

Создано: 19.03.2026 в 23:57

Обновлено: 19.03.2026 в 23:57

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
Шишкова, 1406**

**4 354 047 ₽**

Воронежская область, Воронеж, ул. Шишкова, 1406

Улица

[улица Шишкова](#)

## Квартира

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ОНИКС». СРОК СДАЧИ —  
ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ 2027 ГОДА! СКИДКА ЗА  
НАЛИЧНЫЕ СРЕДСТВА И ИПОТЕКУ ДО 8%.

Студия: 28,51 кв.м., 4 этаж в комплексе

Оникс, 1 очередь, корп.2, сдача: 1кв. ,

этажей: 9, адрес Воронеж г., Тимирязева ул.,

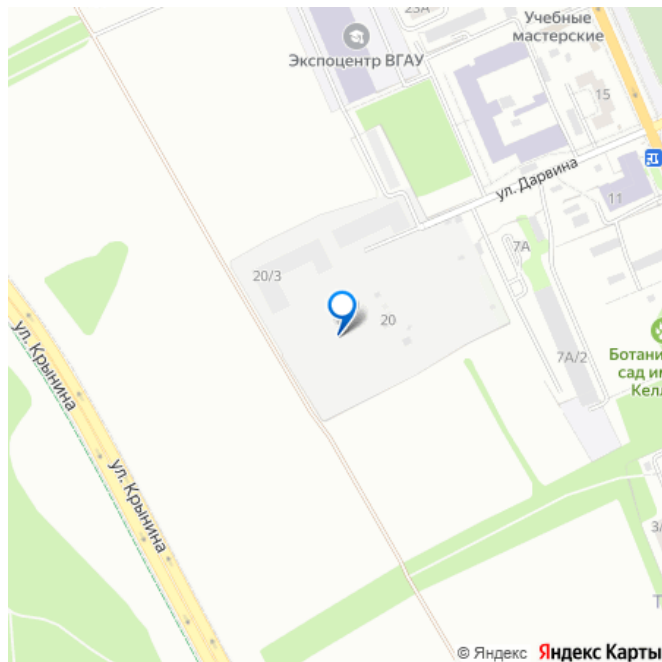
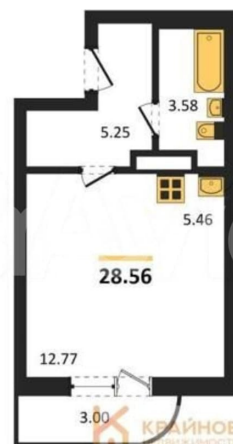
<https://voronezh.move.ru/objects/929204517>

4

**Навигатор Новостроек, Риелтор**

**89251234567**

для заметок

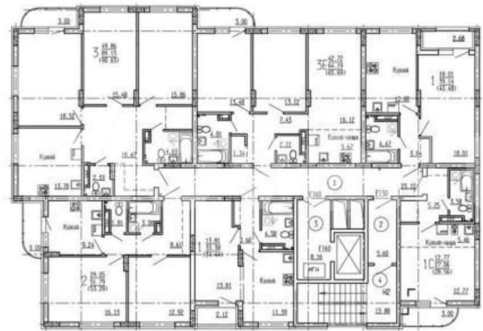


, Застройщик: Проект Инвест. Продается квартира в современном жилом комплексе «Оникс», расположенном в Центральном районе города — в перспективной зоне активной застройки. Удачное расположение сочетает тишину и экологичность с отличной транспортной доступностью: легко добраться до центра, вузов, крупных магистралей и торговых центров. Рядом находятся школы, детские сады, университеты — район идеально подходит как для семей с детьми, так и для студентов. Всего в 10 минутах езды — популярные ТРЦ, гипермаркеты и деловая инфраструктура. Особое преимущество — чистая экологическая обстановка: рядом Ботанический сад, а поблизости нет промышленных объектов. Это делает «Оникс» привлекательным не только для жизни, но и как инвестицию под сдачу. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, развитую инфраструктуру и качественную городскую среду. **БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ! СКИДКИ УЧАСТНИКАМ СВО И ИХ СЕМЬЯМ! БЕСПЛАТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ ДО МОМЕНТА ПОЛУЧЕНИЯ КЛЮЧЕЙ! ЗВОНИТЕ И ПИШИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!**



