

Создано: 06.12.2024 в 13:27

Обновлено: 30.01.2026 в 12:32

Воронежская область, Воронеж,  
набережная Чуева, 7

4 100 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, набережная Чуева, 7

Округ

[Воронеж](#), [Железнодорожный район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

12/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://voronezh.move.ru/objects/927060145>

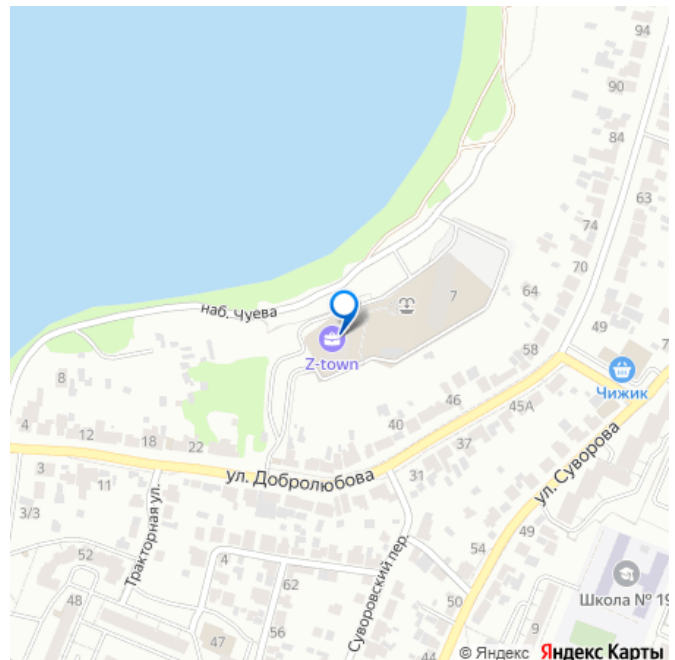
3

Владлена Мелихова, 1983

недвижимость и инвестиции

79333164529

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

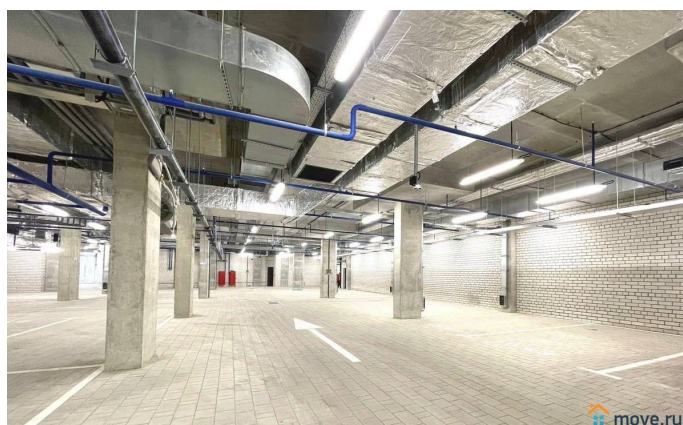
возможна ипотека, лифт, парковка

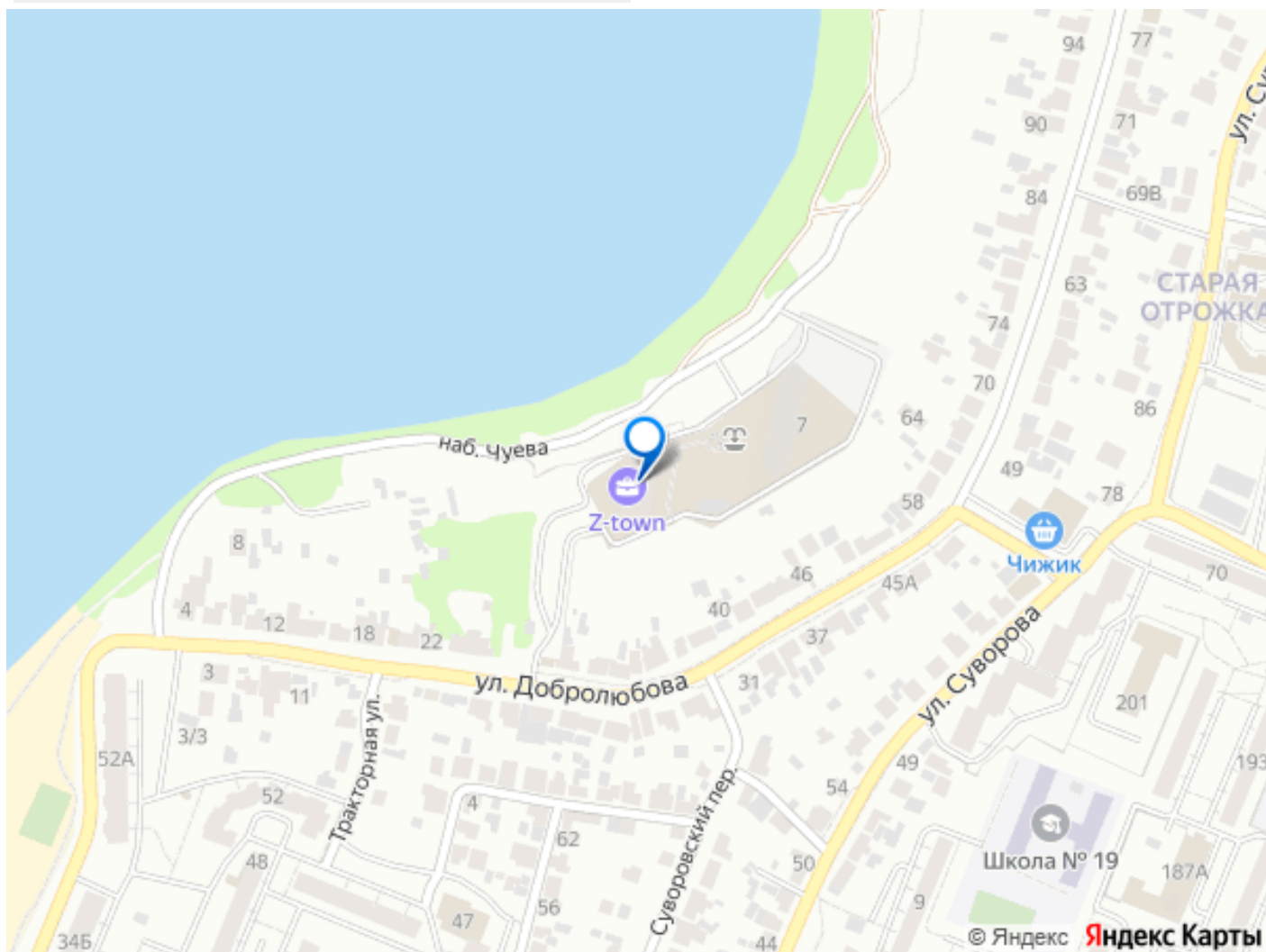
## Описание

Квартира в умном доме Отельного Типа Это Просто Мечта!!! КВАРТИРА ИДЕТ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ ! (т.е. цена за паркинг 800 000) Выходит дешевле, чем у застройщика! Только представьте: На входе в подъезд стоит стойка рецепции с консьержем, который пожелает Вам доброго утра!) На каждом этаже есть своя гладильная зона! Мойка для собачьих лап! Прачечная! Так же вы можете помыть свой автомобиль на мойке самообслуживания на подземном паркинге и зарядить его, если у Вас электрокар. Вы можете спуститься в спортивный фитнес-зал и позаниматься спортом не выходя из дома, а главное все это для Вас БЕСПЛАТНО! Индивидуальная котельная и низкие коммунальные платежи! Детский центр во дворе. Благоустроенная набережная с прогулочной зоной и спортивная площадка! Площадка для выгула собак! Своя мангальная зона, где можно пожарить шашлыки или сделать овощи-гриль. 50 метров до водохранилища. До центра города - просто пересечь северный мост. Скорее всего летом, там можно даже загорать у водички) Необычные арт-объекты и красивая винтовая лестница! Коворкинг зона с панорамным видом на последнем этаже! Лифт с музыкальным сопровождением. О Квартире: Кондиционер

Утепленная лоджия Входная дверь-она же  
зеркало Видеодомофон Панорамный вид на  
город И счастливый номер квартиры 77!)

Один взрослый собственник, без  
обременений, подходит под ипотеку! Звоните  
проведу показ!)





Move.ru - вся недвижимость России