

Создано: 04.02.2026 в 13:25

Обновлено: 18.03.2026 в 18:04

**Воронежская область, Воронеж,  
Ленинградская улица, 118А**

**4 041 312 ₺**

Воронежская область, Воронеж, Ленинградская улица, 118А

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

28.48 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

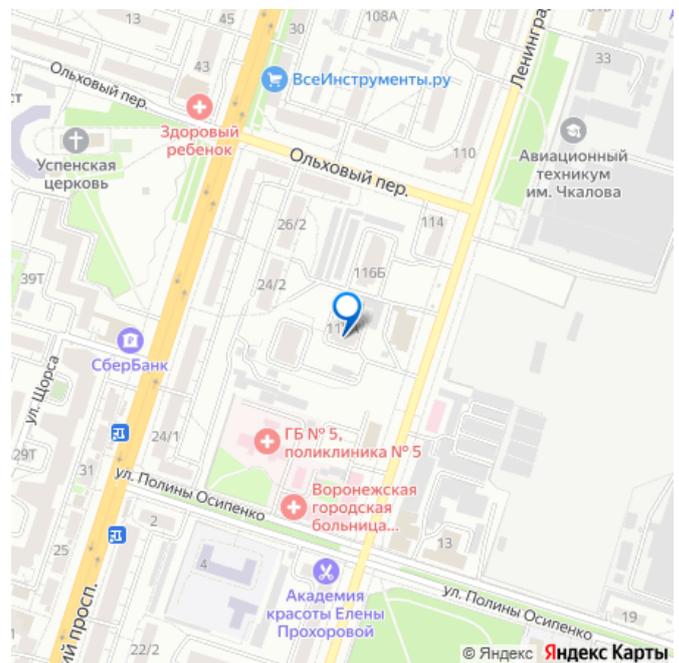
лифт

## Описание

<https://voronezh.move.ru/objects/9290872519>

**ГК Развитие, ГК Развитие**  
**79120963719**

для заметок

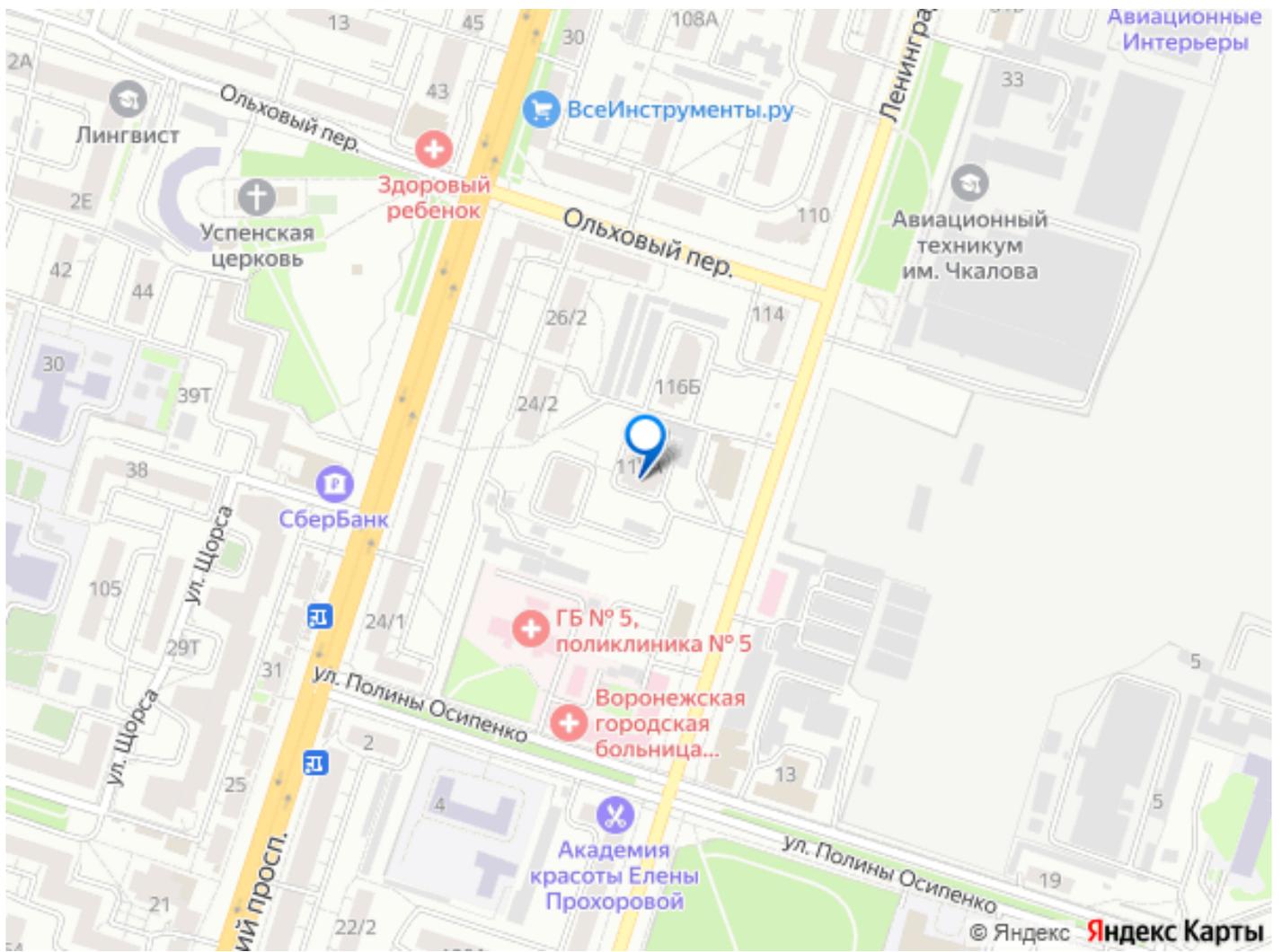


Дом «Абрикосовый» расположен в Левобережном районе города, в 5 минутах ходьбы от остановки Полины Осипенко. Благодаря удачной локации дома путь до центра города займет всего 15 минут. В районе уже сформирована инфраструктура: общеобразовательные учреждения и детские сады, продуктовые магазины, поликлиники и аптеки. А в ближайшей доступности от дома находятся Воронежский зоопарк, парк «Алые паруса», ТРЦ «Левый берег», позволяющие проводить различные варианты досуга. Двор ЖД «Абрикосовый» благоустроен по авторскому проекту, который создавался с учетом современных трендов. Оборудование и материалы подобраны с учетом цветового и архитектурного решения фасада дома, преимущественно натуральных и естественных цветов. На первом этаже дома со стороны улицы расположены торговые и офисные помещения для коммерческих сервисов и открытия своего дела, где после сдачи дома откроются магазины, кафе, пункты выдачи интернет-заказов, студии красоты и прочие повседневные сервисы для жителей. В дополнение ко всему вы можете выбрать вариант отделки квартиры по своему запросу: под чистовую, стандарт, стандарт плюс или бизнес. Покупая квартиру в ГК Развитие, вы получаете дополнительно **БЕСПЛАТНО**: - помощь в одобрении и получении ипотеки с минимальной процентной ставкой. - **ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ** сделки купли-продажи - Помощь в реализации **МАТЕРИНСКОГО** капитала. - Консультация и показ объекта в любое **УДОБНОЕ ВРЕМЯ** - Окажем помощь в **ПОДГОТОВКЕ И СБОРЕ ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ**, необходимых для купли-продажи. - **ДЕНЕЖНЫЕ сертификаты** от наших партнеров: • на покупку сантехники и

