

🕒 Создано: 13.02.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 17:45

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Антонова-Овсеенко, 35С**

**3 700 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Антонова-Овсеенко,  
35С

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Антонова-Овсеенко](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

24/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

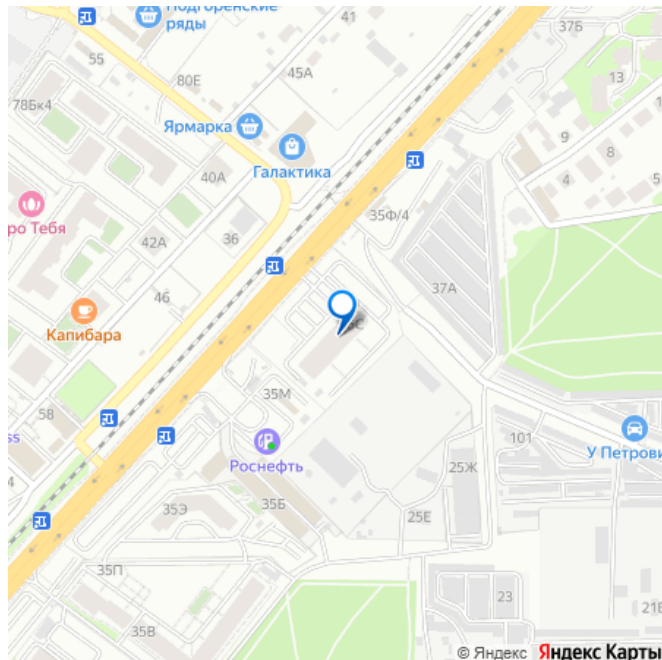
косметический

<https://voronezh.move.ru/objects/9289923476>

**Татьяна Александровна Аникеева,  
Этажи Воронеж**

**79102404360**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

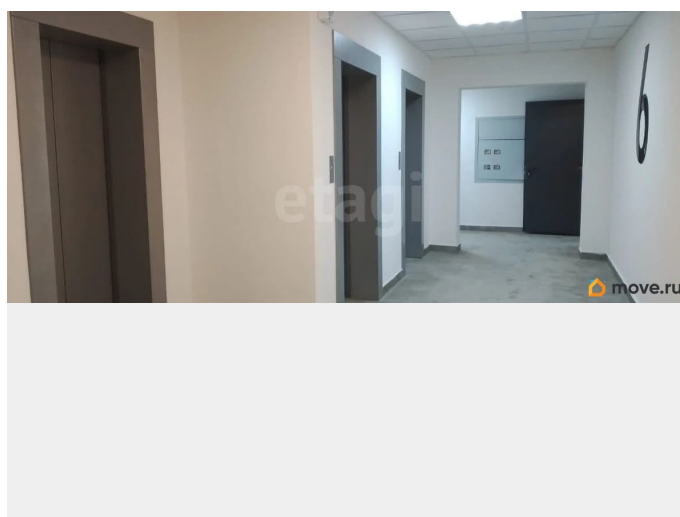
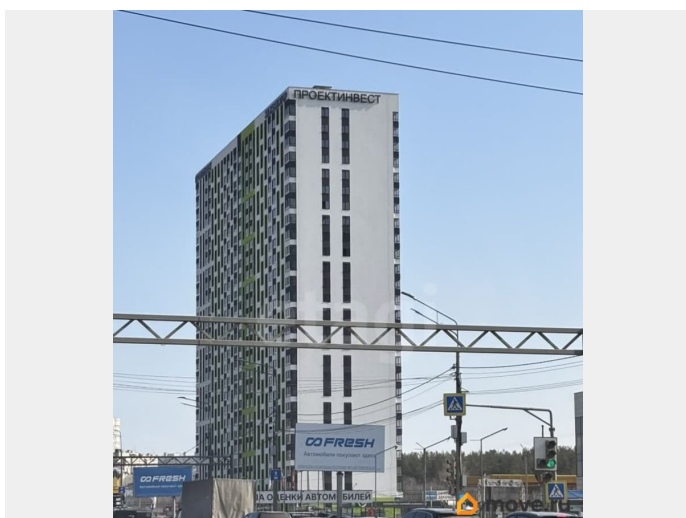
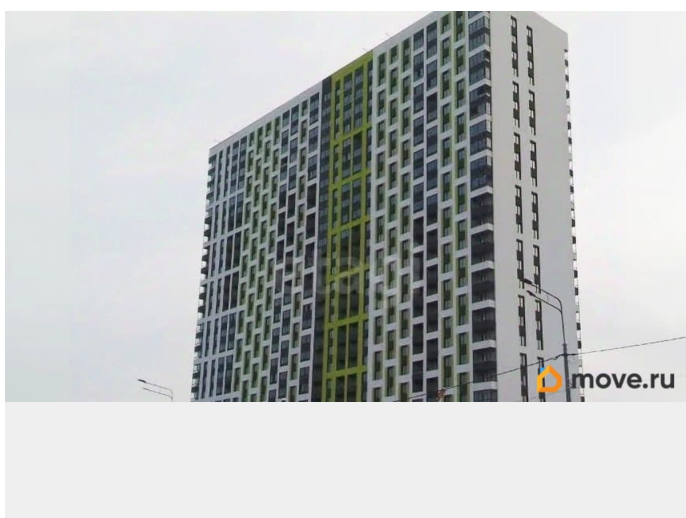
возможна ипотека, лифт, парковка

