

🕒 Создано: 10.04.2026 в 05:40

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 05:13

**Воронежская область, Воронеж, бульвар  
Содружества, 6**

**4 373 600 ₺**

Воронежская область, Воронеж, бульвар Содружества, 6

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

## Квартира

Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

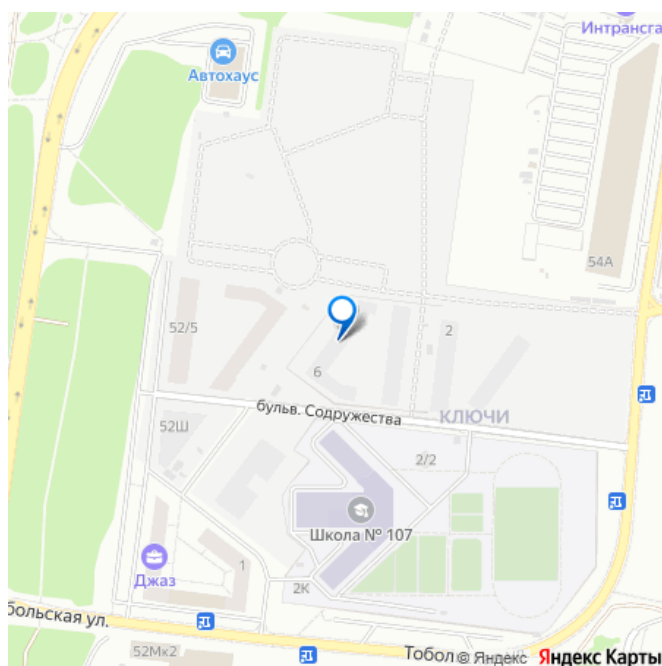
ЖК «РИТМ» — ДОСТУПНАЯ И ВЫГОДНАЯ  
ИНВЕСТИЦИЯ В ВАШЕ БУДУЩЕЕ Жилой  
комплекс «Ритм» по ул. Бульвар Содружества

<https://voronezh.move.ru/objects/929347136>

3

**СЗ НЕОСТРОЙ, СЗ НЕОСТРОЙ**  
**79896883501**

для заметок



уч. 6 — часть масштабного проекта развития территории воронежского левобережья — микрорайона «Ключи», который займет 28,6 га недалеко от въезда в город по тамбовскому направлению. Здесь строится инновационный красивый мини-город. Он насыщен социальной и коммерческой инфраструктурой и обеспечен новейшими коммуникациями. Комплекс состоит не только из качественных домов. Решения по благоустройству стимулируют ведение активного здорового образа жизни.

Продуманы возможности для взаимодействия людей, их творческой самореализации, выстраивания добрососедских связей и формирования современного приятного комьюнити. И все это на благоприятном экологическом фоне. Это действительно новый шаг в создании привлекательной среды для жизни в современном ритме! Жить, не ограничивая себя и свою семью, — разве не об этом вы мечтали? Вас ждет инновационное пространство, где вы будете вести свою насыщенную и интересную жизнь в выбранном вами ритме. Подземный паркинг на -1 этаже вместимостью на 114 машино-места, в том числе семейные парковки на два автомобиля освобождает двор от машин — там гораздо приятнее гулять с детьми или заниматься спортом. Жители смогут выходить к своему автомобилю в теплый паркинг прямо из лифта — нет беспокойства из-за погодных условий или за сохранность транспортного средства. Ваши гости тоже не останутся без парковки — на придомовой территории организовано - 131 место и вне придомовой территории - 213 мест. Для абсолютного комфорта на -1 этаже в каждой секции расположены кладовые помещения площадью от 2,10 до 5,0 кв.м., где можно хранить все что угодно — велосипеды, санки,

лыжи и прочие вещи. Они больше не будут занимать весь балкон. Там гораздо приятнее пить кофе и любоваться видом из окна.

## ИНФРАСТРУКТУРА и ПРЕИМУЩЕСТВА

Инновационное жилье в ЖК «Ритм» совсем рядом — 5 минут до Остужевского кольца, 20 минут до центра, рядом новая транспортная развязка. Легко добраться до работы и вузов, на концерт или в гости. Первый цифровой квартал в городе

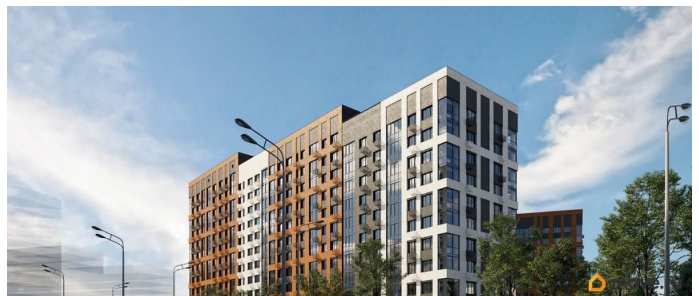
Дворы без машин  
Подземный паркинг и кладовые (в каждой секции)