благоустройства ванной комнаты в размере 50000р. • на покупку мебели в размере 30000р. • на изготовление корпусной мебели в размере 10000р. • 5 месяцев интернета и ТВ и многие другие. Возможно, вы искали: купить квартиру студию, купить однушку, купить двушку, купить трешку, акции и скидки на новостройки, квартира в на левом берегу, купить квартиру на левом берегу, купить квартиру в ипотеку на левом берегу, квартира в левобережном районе, купить квартиру в левобережном районе, новостройка в левобережном районе, новостройка на левом берегу, купить квартиру в новом доме, купить квартиру в Воронеже, квартира ЖД Абрикосовый, купить квартиру в ЖД Абрикосовый, стоимость квартиры на левом берегу, квартира в Воронежской области, купить квартиру в Воронежской области, квартиры в новостройке с паркингом, квартиры от застройщика без посредников, недвижимость Воронеж, инвестиции купить квартиру в новостройке, новостройки сменить квартиру, квартиры в строящемся доме, новостройки с отделкой, первичное жилье в новостройке, квартиры в новостройке без посредников, новостройки с рассрочкой, квартиры в новостройке с большой площадью, новостройки эконом класса, новостройки комфорт класса, новостройки бизнес класса, купить квартиру в новом доме.



Advertisement for 'Абрикосовый' development. The ad features a blue background with a red and white decorative frame containing a photo of the building. Text includes 'АБРИКОСОВЫЙ развитие' and 'СКИДКА 8%'. A floor plan diagram shows the layout of a specific apartment unit with room areas: 3,80, 1,90, 26,63, 28,48, 1c, 15,22, 2,35, 3,95, 4,51. The 'move.ru' logo is visible in the bottom right corner.



Move.ru - вся недвижимость России