

🕒 Создано: 20.03.2026 в 23:57

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 23:57

Воронежская область, Воронеж, ул.

Краснознаменная, 72

5 681 235 ₺

Воронежская область, Воронеж, ул. Краснознаменная, 72

Улица

[улица Краснознаменная](#)

Квартира

Общая площадь

26.6 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Спешите забронировать по акционной цене, срок акции ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 266,100 руб. Информация по телефону, мы вам все подробно расскажем. Однокомнатная квартира-студия в ЖК «ИНСТЕП».

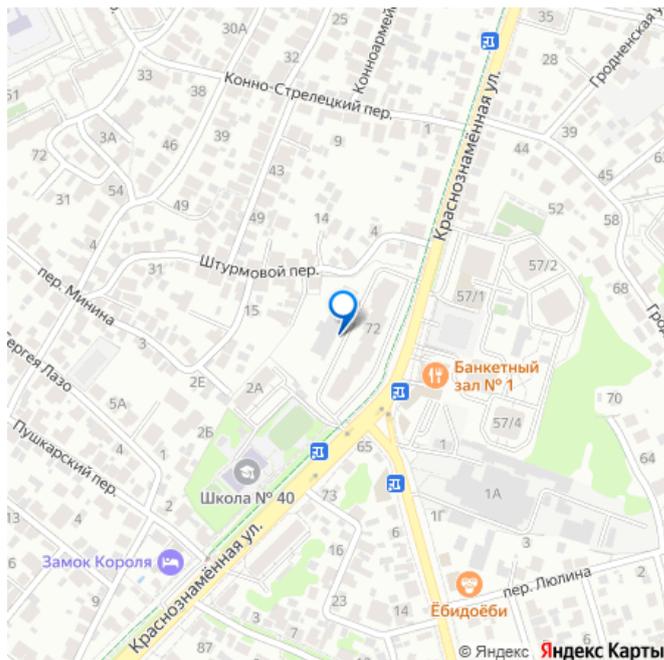
<https://voronezh.move.ru/objects/929212563>

1

Инстеп, Инстеп

89251234567

для заметок



КРАСНОЗНАМЕННАЯ» на 16 этаже. Квартира без отделки, после получения ключей можно делать ремонт. Общая площадь: 26.61 кв.м., площадь гостиной 13.96 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, черырехподъездный, переменной этажности, от 12 до 18 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 16 этажей в корпусе 72. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Строительство окончено, дом сдан в 4 квартале 2025 года.

Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс расположен в Ленинском районе Воронежа, в 5 минутах от Цирка, на пересечении улиц

Краснознаменная и Чапаева. В шаговой доступности школа и детские сады, а на первом этаже жилого дома продуктовый супермаркет и другие коммерческие площади. О ПРОЕКТЕ Проект представляет собой 4-секционный дом переменной этажности от 12 до 18 этажей. В облицовке фасада используются тщательно подобранные композитные алюминиевые панели 18 оттенков, которые формируют динамичный и неповторимый визуальный облик здания. Для сохранения рисунка фасада установлены корзины для кондиционеров для каждой комнаты. С верхних этажей квартир, выходящих на улицу Краснознаменную, открывается вид на водохранилище. В «ИНСТЕП.

КРАСНОЗНАМЕННАЯ» предусмотрена закрытая территория с двухуровневой парковкой во дворе. Для детской площадки использованы игровые комплексы из натурального дерева в эко-стиле с большими горками. Во дворе новостройки реализовано

трехуровневое освещение и размещены гирлянды над пешеходным тротуаром. Входы в подъезды выполнены с уровня земли. Подъезды и межквартирные коридоры имеют улучшенную отделку по дизайн-проекту. Устанавливаются лифты «Метеор» (экс-OTIS) с индивидуальным дизайном. В каждом подъезде на первом этаже располагаются колясочные и санузлы. ОТДЕЛКА В базовом варианте квартиры сдаются в состоянии предчистовой отделки: с ровными стенами и потолками, установленными розетками и радиаторами, качественной входной дверью и другими необходимыми элементами. Дополнительно покупатели могут выбрать квартиру с выполненной чистовой отделкой — за отдельную плату доступны два варианта исполнения: «Комфорт» и «Бизнес». В таких квартирах санузлы полностью укомплектованы сантехникой, стены и пол облицованы керамогранитом различных цветовых оттенков, в жилых комнатах уложен ламинат, стены оклеены качественными светлыми обоями под покраску, установлены межкомнатные двери.

