

Создано: 16.03.2026 в 23:50

Обновлено: 16.03.2026 в 23:50

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
Шишкова, 1406**

**3 265 969 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. Шишкова, 1406

Улица

[улица Шишкова](#)

## Квартира

Общая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Жилой комплекс строится в Центральном районе города, в перспективной зоне многоэтажной жилой застройки. Удобное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность и близость к ключевым городским объектам, что

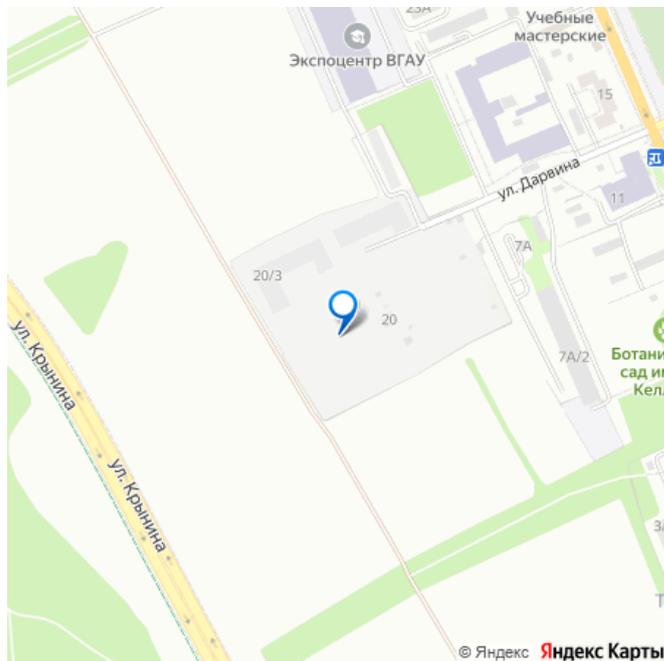
<https://voronezh.move.ru/objects/929177576>

