

Создано: 19.03.2026 в 23:54

Обновлено: 26.03.2026 в 00:13

**Воронежская область, Воронеж, ул.
Ленинградская, 296**

4 411 190 ₽

Воронежская область, Воронеж, ул. Ленинградская, 296

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Общая площадь

28.7 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

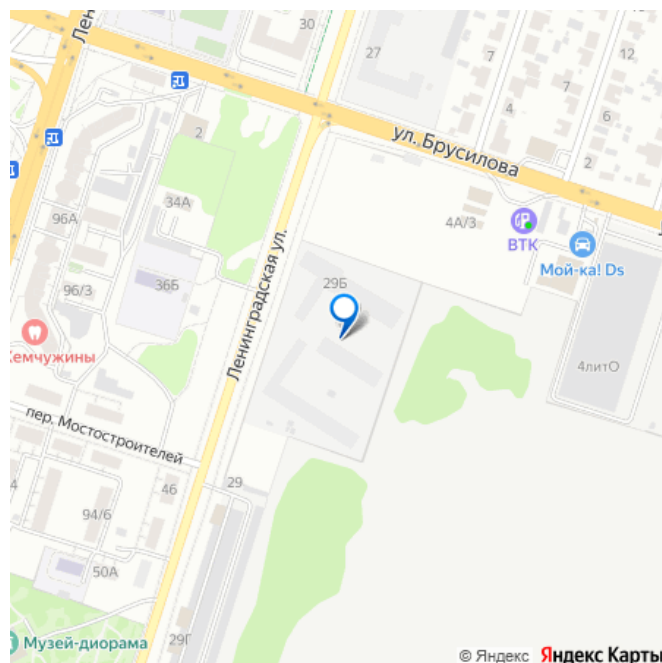
ЖК «ЗАРЯ»: КОМФОРТНАЯ ЖИЗНЬ И
ПРЕСТИЖНЫЙ РАЙОН! СКИДКА 8% ПРИ
ОПЛАТЕ НАЛИЧНЫМИ И 5% ПРИ ОФОРМЛЕНИИ
ИПОТЕКИ. СДАЧА ЛЕТОМ 2027 ГОДА. TRADE-IN
(меняем старую квартиру на новую):
стоимость квартиры фиксируется на 3

