

Создано: 21.03.2026 в 23:58

Обновлено: 10.04.2026 в 23:55

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
Остужева, 52/5**

**3 828 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. Остужева, 52/5

Улица

[улица Остужева](#)

## Квартира

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

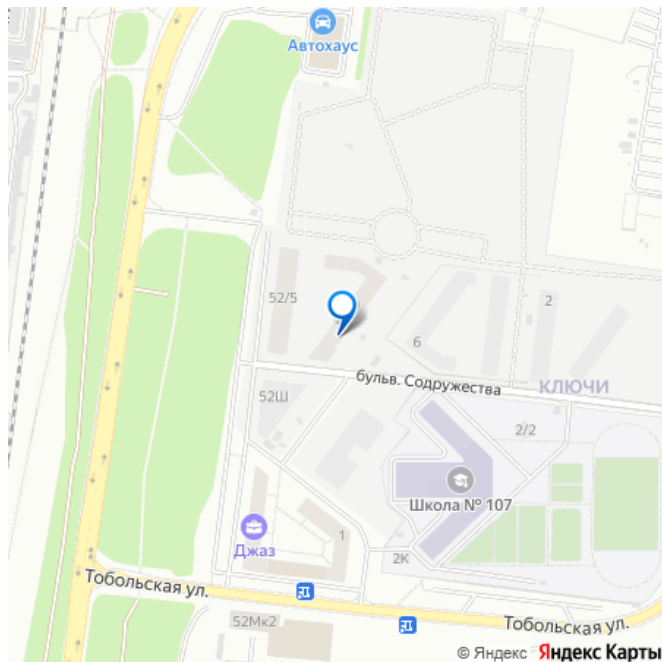
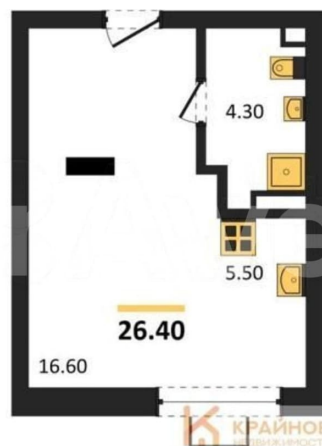
## Описание

ЖК «КЛЮЧИ CLUB». СКИДКА ЗА НАЛИЧКУ!  
РАССРОЧКА! ТРЕЙД-ИН (ФИКСАЦИЯ ЦЕНЫ НА ПЕРИОД ПРОДАЖИ ВАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ).  
Студия: 26,40 кв.м., 1 этаж в комплексе Ключи CLUB, 3 очередь, корп.3, сдача: 3 кв. , этажей: 14, адрес Воронеж г., Остужева ул.,

<https://voronezh.move.ru/objects/929227771>  
2

**Навигатор по новостройкам, Риелтор  
89251234567**

для заметок



д. 52/5, Застройщик: Новый код.

Эргономичные планировки с УТЕПЛЕННЫМИ лоджиями. Благоприятная экология, места для прогулок и отдыха на природе.

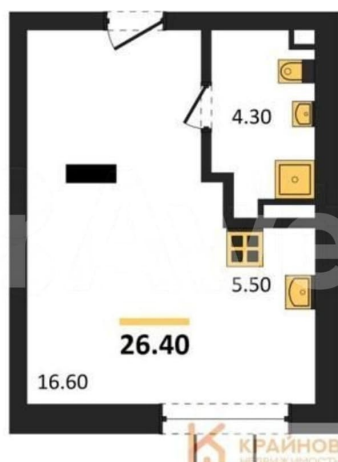
Подземный паркинг со спуском из подъезда на лифте и достаточное количество парковочных мест по периметру ЖК.

Комфортная и безопасная среда (двор без машин, системы видеонаблюдения, скоростные вместительные лифты, колясочные и помещения для хранения, детская комната для игр, бесплатный прокат спортивного инвентаря, дружное комьюнити соседей). Высочайший уровень обслуживания домов от управляющей компании Smile  
Онлайн-сервисы от управляющей компании.

Новая школа в 3х минутах ходьбы (на 1500 учеников, пилотный проект Сбер Школа, обучение в 1 смену). Новый детский сад в 1ой минуте ходьбы (на 280 мест, с ясельными группами и шикарной детской площадкой).