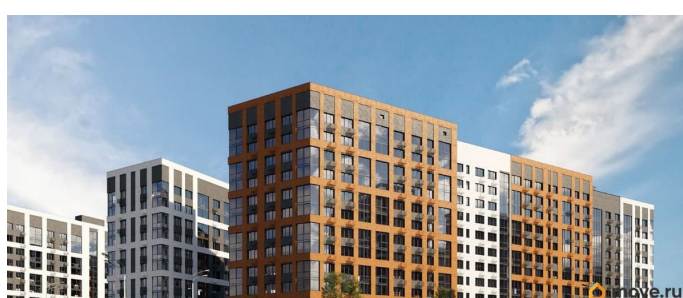
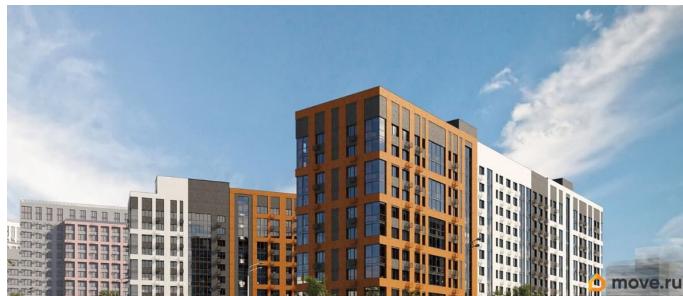
Сервисная Управляющая Компания (Smile) Новая инфраструктура района и коммуникаций

Рядом с вами: новая уже действующая школа - 3 минут (просто перейти дорогу) новый детский сад (проект на стадии разработки, ориентировочный срок сдачи конец 2026 года) - 5 минут (просто перейти дорогу)

5 минут от центральной площади событий и прогулочных аллей  
стадион и спортивные площадки

поликлиника (проект на стадии разработки)  
магазины аптеки детские площадки





ЖИВОЙ КОМПЛЕКС **РИТМ**

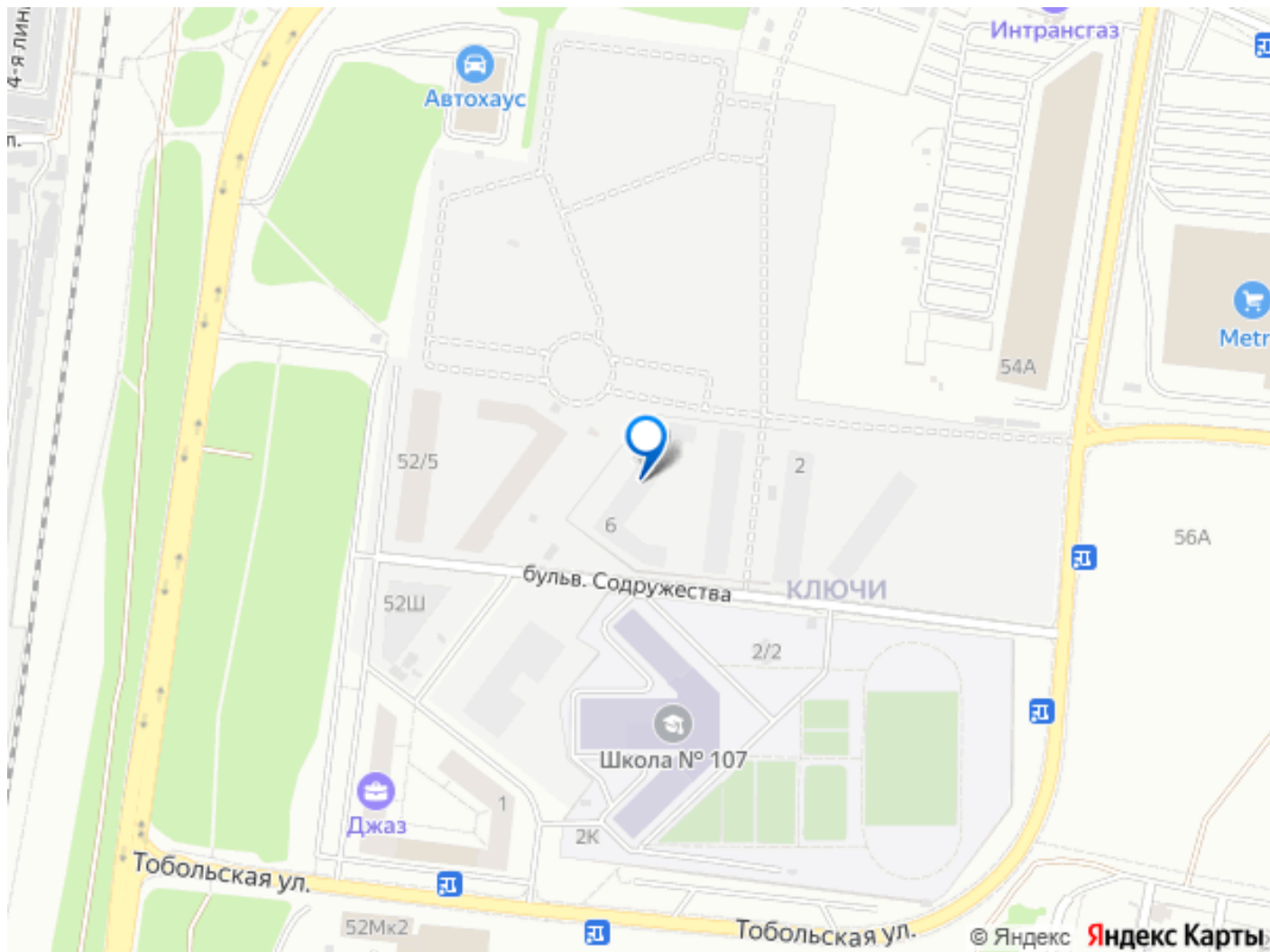
6-р Содружества, 6

КВАРТИРА  
СТУДИЯ

ОТ **4 373 600 Р**

ОБЩАЯ ЖИЛЫЯ

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России