<https://voronezh.move.ru/objects/9292040927>

НОВЫЕ МЕТРЫ, Риелтор

89251234567

для заметок

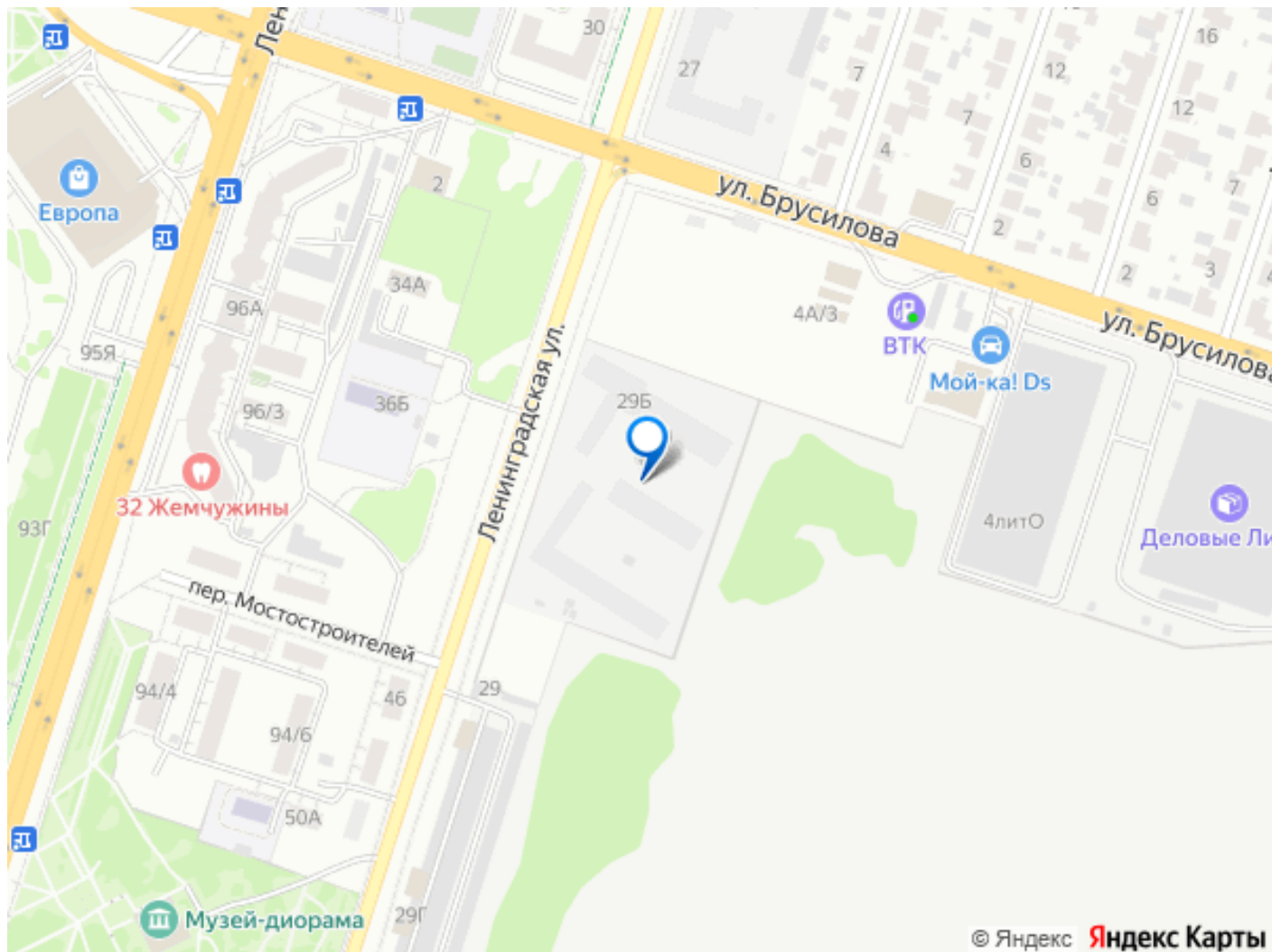


месяца. БЕСПРОЦЕНТНАЯ рассрочка. Студия: 28,70 кв.м., 4 этаж в комплексе Заря, 1 очередь, корп.Секции 1-4, сдача: 2кв. , этажей: 16, адрес Воронеж г., Ленинградская ул., д. 296, Застройщик: Развитие. ЖК «Заря»: новый жилой комплекс для комфортной жизни в городе Воронеже! Комплекс расположен в престижном районе города Воронежа и всего в 5 минутах езды на автомобиле до Петровского сквера центра города. В пешей доступности: парк «Алые Паруса», расположенный на берегу Воронежского водохранилища и парк «Патриот». 10 минут пешком до Чернавской дамбы- одного из самых красивых мест в городе для отдыха всей семьёй-отличная детская площадка, зоны для занятия различными видами спорта (спортивная гимнастика, футбол, гребля на байдарках и каноэ, хоккей, фигурное катание). Ребенок сможет самостоятельно дойти от дома пешком. А какой красивый вид открывается на реку Воронеж и правый берег! В непосредственной близости от жилого комплекса находятся все необходимые объекты инфраструктуры: - магазины, остановки общественного транспорта, школы No22 и No60, детский сад No16 ЖК «Заря» является современным жилым комплексом, в котором предусмотрено все необходимое для комфортной жизни. Площадки для детей и шумных видов спорта будут расположены в отдельной зоне. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с лифтами, ведущими прямо в квартиры. На этажах спроектированы велосипедные, колясочные, функциональные кладовые. Первые этажи коммерческая недвижимость.. БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ! Звоните, прямо сейчас!



КОРПУС Секции 1-4
Секция 3
План 2-8 этажей





Move.ru - вся недвижимость России