

Создано: 09.04.2026 в 03:02

Обновлено: 09.04.2026 в 02:53

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Матросова, 60**

**4 403 850 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Матросова, 60

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

## Квартира

Общая площадь

26.69 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

лифт

## Описание

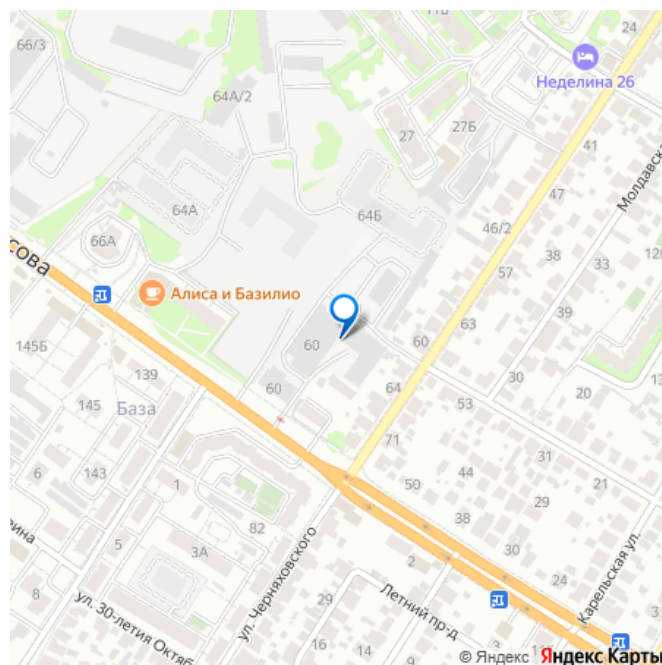
Продается студия 26,69 кв.м. на 3 этаже.  
Жилой комплекс «Суворов Сити II» —  
продолжение современного масштабного

<https://voronezh.move.ru/objects/9293444675>

**ГК Развитие, ГК Развитие**

**79120962099**

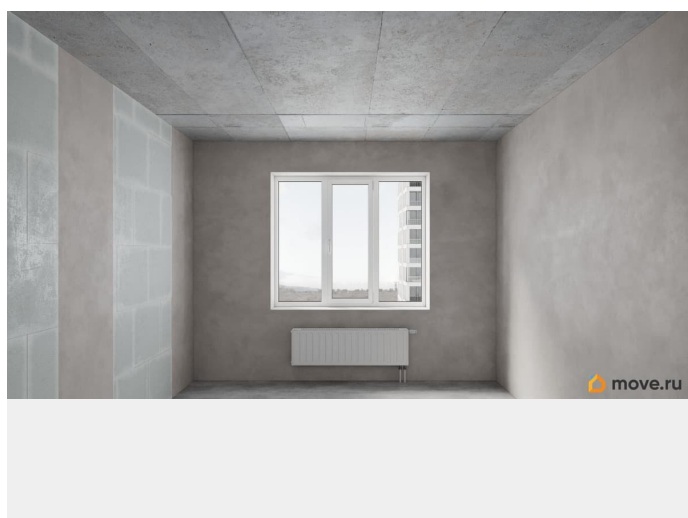
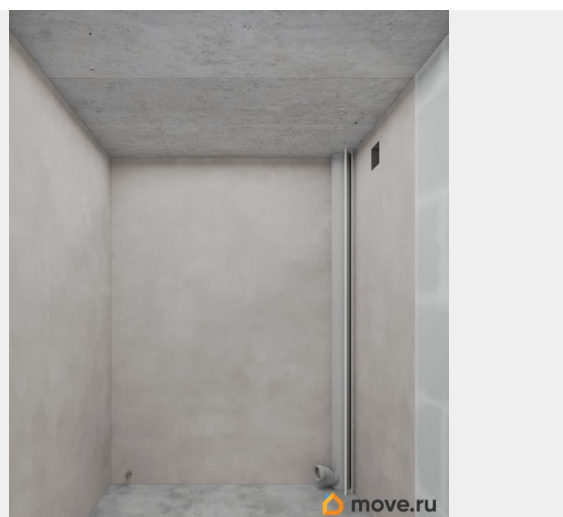
для заметок

