

Создано: 30.03.2026 в 00:06

Обновлено: 04.04.2026 в 00:09

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
Ленинградская, 296**

**4 096 224 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. Ленинградская, 296

Улица

[улица Ленинградская](#)

### Квартира

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

### Описание

ЖК «ЗАРЯ»: КОМФОРТНАЯ ЖИЗНЬ И ПРЕСТИЖНЫЙ РАЙОН! СКИДКА 8% ПРИ ОПЛАТЕ НАЛИЧНЫМИ И 5% ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ. СДАЧА ДОМА В 2028 ГОДУ. TRADE-IN (меняем старую квартиру на новую): стоимость квартиры фиксируется на 3

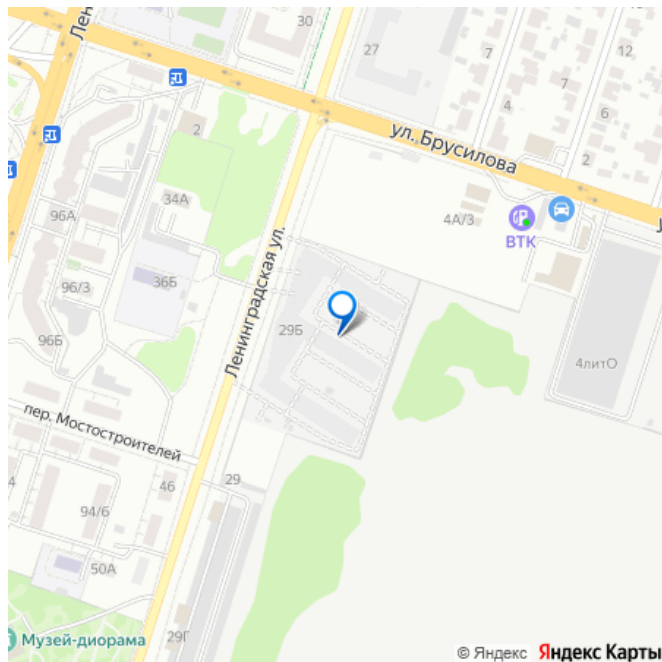
<https://voronezh.move.ru/objects/929275905>

4

Навигатор по новостройкам, Риелтор

**89251234567**

для заметок



месяца. **БЕСПРОЦЕНТНАЯ** рассрочка. Студия: 25,86 кв.м., 10 этаж в комплексе Заря, 2 очередь, корп.Секции 5-8, сдача: 2 кв. , этажей: 16, адрес Воронеж г., Ленинградская ул., д. 29б, Застройщик: Развитие. ЖК «Заря»: новый жилой комплекс для комфортной жизни в городе Воронеже! Комплекс расположен в престижном районе города Воронежа и всего в 5 минутах езды на автомобиле до Петровского сквера центра города. В пешей доступности: парк «Алые Паруса», расположенный на берегу Воронежского водохранилища и парк «Патриот». 10 минут пешком до Чернавской дамбы- одного из самых красивых мест в городе для отдыха всей семьёй-отличная детская площадка, зоны для занятиями различными видами спорта (спортивная гимнастика, футбол, гребля на байдарках и каноэ, хоккей, фигурное катание). Ребенок сможет самостоятельно прийти от дома пешком. А какой красивый вид открывается на реку Воронеж и правый берег! В непосредственной близости от жилого комплекса находятся все необходимые объекты инфраструктуры: - магазины, остановки общественного транспорта, школы No22 и No60, детский сад No16 ЖК «Заря» является современным жилым комплексом, в котором предусмотрено все необходимое для комфортной жизни. Площадки для детей и шумных видов спорта будут расположены в отдельной зоне. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с лифтами, ведущими прямо в квартиры. На этажах спроектированы велосипедные, колясочные, функциональные кладовые. Первые этажи коммерческая недвижимость. **БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ!** Звоните, прямо сейчас!

