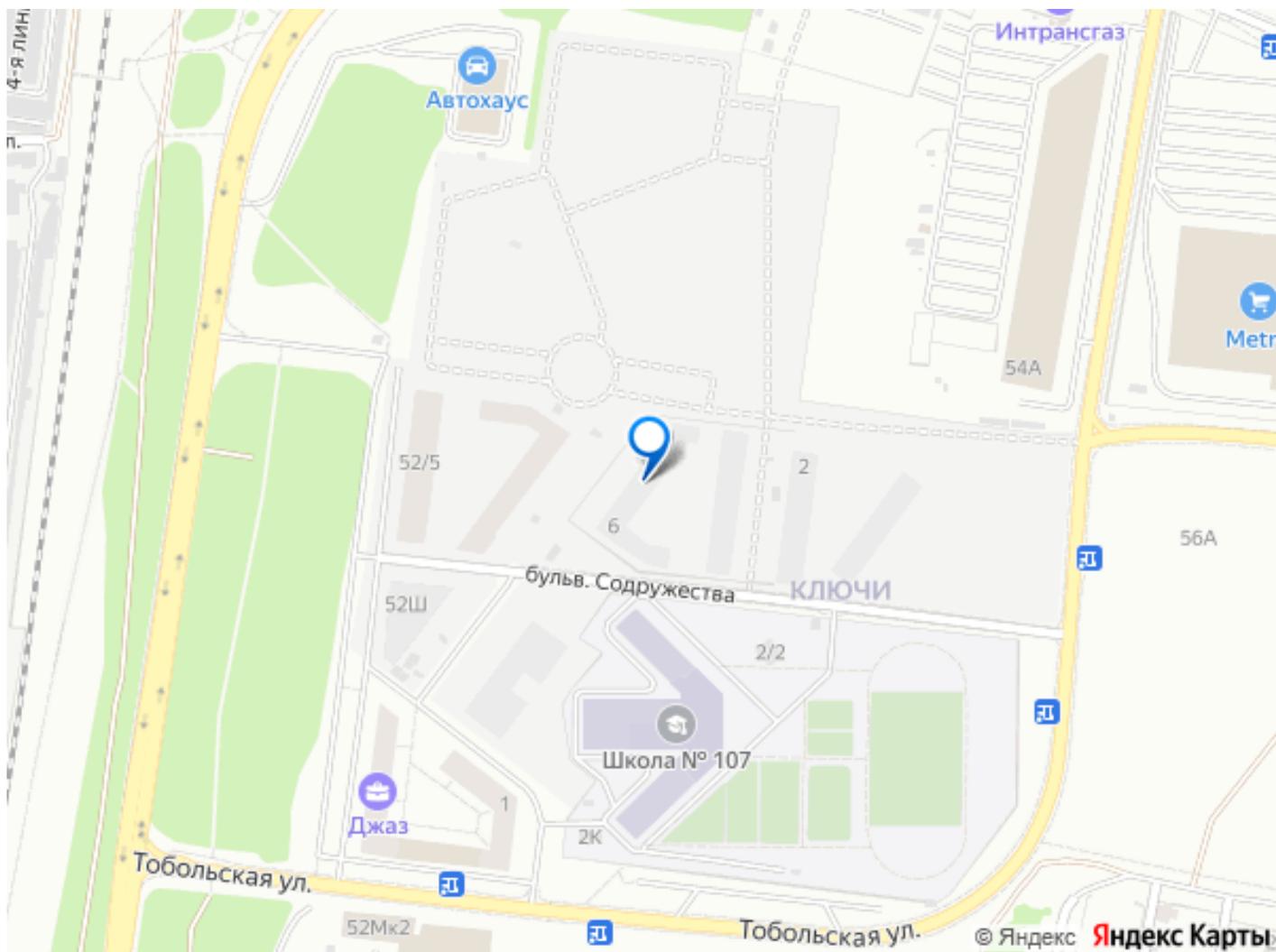
Инновационное жилье в ЖК «Ритм» совсем рядом — 5 минут до Остужевского кольца, 20 минут до центра, рядом новая транспортная развязка. Легко добраться до работы и вузов, на концерт или в гости. Первый цифровой квартал в городе Дворы без машин

Подземный паркинг и кладовые (в каждой секции) Сервисная Управляющая Компания (Smile) Новая инфраструктура района и коммуникаций Рядом с вами: новая уже действующая школа - 3 минут (просто перейти дорогу) новый детский сад (проект на стадии разработки, ориентировочный срок сдачи конец 2026 года) - 5 минут (просто перейти дорогу) 5 минут от центральной площади событий и прогулочных аллей стадион и спортивные площадки поликлиника (проект на стадии разработки) магазины аптеки детские площадки





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России