

Создано: 13.04.2026 в 10:37

Обновлено: 13.04.2026 в 11:00

**Воронежская область, Воронеж, улица
Ленина, 58**

5 474 680 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Ленина, 58

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Квартира

Общая площадь

28.22 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

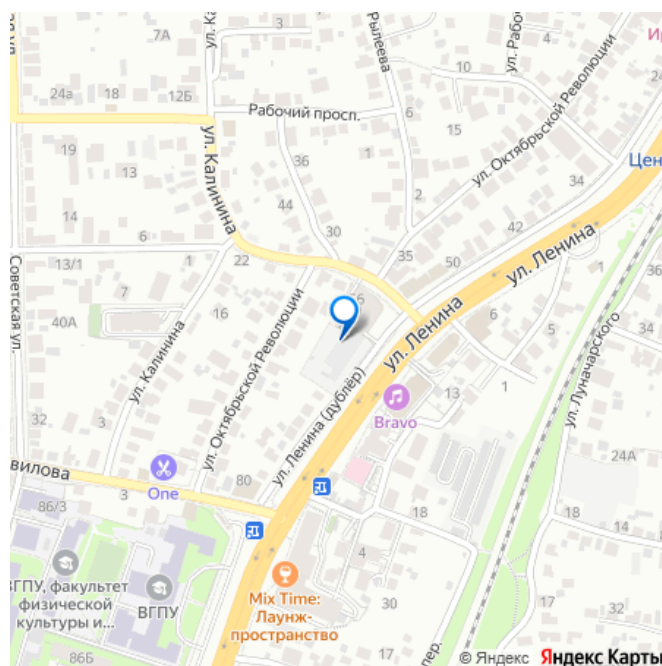
Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 28.22 кв.м., на 13 этаже. «ЖИЛОЙ ДОМ НА

<https://voronezh.move.ru/objects/929354489>
7

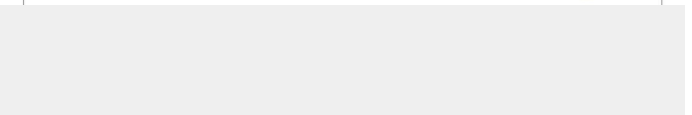
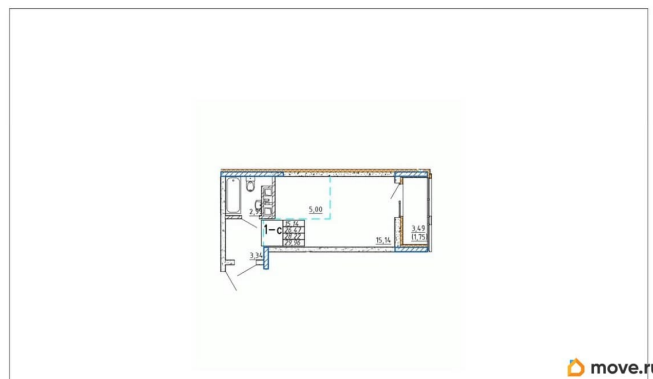
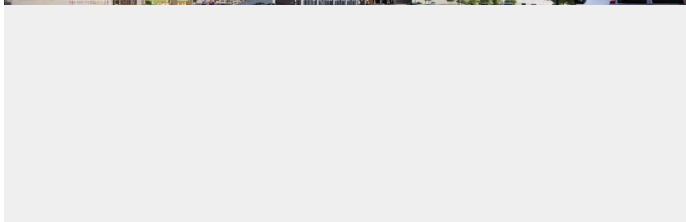
СФЧ-ЦЕНТР, СФЧ-ЦЕНТР
79801132258