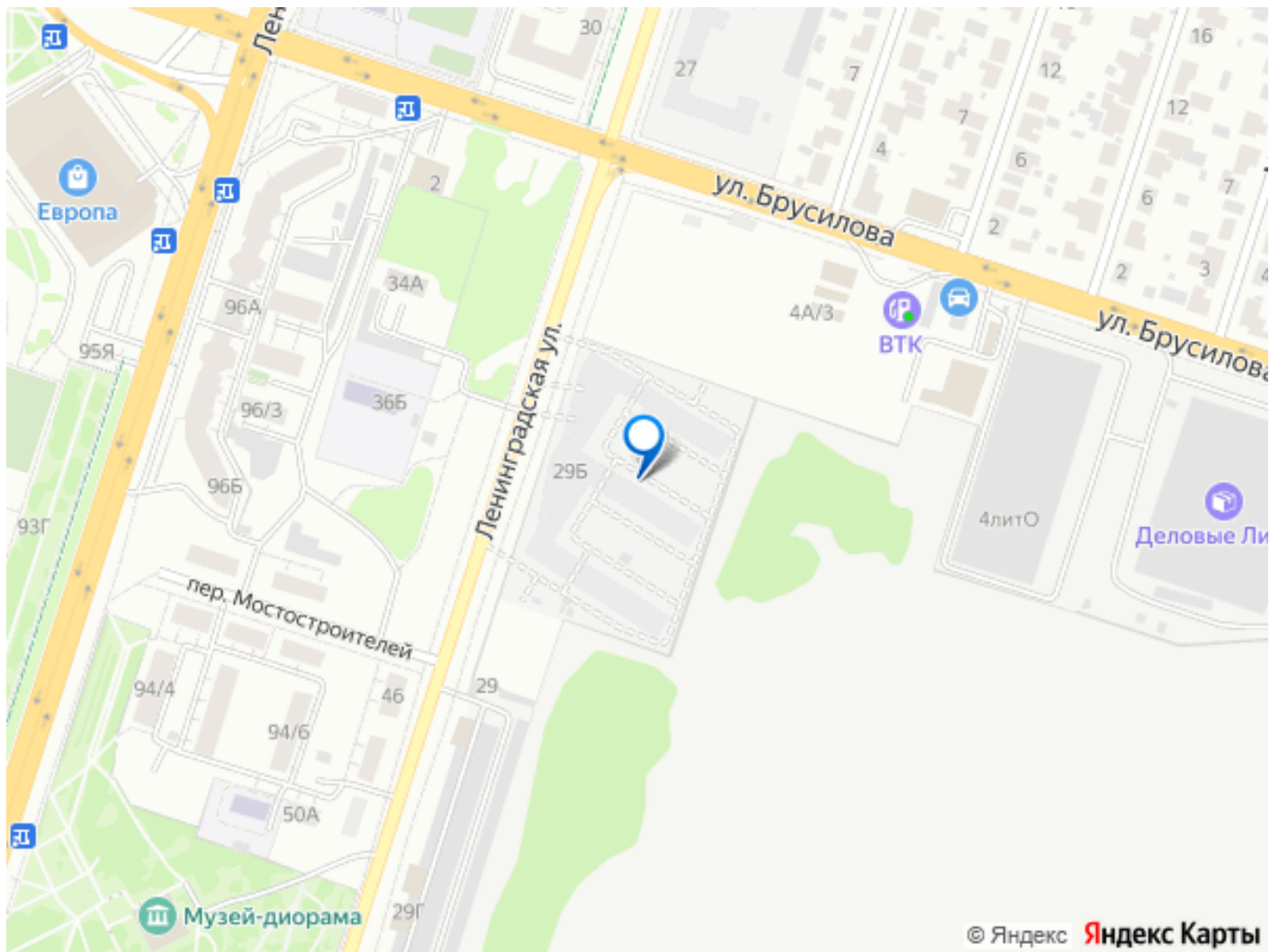


КОРПУС Секции 5-8  
Секция 8  
План 3-12 этажей



КРАЙНОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ





Move.ru - вся недвижимость России