

Создано: 11.07.2025 в 13:02

Обновлено: 06.02.2026 в 15:52

## Воронежская область, Воронеж, Гвардейский переулок, 21

# 3 706 290 ₽

Воронежская область, Воронеж, Гвардейский переулок, 21

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

28.62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

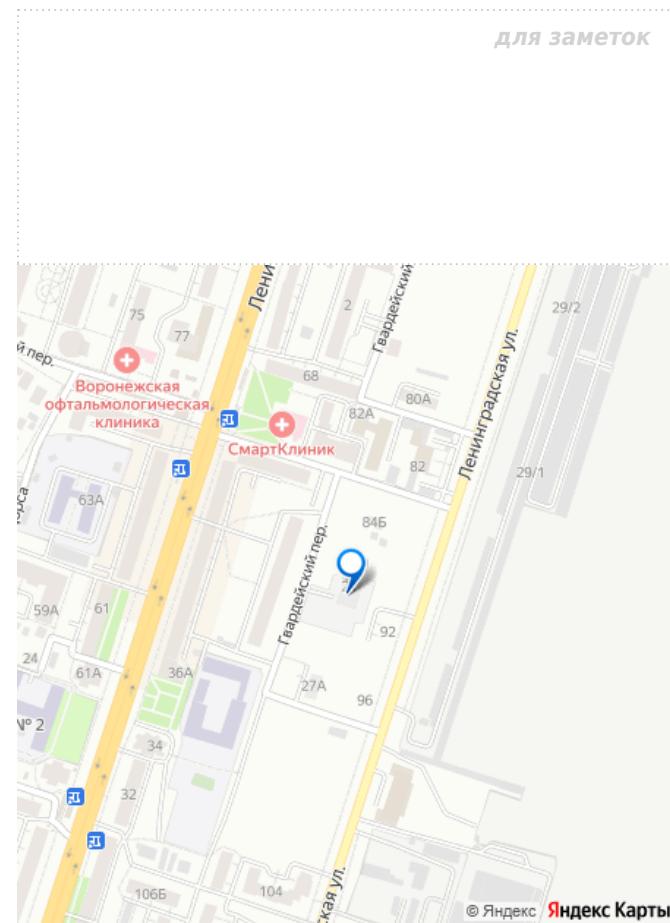
да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

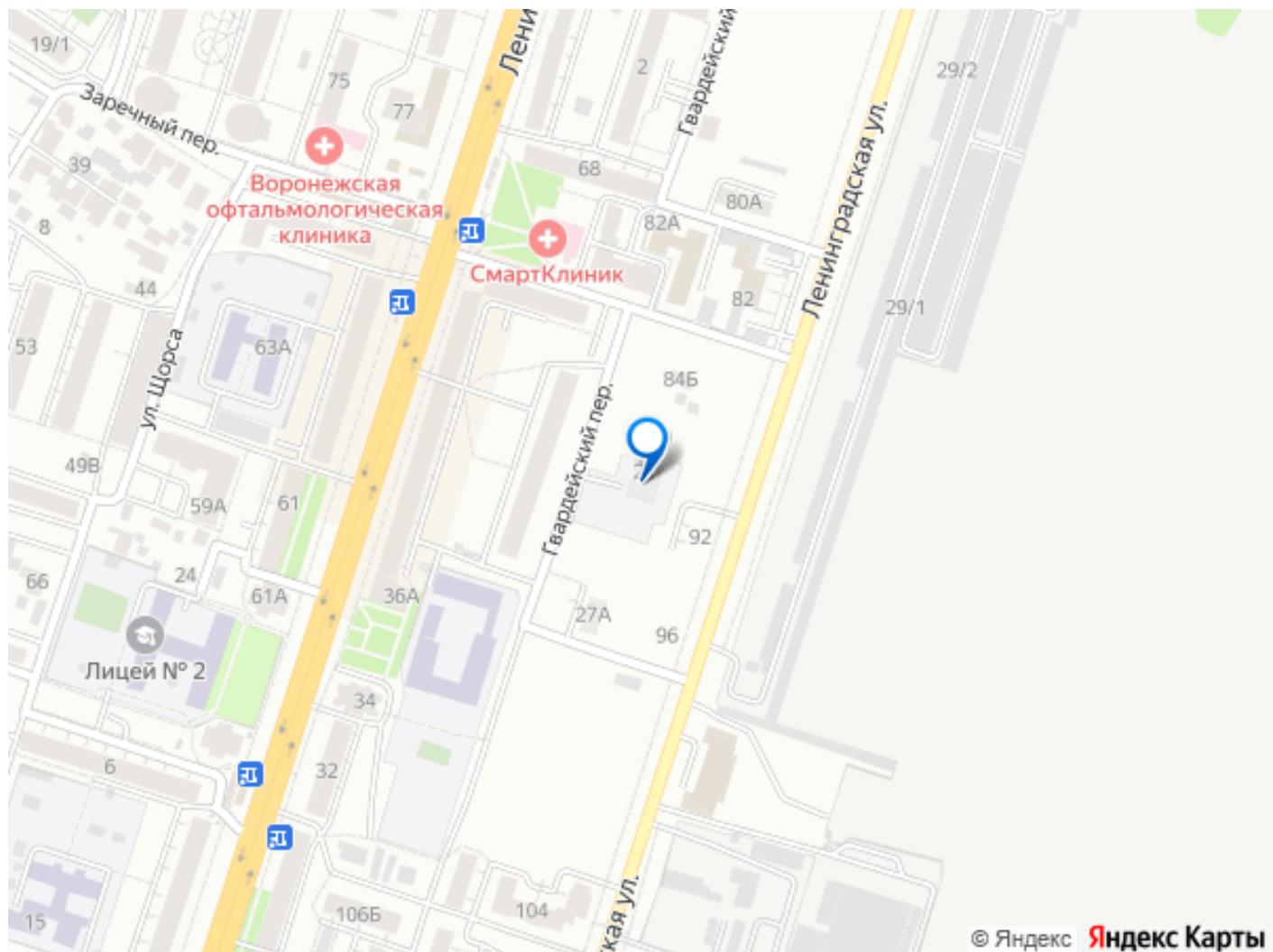
## Описание



Продается квартира-студия общей площадью 28,62 м<sup>2</sup>, от Застройщика. Большая лоджия, монолитный каркас, стены- кирпич и ГСБ.

Возможно выполнение отделки Застройщиком (чистовая и предчистовая). В продаже есть кладовые от 3 до 9 м<sup>2</sup>.

Развитая транспортная инфраструктура, рядом детский сад, школа и другие социальные объекты. 5 минут на авто до центра города, в пешей доступности парк «Патриотов», парк «Алые паруса», зоопарк им.Попова.



© Яндекс Яндекс Карты