

Создано: 30.03.2026 в 19:49

Обновлено: 03.04.2026 в 14:05

**Воронежская область, Воронеж, улица
Пойменная, 43А**

2 097 375 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Пойменная, 43А

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Пойменная](#)

Квартира

Жилая площадь

16.1 м²

Общая площадь

26.3 м²

Этаж

8/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

<https://voronezh.move.ru/objects/929336498>

9

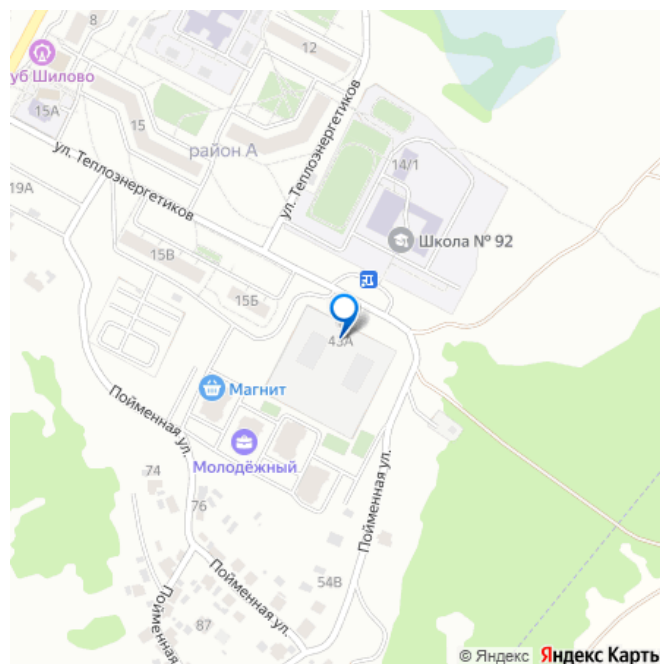
**Самолет Плюс Воронеж, Самолет
Плюс Воронеж**

79333164394

для заметок



 move.ru



Арт. 133546019 Пишите или звоните —
расскажу по планировке, ипотеке и наличию.
Подходит под СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!
Первоначальный взнос: 20,1% / возможны
индив. условия с меньшим ПВ, по
согласованию. Продается студия 26,26 м² в
новом ЖК Удачная планировка для старта:
удобная жилая зона, место под кухню,
просторный санузел, зона хранения и
лоджия. Квартира подойдет для одного
человека, молодой пары, студента, а также
для покупки под аренду или перепродажу.
Планировки студий в буклете проекта
показаны в диапазоне примерно 24,55-26,50
м². Почему это хороший вариант: —
компактная и ликвидная площадь; — низкий
входной порог по бюджету; — подходит как
первое жилье; — удобно под сдачу. —
дешевая ипотека О ЖК: Современные
монолитные дома, увеличенные окна,
подземный паркинг, коммерция на первом
этаже, закрытая озелененная территория и
крытая детская игровая площадка. Это прямо
заявлено в буклете проекта. По локации:
Напротив ЖК — школа 92, в 5 минутах —
детский сад 167 и школа искусств 18. Рядом
лесопарковая зона, Шиловское озеро и Дон —
удобно и для жизни, и для прогулок. Если
ищете доступную квартиру в новом ЖК с
понятным ежемесячным платежом и хорошей
локацией для жизни — это один из самых
интересных вариантов в Шилово.



move.ru

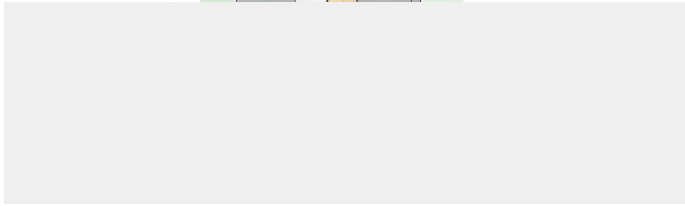
Играть в любую погоду

Крытая детская площадка прямо во дворе. Дождь, снег или жара - дети играют на свежем воздухе под навесом.



САМОЛЕТ ПЛЮС

move.ru



move.ru

Свой двор

Закрытая озеленённая территория, куда не заезжают чужие машины. Спокойно отпускаете ребёнка гулять, а вечером отдыхаете в тишине зелёного двора.



САМОЛЕТ ПЛЮС

move.ru

Природа за порогом

Лесопарк, берег Шиловского озера и река Дон - всё в пешей доступности.