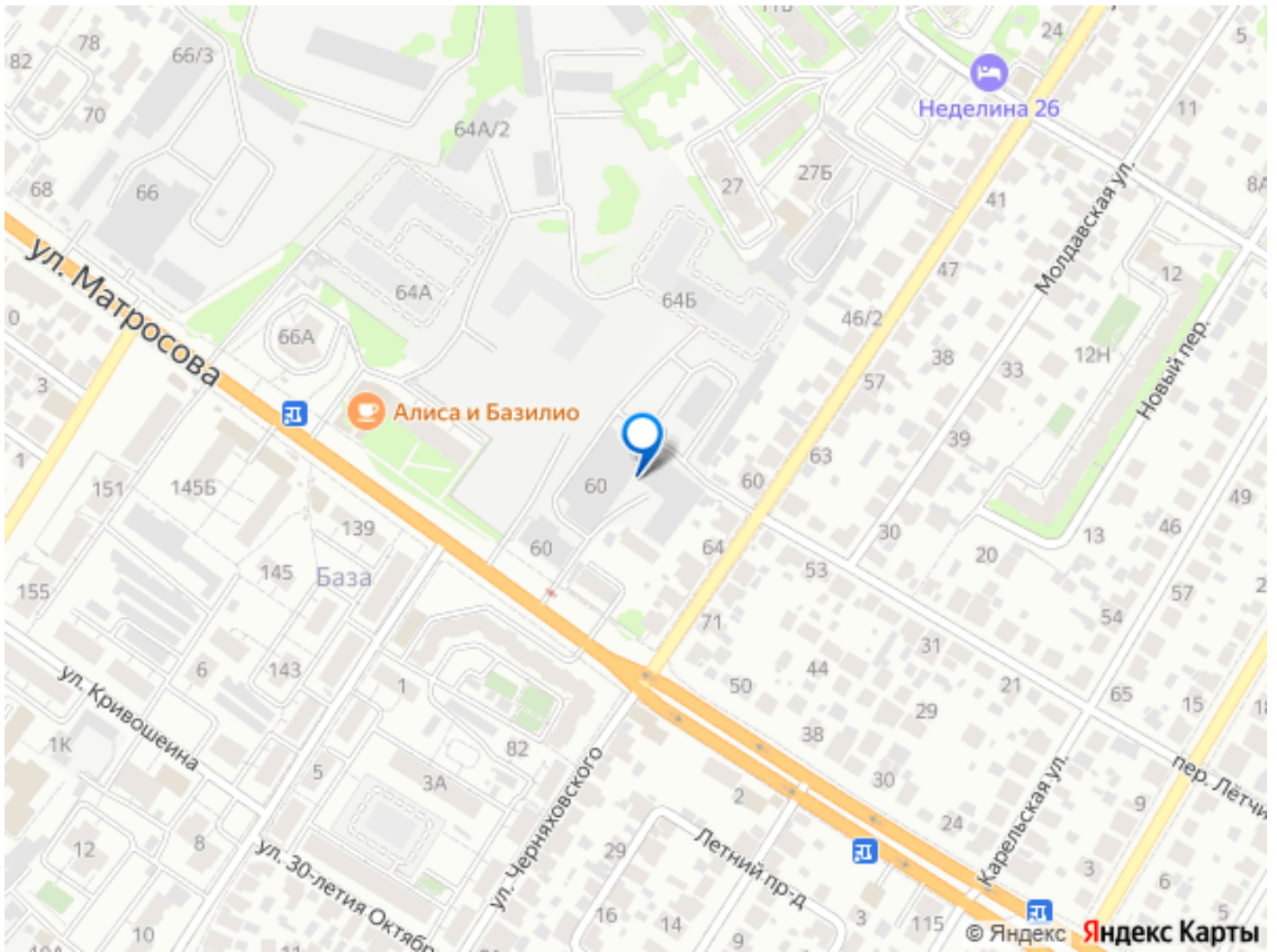


проекта «Суворов Сити», находящегося в спальном районе в четырех километрах от центра города. Проект сочетает удачное расположение с удобными планировками, актуальным дизайном и приватным двором.

Расположение Пешком: — 510 минут  
Автобусные остановки; — 12 минут Школа 50;  
— 15 минут Детский сад 174; — 20 минут ТРЦ «Армада». На автомобиле: — 1 минута улица Матросова; — 5 минут улица Ворошилова, проспект Патриотов; — 10 минут Вогрэсовский мост; — 15 минут проспект Революции, Чернавский мост, вокзал «Воронеж-1»; — 30 минут выезд на М-4; — 50 минут аэропорт «Воронеж». Лобби — Колясочная; — Лапомойка для питомцев; — Входные группы с окнами в пол; — Лифты с возможностью спуска в подземный паркинг на 465 машиномест. Благоустройство — Двор закрыт от прохожих и транспорта; — Доступ на внутреннюю территорию, в парадные и в паркинг по ключам; — Круглосуточное видеонаблюдение; — Собственная инфраструктура (важные магазины и сервисы) на первом этаже здания; — Детский сад во дворе ЖК; — Пешеходная аллея; — Места для отдыха со скамейками и перголами; — Детские игровые и спортивные площадки; — Навигационная подсветка в темное время суток. Окружение — Спокойный спальный район; — Близко магазины, кафе, медклиник, салонов красоты, аптек; — В шаговой доступности скверы, сады, ТРЦ, стадион. О застройщике Федеральным застройщик ГК «Развитие» лидирует по количеству возводимых объектов и входит в ТОП-20 девелоперов России. За 10 лет на рынке компания ввела в эксплуатацию свыше 700 тыс. кв. м жилья, еще столько же находится в стадии строительства. В портфеле — 30

завершенных проектов и более десятка тысяч заселенных квартир. Девелопер сотрудничает с ведущими отраслевыми партнерами, включая «Северсталь» и «Технониколь». «Развитие» специализируется на строительстве жилых комплексов и микрорайонов, развитии инфраструктуры и создании комфортной городской среды. Девелопер реализует проекты в Воронеже, Москве и области, Ленинградской области, Крыму, Орле и Самаре. Основные форматы — ЖК комфорт- и бизнес-класса, апарт-отели, прибрежные премиальные комплексы и жилые кластеры с коммерцией, парковками и благоустроенными дворами.





Move.ru - вся недвижимость России