6

**Ольга, Риелтор**

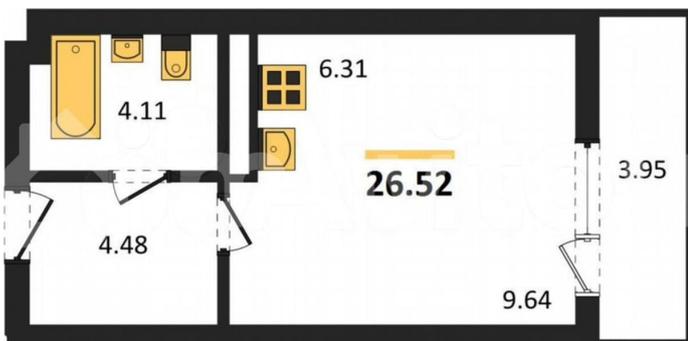
**89251234567**

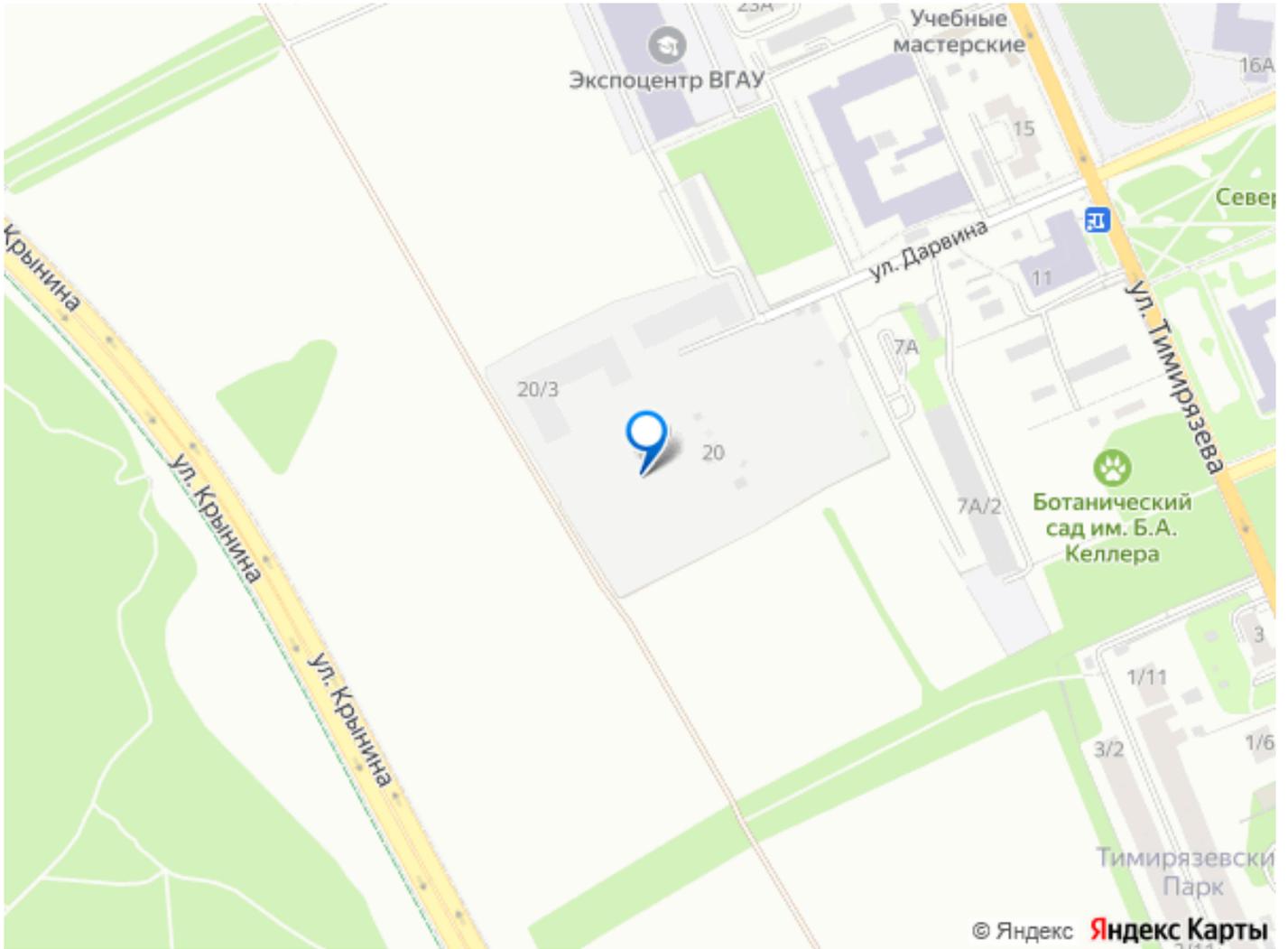
для заметок



гарантирует высокий уровень комфорта и удобства для всех жителей. В непосредственной близости расположены детские сады, школы, а также сразу два крупных высших учебных заведения. Крупные торговые центры расположены всего в 10 минутах езды на автомобиле. Отсутствие промышленных предприятий, а также наличие обширных зеленых зон, таких как Ботанический сад и парк имени Глинки, делает этот район одним из лучших по чистоте воздуха и окружающей среды, значительно улучшая качество жизни жильцов. Жилой комплекс предлагает жителям концепцию «закрытого двора», обеспечивающую безопасность и комфорт проживания в условиях современной городской среды. Проект предусматривает полное ограждение внутреннего пространства, изолируя жилые зоны от суеты и шума улиц, а ограниченный доступ во дворы и контролируемый въезд через системы автоматизированного управления шлагбаумами и домофонами помогут поддерживать порядок и свести к минимуму риски проникновения посторонних. На территории комплекса предусмотрен просторный подземный паркинг. Для повышения уровня комфорта и удобства жильцов внутри самого комплекса предусмотрены специальные кладовые помещения для хранения личного имущества. Дополнительно на первых этажах ЖК планируется размещение магазинов, пунктов выдачи заказов и салонов услуг, что значительно повысит уровень повседневного комфорта жителей и сократит необходимость выезда за территорию комплекса для решения ежедневных вопросов. Квартира от застройщика. Помощь в одобрении ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки.

Работает программа Trade-in (обмен вторичного жилья на новое). В наличии альтернативные варианты новостроек во всех районах города \*наличие и указанная цена (за наличный расчет) актуальны на момент размещения, подробности уточняйте.





Move.ru - вся недвижимость России