

Создано: 27.03.2026 в 19:38

Обновлено: 03.04.2026 в 14:43

**Воронежская область, Воронеж, улица
Пойменная, 43А**

2 119 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Пойменная, 43А

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Пойменная](#)

Квартира

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

26.5 м²

Этаж

8/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

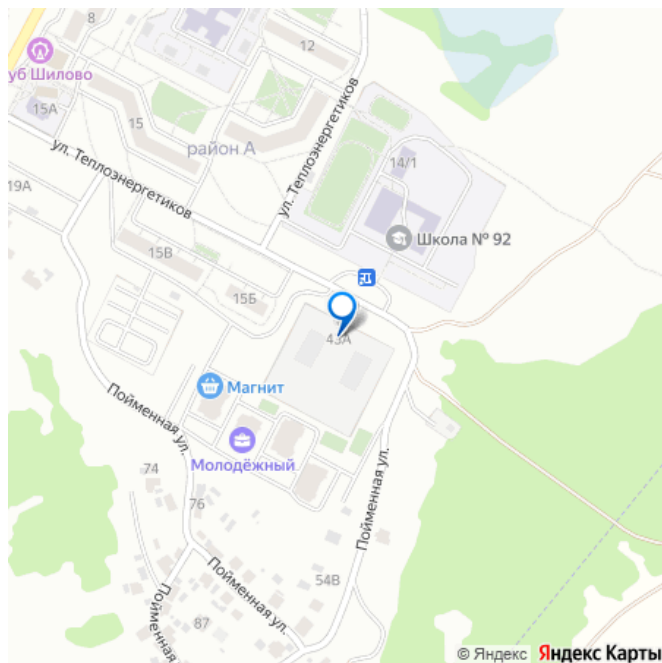
возможна ипотека, лифт

<https://voronezh.move.ru/objects/929330704>
7

**Марина Недостаева, Самолет Плюс
Воронеж**

79333164394

для заметок

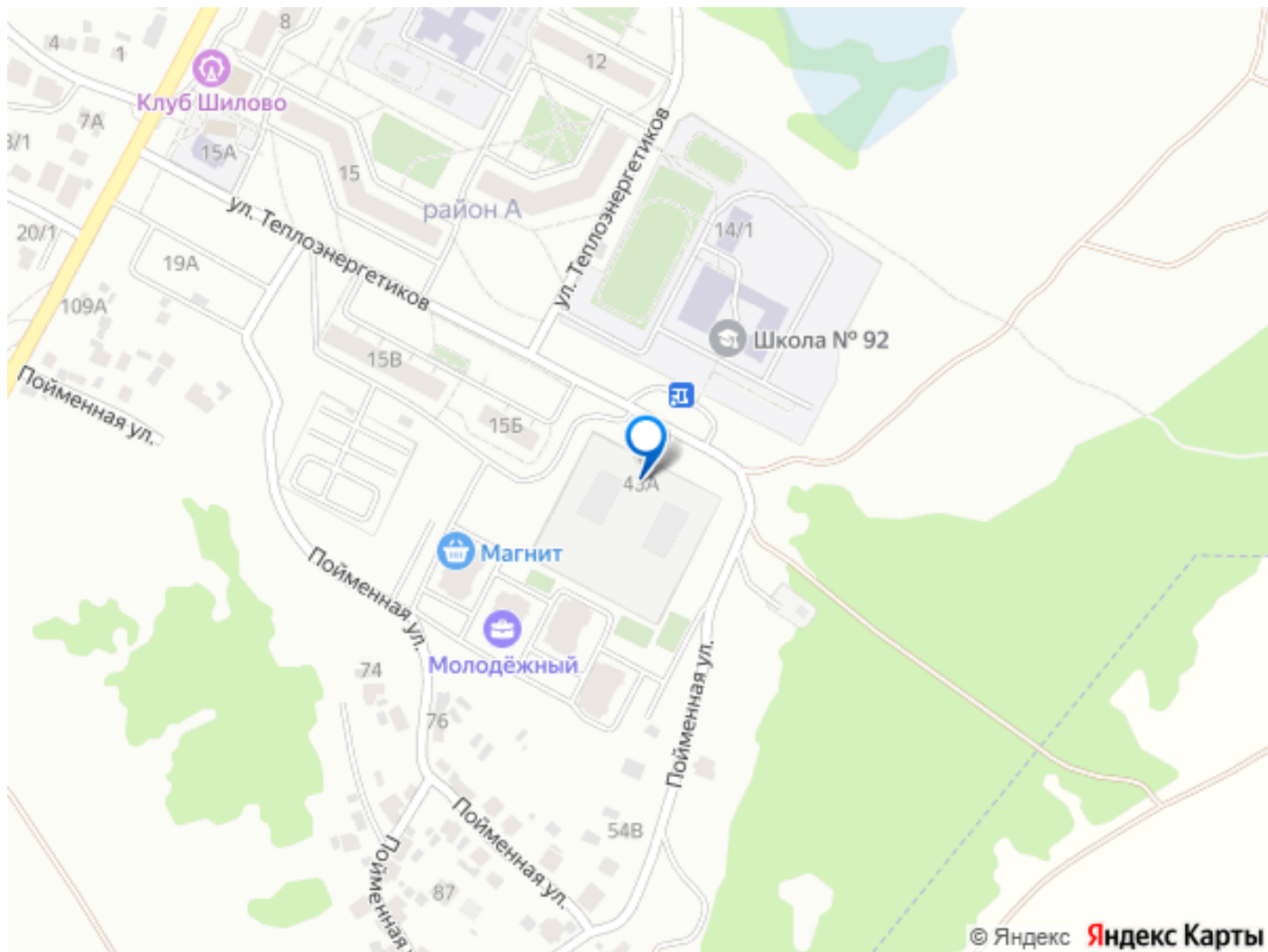


Описание

Арт. 133437158 Студии — идеальный старт! Компактные и функциональные варианты — отличный выбор для первого жилья или инвестиций! — удобная планировка без «лишних» метров — большие окна больше света и воздуха — низкий вход в покупку — высокая ликвидность под аренду Кому подойдет: студентам, молодым специалистам, инвесторам - под сдачу и перепродажу Подходит под СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! Первоначальный взнос: 20,1% / возможны индив. условия с меньшим ПВ, по согласованию. Стоимость метра: 79 900 р/м² ! Особенности проекта: 2 позиции по 20 