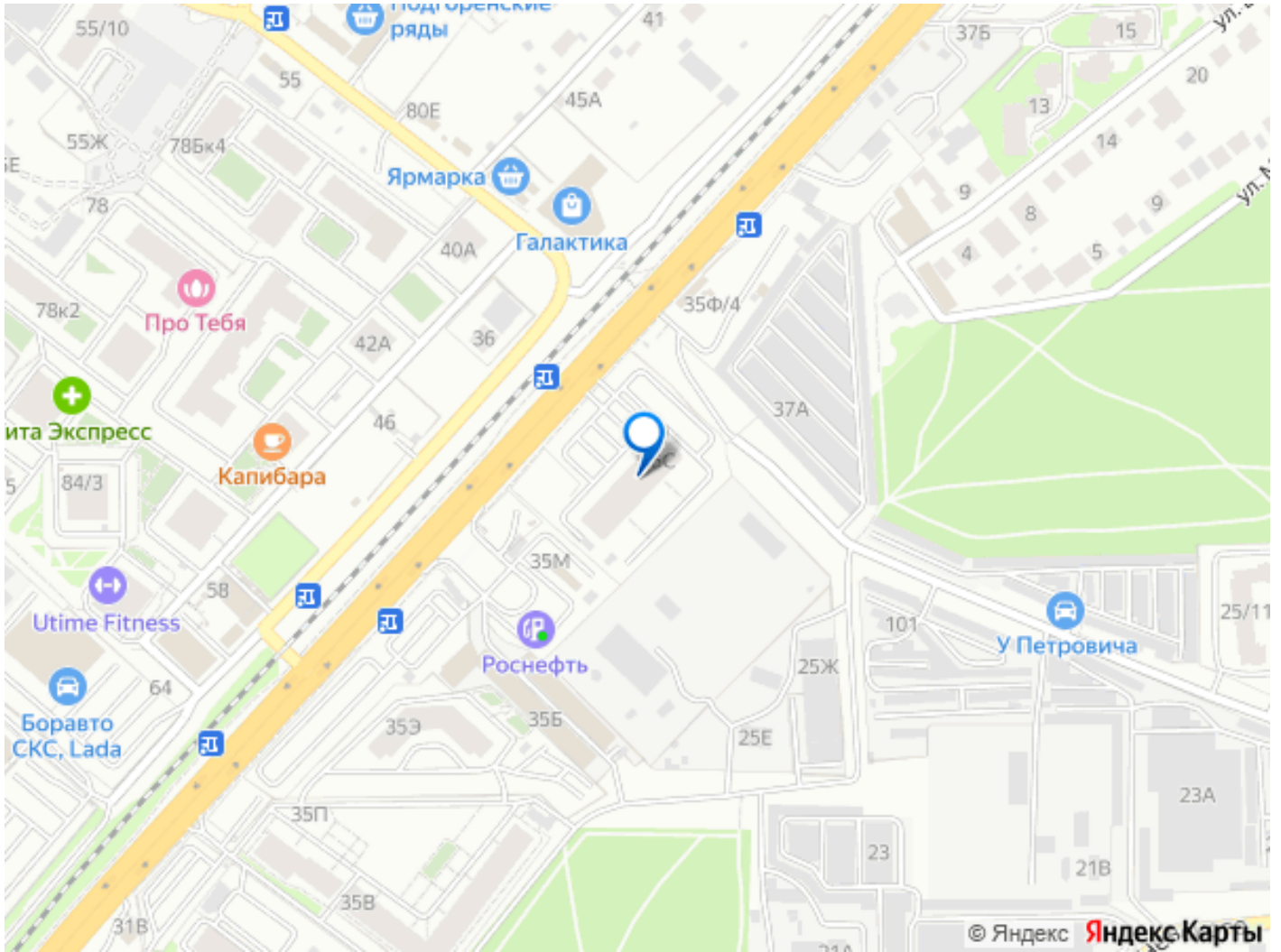
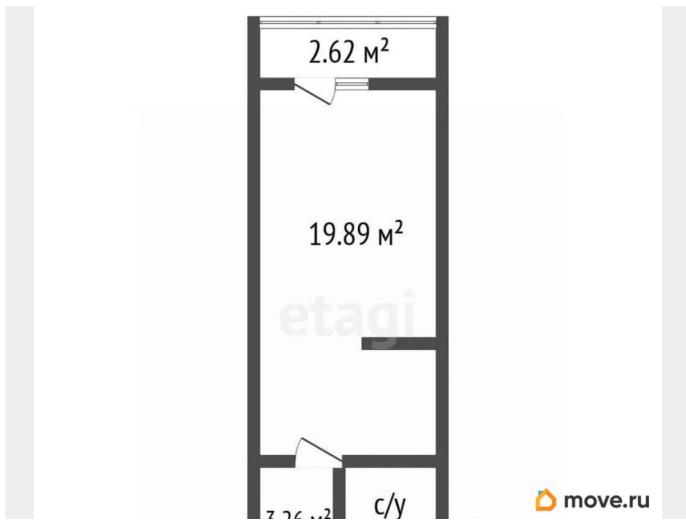
## Описание

Готовое решение для жизни - квартира С ОТДЕЛКОЙ (отделка оплачена, будет готова к 01.06.2026г.). Жилой комплекс «Навигатор» представляет собой 27-этажный монолитно-кирпичный дом в Коминтерновском районе, предлагающий сбалансированный образ жизни в спокойной локации с развитой инфраструктурой. В пешей доступности, в двух минутах ходьбы, расположены остановки общественного транспорта, сетевые магазины и парк «Северный лес», а в радиусе одного километра находятся два детских сада и лицей. Для автомобилистов выезд к реке Дон занимает около 15 минут. На первом этаже здания запланированы магазины, офисы и сервисные компании, что создает дополнительное удобство для жителей. Придомовая территория благоустроена: здесь оборудованы спортивная и детская игровая площадки, проложены дорожки с безопасным покрытием из вибропрессованной плитки, выполнено озеленение газонами, цветниками, деревьями и кустарниками. Вопрос парковки решен комплексно: жителям доступен подземный паркинг на 62 машиноместа, а для гостей предусмотрены места по периметру дома. Объект сочетает надежность современной конструкции,

практичную планировку с видами из окон на парк и город. Код пользователя: 194969

Номер в базе: 11743630





Move.ru - вся недвижимость России