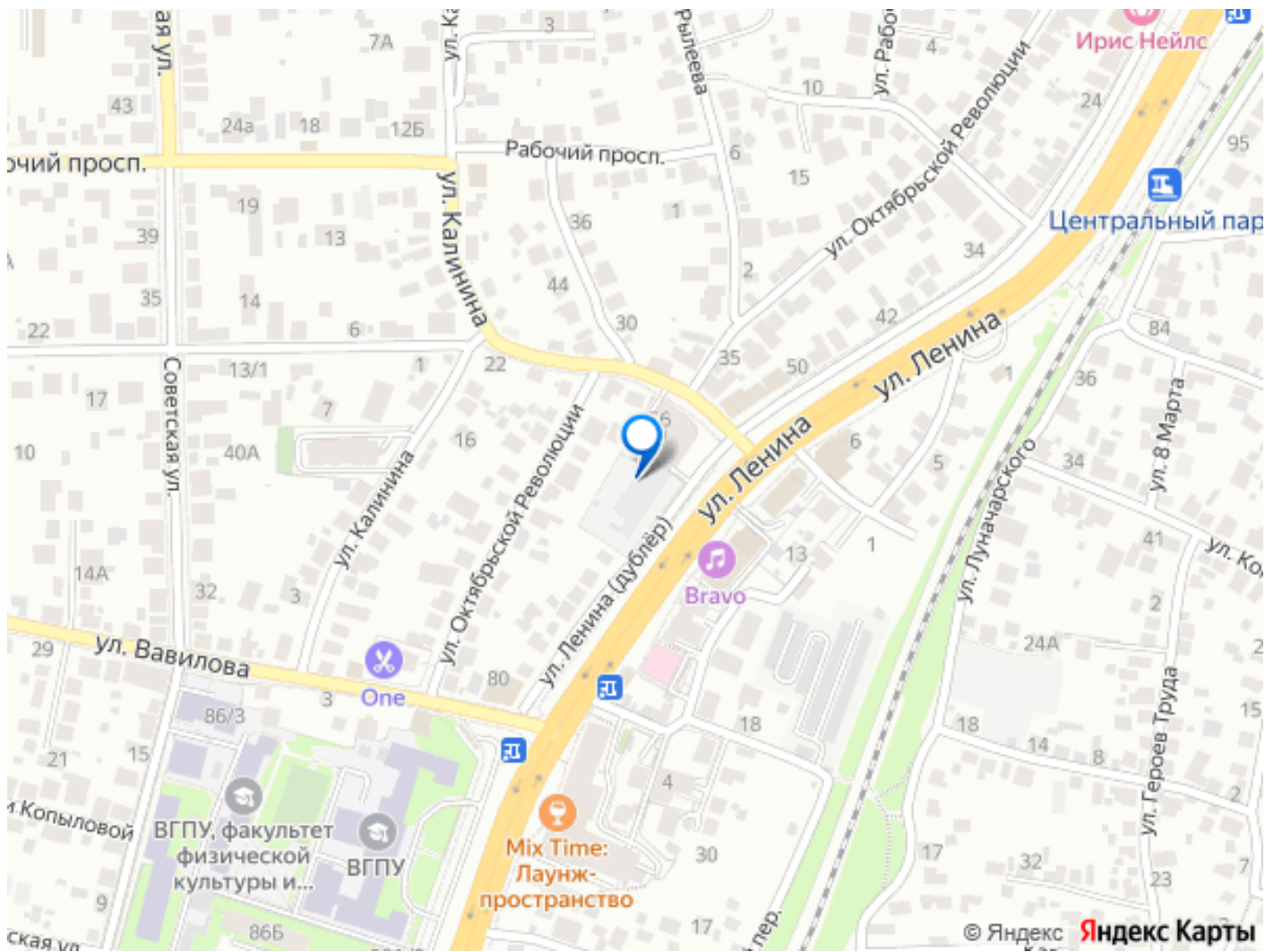
для заметок



УЛИЦЕ ЛЕНИНА» СТАРТ ПРОДАЖ! САМЫЕ
ВЫГОДНЫЕ ЦЕНЫ! КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ
ОТ НАДЕЖНОГО ЗАСТРОЙЩИКА ВВОД В
ЭКСПЛУАТАЦИЮ 4 кв. 2027 года • ПРОЕКТНОЕ
ФИНАНСИРОВАНИЕ СБЕР БАНК •
СТРОИТЕЛЬСТВО В СООТВЕТСТВИИ С ФЗ ОТ
30.12.2004 N 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В
ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ
ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ» • БЕЗОПАСНЫЕ РАСЧЕТЫ,
ПРОДАЖА КВАРТИР ЧЕРЕЗ СЧЕТА ЭСКРОУ •
ИПОТЕКА.ГОСПОДДЕРЖКА.АККРЕДИТАЦИЯ
СБЕР БАНК, ДОМ.РФ, АЛЬФА БАНК, ВТБ,
СОВКОМБАНК, ПРОМСВЯЗЬБАНК. •
СНИЖЕННЫЕ СТАВКИ ПО КРЕДИТАМ И
СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ НА
АККРЕДИТОВАННЫЙ ОБЪЕКТ • ДОМ В САМОМ
ЦЕНТРЕ ГОРОДА ВОРОНЕЖА! УДОБНАЯ
ТРАНСПОРТНАЯ ЛОГИСТИКА. • ЗАКРЫТОЕ
БЛАГОУСТРОЕННОЕ ДВОРОВОЕ
ПРОСТРАНСТВО • КРЫШНАЯ КОТЕЛЬНАЯ •
ВЫБОР ЭТАЖЕЙ И ПЛАНИРОВОК • РАЗВИТАЯ
СОВРЕМЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА Добро
пожаловать в новый Жилой дом на улице
Ленина, расположенный в самом центре
города! Проект дома идеален для тех, кто
ценит комфорт городской жизни! Это 14-
этажный дом с 3-уровневой подземной
парковкой, возводимый в Центральном
районе г. Воронежа на ул. Ленина. Жизнь в
центре города открывает доступ ко всем
ключевым объектам городской
инфраструктуры. Благодаря продуманному
расположению дом уникален своими
видовыми характеристиками. С верхних
этажей дома открывается потрясающий вид
на панораму левого берега Воронежа. Жилой
дом расположен в непосредственной

близости от зеленой зоны в шаговой доступности (10-15 минут) находится один из крупнейших парковых объектов на территории города «Воронежский Центральный парк» (прежнее название «Динамо»), который является Памятником природы регионального значения. Такое соседство создает идеальные условия для прогулок и активного отдыха на свежем воздухе. Дом на ул. Ленина оборудован подземным 3-уровневым паркингом. На 3 подземных этажах дома размещены 62 парковочных места, а также 34 кладовки. ДОСТУПНАЯ РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, торговые точки, детский садик, парковая зона, остановка общественного транспорта. В непосредственной близости находятся детские сады и школы, вузы, сетевые магазины, парк, аптеки, спортивные комплексы и фитнес-центры. Жилой дом выполнен в современном стиле с использованием качественных материалов, что подчеркивает красоту и статус дома. Четкость форм, минимализм и лаконичная отделка фасада делают его настоящим украшением городской среды. Прямая продажа от Застройщика. ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ 4 кв. 2027 года!!!





Move.ru - вся недвижимость России