этажей. Одноподъездные, по 11 квартир на этаже. Монолитный каркас с газосиликатными стенами, высокие потолки до 3 м. Во 2й секции 2х этажный паркинг. Планируется ввести объект в эксплуатацию в 2027-2028 году. На данный момент отлито 3 этажа. Отделка: черновая. В комплексе представлены разнообразные планировки: от студий площадью 2627 кв. м и однокомнатных квартир (3145 кв. м) до двухкомнатных (4852 кв. м) и трёхкомнатных апартаментов (67 кв. м). Для автомобилей жильцов и гостей организованы парковочные места: 64 — в подземном паркинге, 87 — на придомовой территории и 4 — за её пределами. На территории обустроят современные детские и спортивные площадки, а для людей с ограниченными возможностями предусмотрены пандусы и пониженные бордюры. Проектное финансирование в Сбере. Субсидир. ипотека в Совкомбанке. Инфраструктура: комплекс находится напротив Школы 92, рядом с «Детской школой искусств 18» и «Детским садом 167». В пешей доступности

расположена «Врачебная амбулатория 1» от городской поликлиники 7, а также отделение «Сбербанка» Центрально-Чернозёмного банка. Пишите, звоните, пока цена самая выгодная и есть возможность выбрать планировку и этаж, которые нужны именно Вам! :)





Move.ru - вся недвижимость России