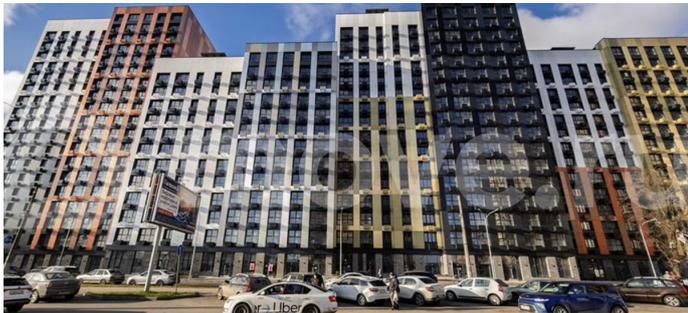
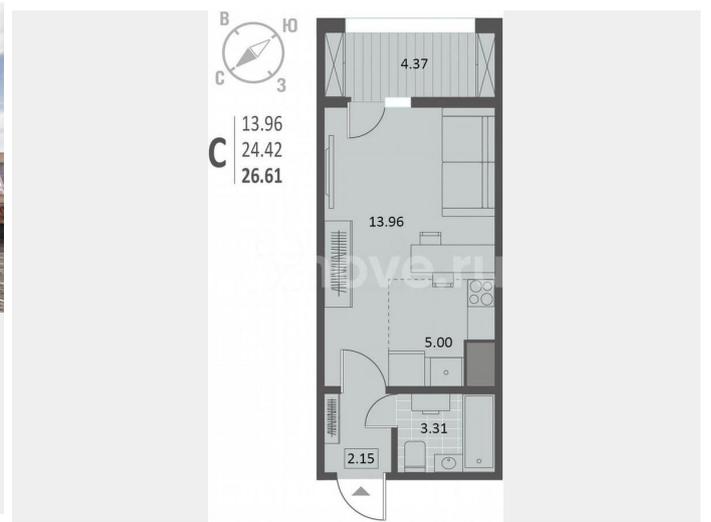
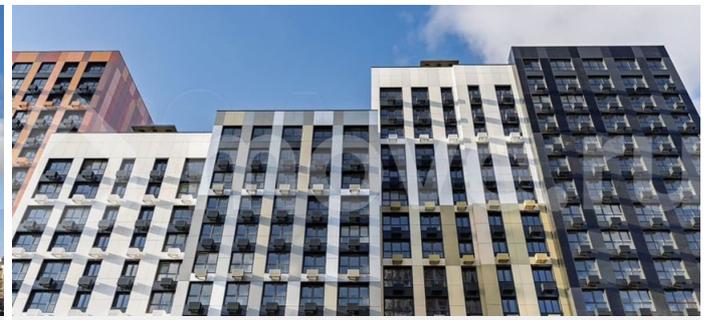
(AQID02498898)

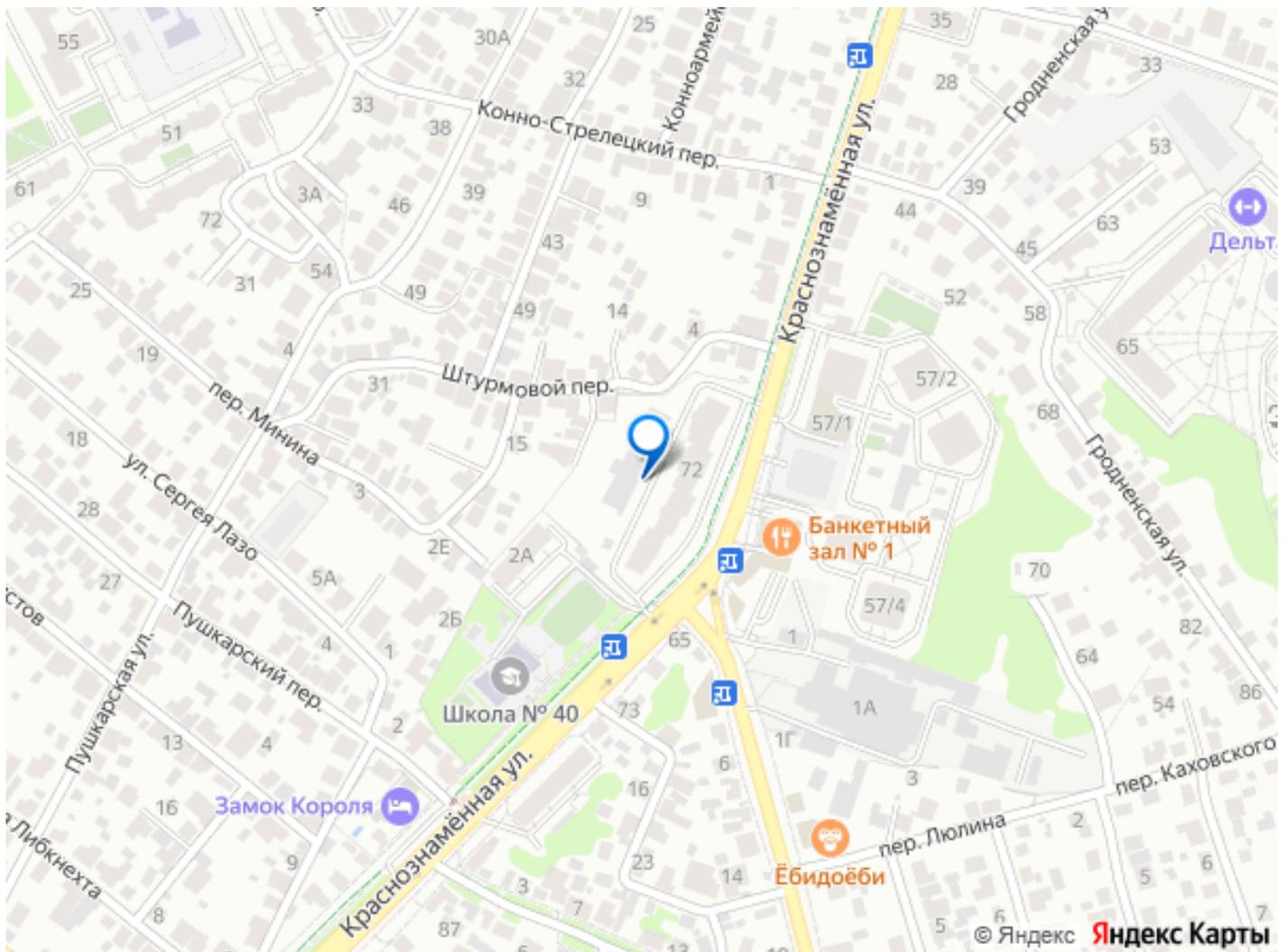
ИНСТЕП
КРАСНОЗНАМЕННАЯ

- ▲ Рядом с Цирком
- Закрытая территория
- Р Двухуровневая парковка
- Несколько вариантов отделки

Студия
5 вариантов отделки
26,61 м²







Move.ru - вся недвижимость России