

Создано: 04.02.2026 в 17:32

Обновлено: 24.03.2026 в 22:27

**Воронежская область, Воронеж,  
набережная Чуева, 7**

**4 470 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, набережная Чуева, 7

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.05 м<sup>2</sup>

Этаж

6/21

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

<https://voronezh.move.ru/objects/9288951238>

**Дмитрий Александрович Стороженко,  
Этажи Воронеж**

**79802425210**

для заметок

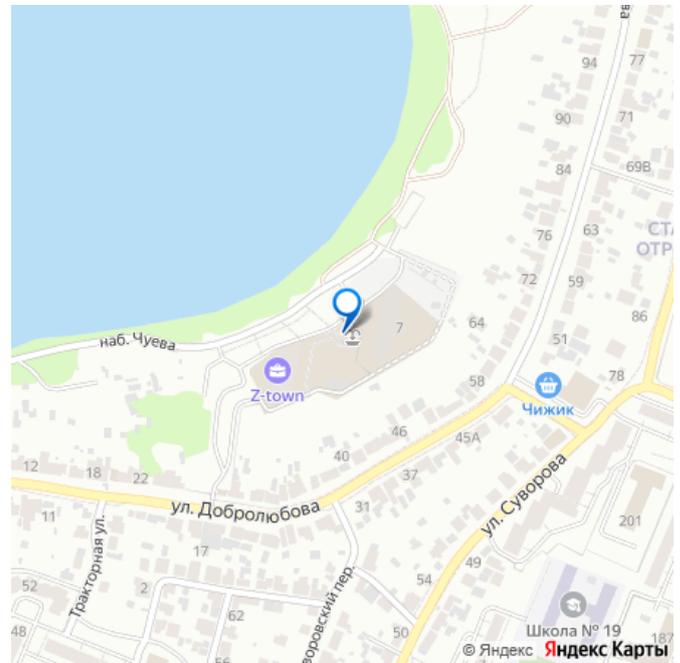


да

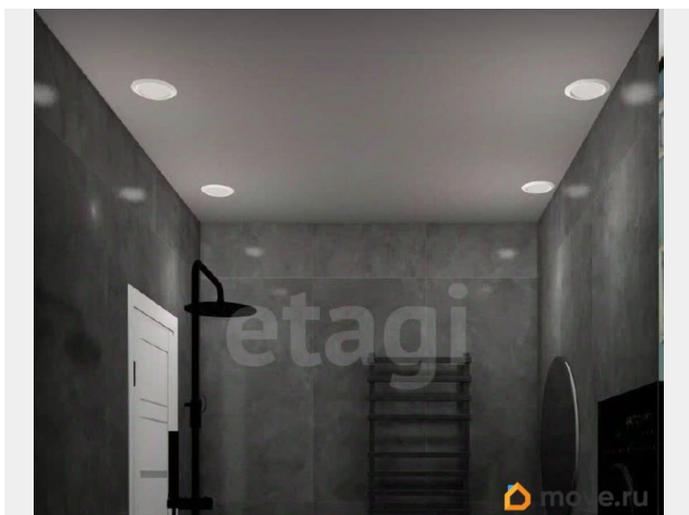
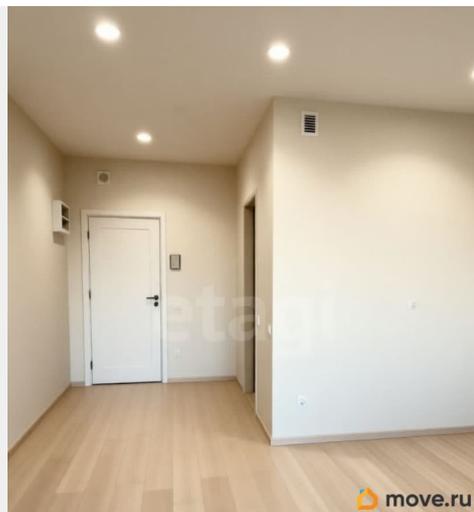
возможна ипотека, лифт