Утренние пробежки, прогулки с собакой, вечера у воды. Город рядом, а ощущение - как за городом.

move.ru

САМОЛЕТ ПЛЮС

Светлые квартиры

- Монолитные дома с увеличенными окнами - больше света в каждой комнате
- Планировки от студий до трёхкомнатных - подберём под ваш бюджет и задачи
- Подземный паркинг и магазины на первом этаже - всё под рукой



САМОЛЕТ ПЛЮС

move.ru

Всё рядом с домом

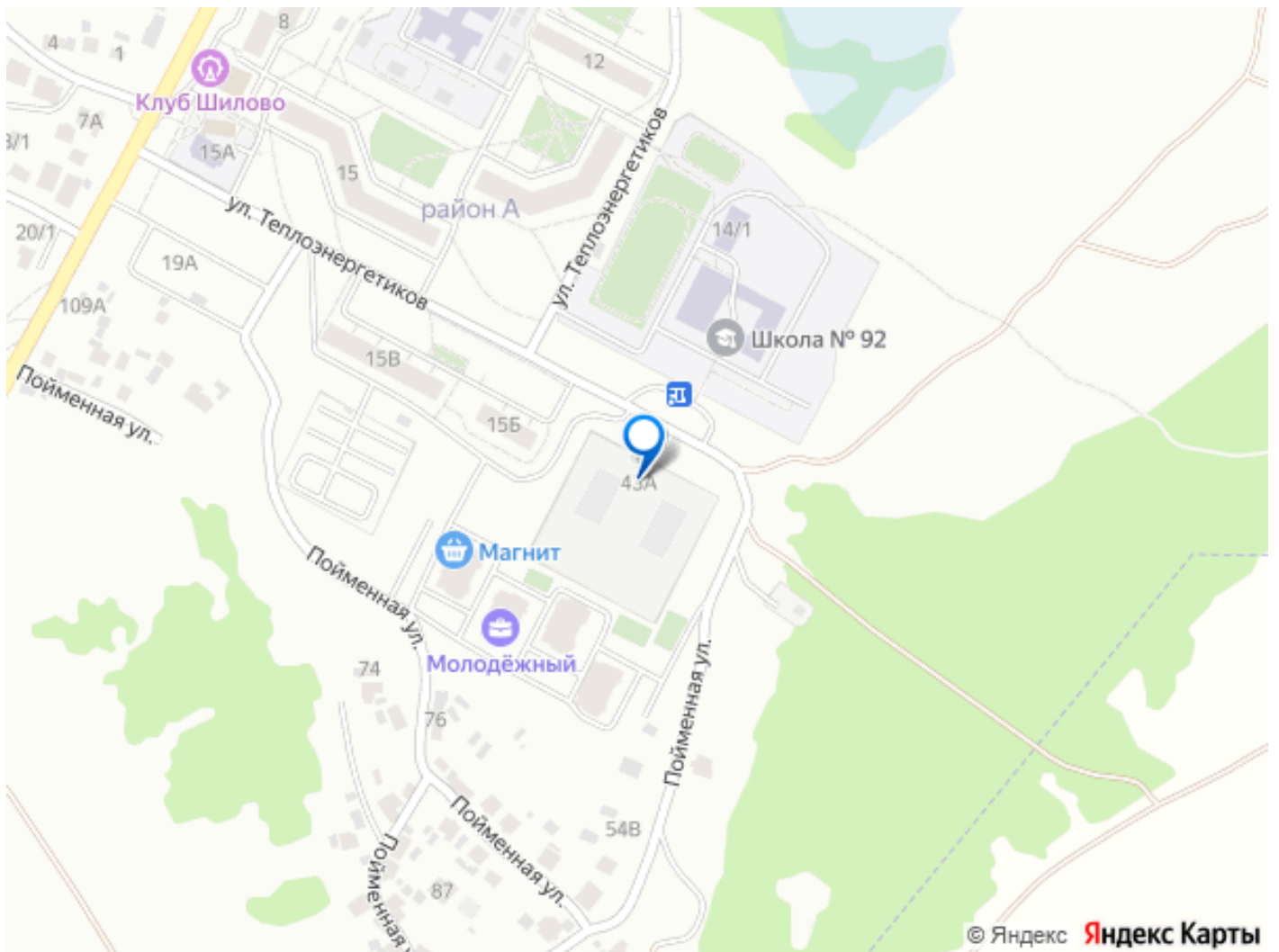
Школа - через дорогу, детский сад и школа искусств - в пяти минутах пешком.

Продуктовые магазины и аптеки в шаговой доступности.

Не нужно тратить утро на дорогу - дети идут на

move.ru

САМОЛЕТ ПЛЮС



Move.ru - вся недвижимость России