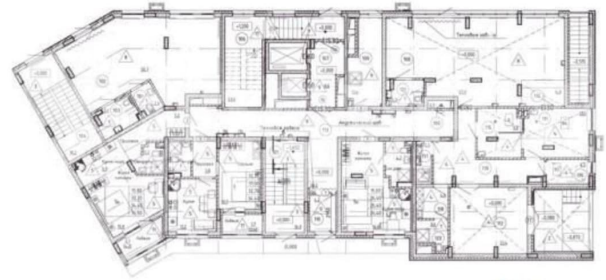
Развитая спортивная инфраструктура (огромный стадион с футбольным полем 7 минут ходьбы, спортивные трибуны для проведения спортивных мероприятий, теннисные корты, воркаут-зоны, велодорожки) Новая поликлиника в 2 минутах ходьбы (на 30 посещений за смену)

**БЕСПЛАТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ,  
ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ. ЗВОНИТЕ ПРЯМО  
СЕЙЧАС!!!**



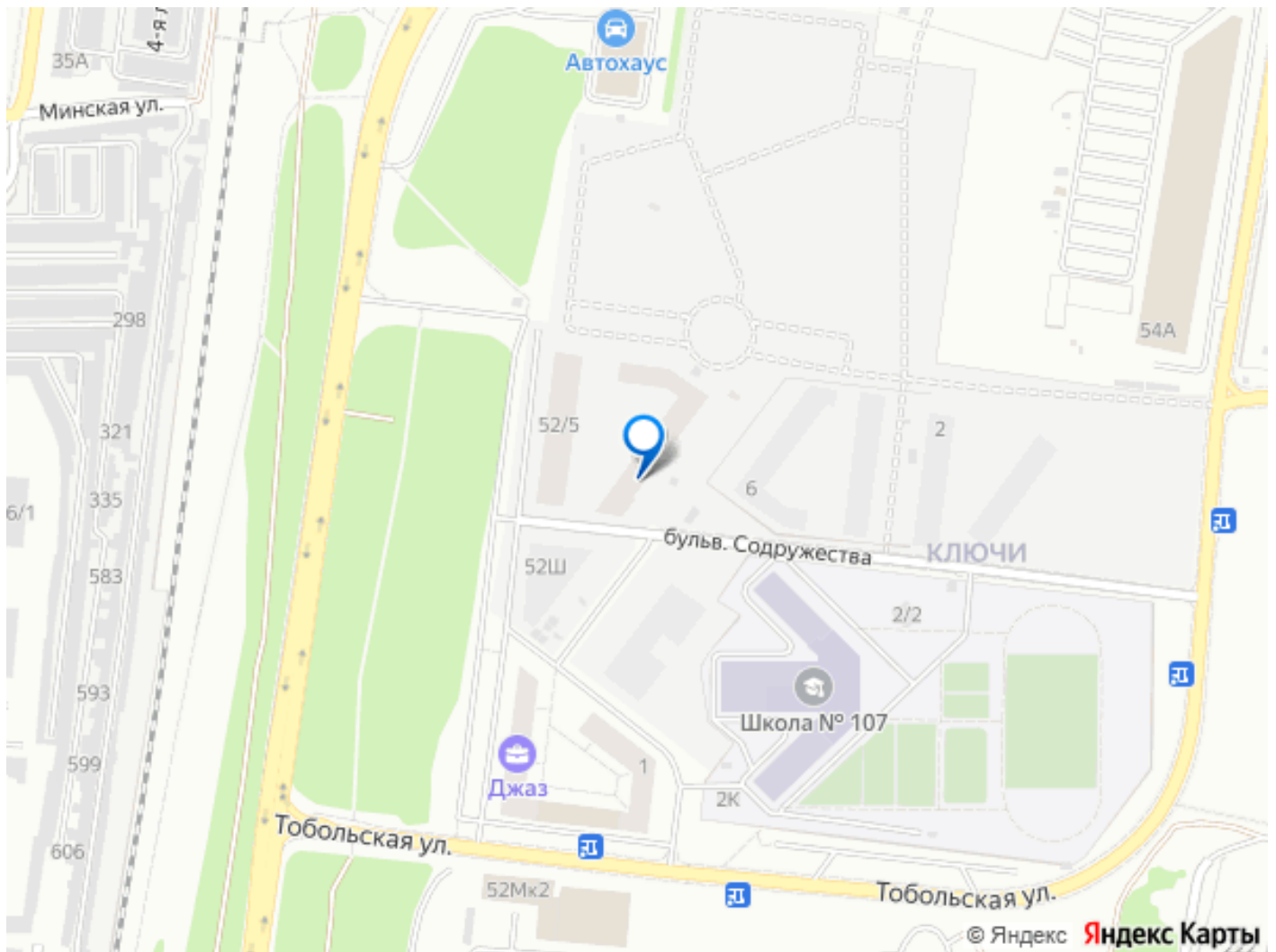


КОРПУС 3  
Секция 7  
План 1 этажа



КРАЙНОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ





Move.ru - вся недвижимость России