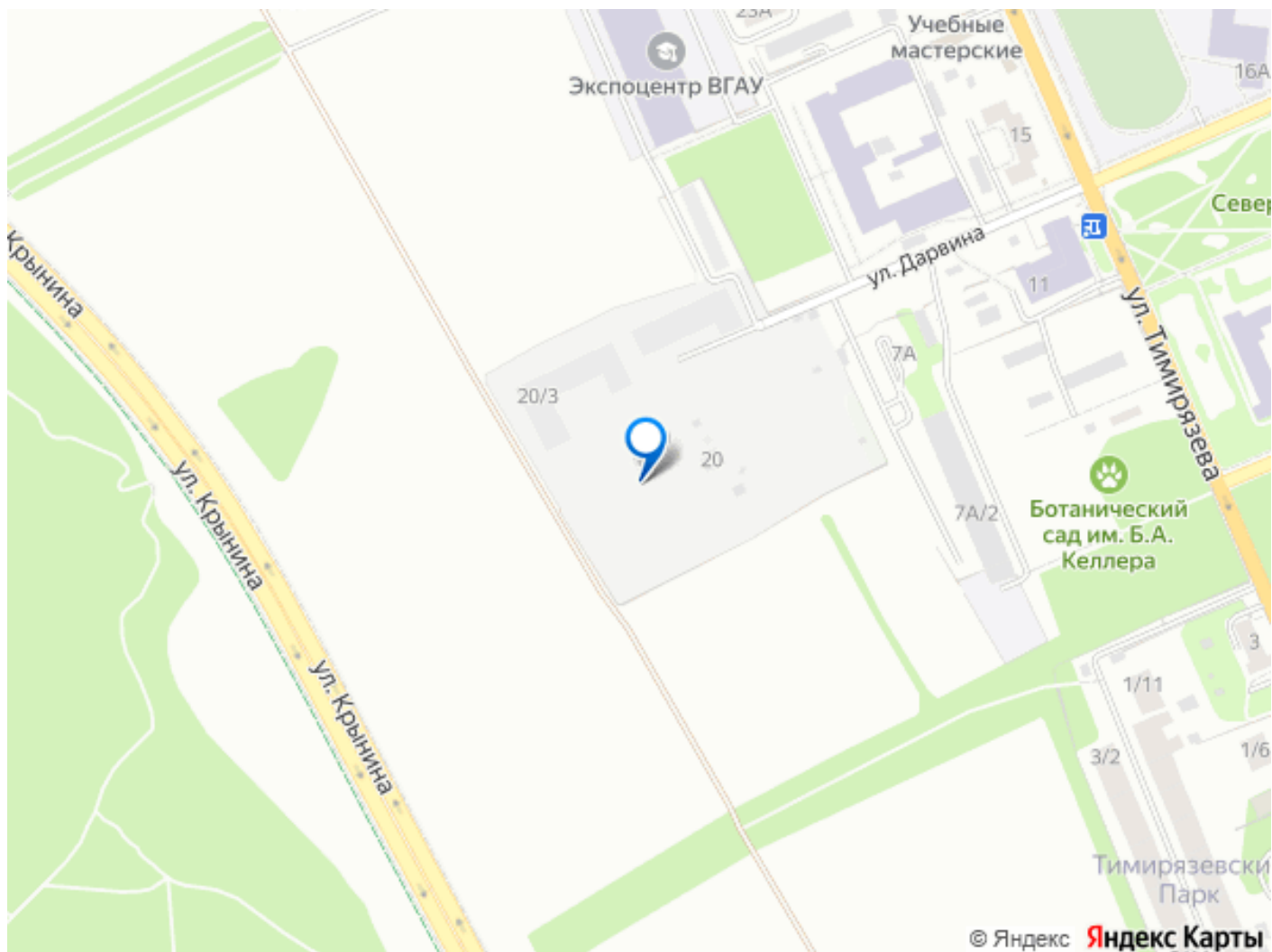


КОРПУС 2  
Секция 1  
План 2-9 этажей



КРАЙНОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ





Move.ru - вся недвижимость России