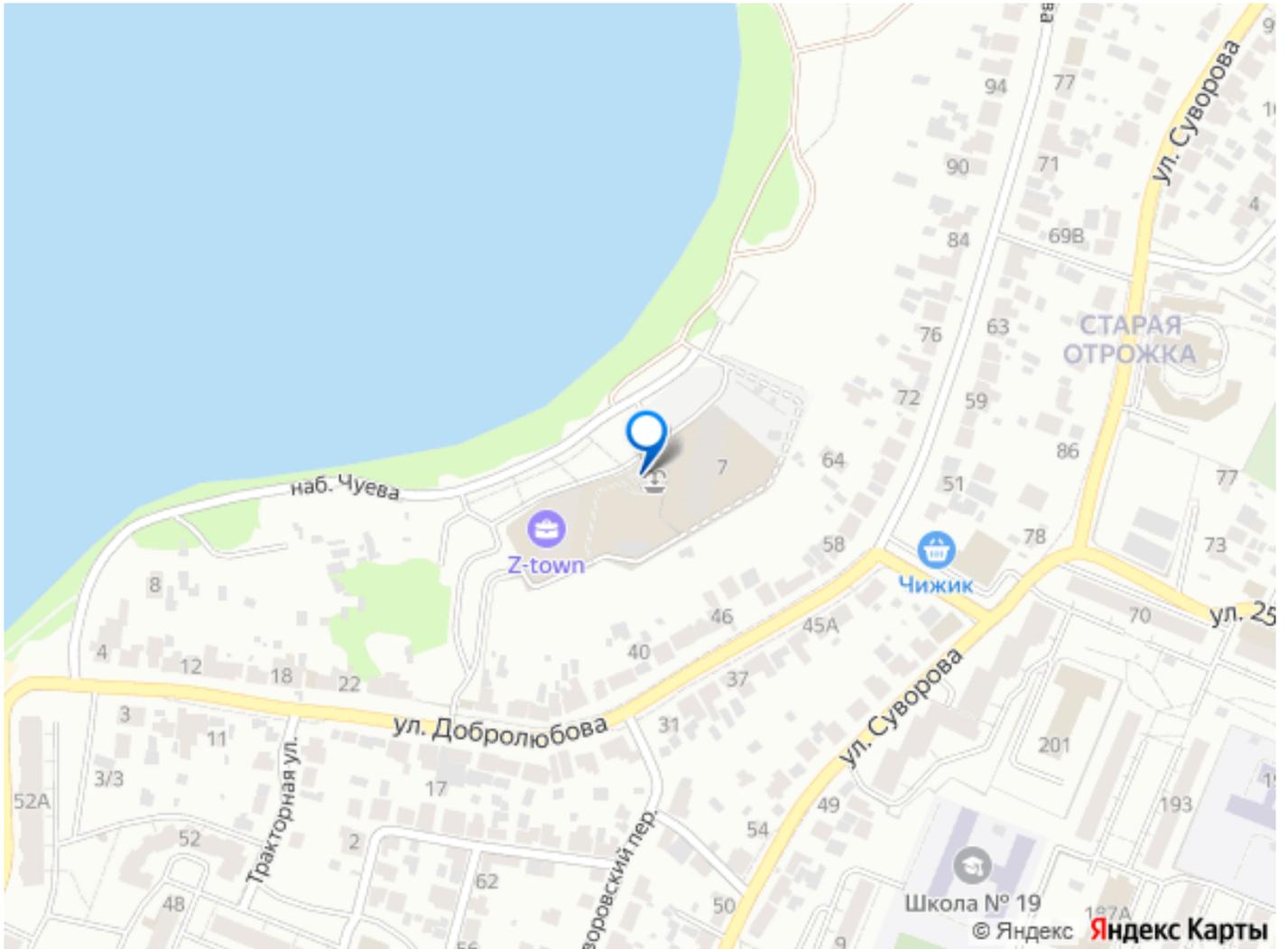
## Описание

Квартира-студия 27,05 м<sup>2</sup> в ЖК Z-Town — твой старт в жизни нового поколения! Дом сдан! ключи сразу после сделки. Готовы на любую форму оплаты (наличные, ипотека, рассрочка). Основные характеристики: - Площадь: 27,05 м<sup>2</sup> — компактно, функционально, идеально для свободной жизни. - Отделка: Бизнес класса — воплоти свой уникальный дизайн без лишних затрат. **ЛОКАЦИЯ** Атмосферное пространство «от земли до неба»: двор с террасой и великолепные виды из окна на водохранилище, Северный мост и правый берег. **ИНФОРМАЦИЯ О КОМПЛЕКСЕ:** Инфраструктура в ЖК: супермаркет, медицинские услуги, аптека, сален красоты, офисы, зоомагазин Двор и безопасность - Закрытая охраняемая территория - Ландшафтный дизайн - Сухой фонтан для детей - Отдельное здание - детский игровой центр с аниматором - Атриум с парящей лестницей - Зона барбекю **Информация о доме:** - улучшенная звукоизоляция полов в квартирах (звукоизоляционные материалы «Акуфлекс») - энергоэффективная крышная котельная «ELCO» производства Голландии - АСКУЭР (автоматическая система контроля и управления энергоресурсами, диспетчеризация) - современная система отопления с радиаторами «Rifar» - электозарядки для автомобилей «Punkt E» - мойка машин самообслуживания «ДС Технологии» - сплит-системы «MDV» - высокоскоростные лифты «IFE» - принудительная вытяжная вентиляция «VTS»



- бесшовный WI-FI во всех общественных пространствах - система «умный дом»  
Бесплатные услуги (входящие в тариф УК): -  
прачечная и гладильная самообслуживания  
(гладильный пресс) - фитнес-студия -  
комьюнити-центр на 21-м этаже с  
панорамными видами на водохранилище -  
консьерж-сл Код пользователя: 186429 Номер  
в базе: 10473174





Move.ru - вся недвижимость России