

Создано: 11.07.2025 в 13:06

Обновлено: 15.09.2025 в 13:14

**Воронежская область, Воронеж,**

**Гвардейский переулок, 21**

**3 508 700 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Гвардейский переулок, 21

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

26.99 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

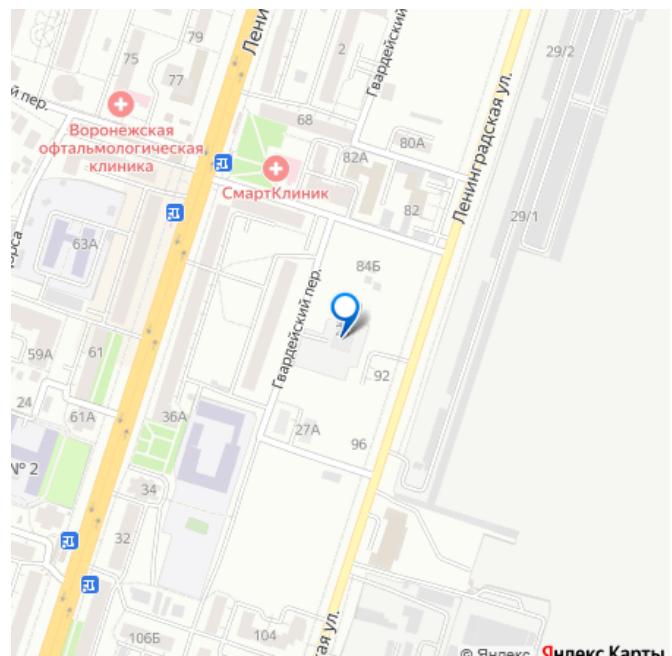
<https://voronezh.move.ru/objects/928288463>

8

**Стройинвест, Стройинвест**

**79120962086**

для заметок



Продается квартира-студия общей площадью 26,99 м<sup>2</sup>, от Застройщика. Большая лоджия, монолитный каркас, стены- кирпич и ГСБ.

Возможно выполнение отделки Застройщиком (чистовая и предчистовая). В продаже есть кладовые от 3 до 9 м<sup>2</sup>.

Развитая транспортная инфраструктура, рядом детский сад, школа и другие социальные объекты. 5 минут на авто до центра города, в пешей доступности парк «Патриотов», парк «Алые паруса», зоопарк им.Попова.

