

**Юлия, Риелтор**

**89251234567**

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
Ломоносова, 114ю**

**4 069 361 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. Ломоносова, 114ю

Улица

[улица Ломоносова](#)

### Квартира

Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

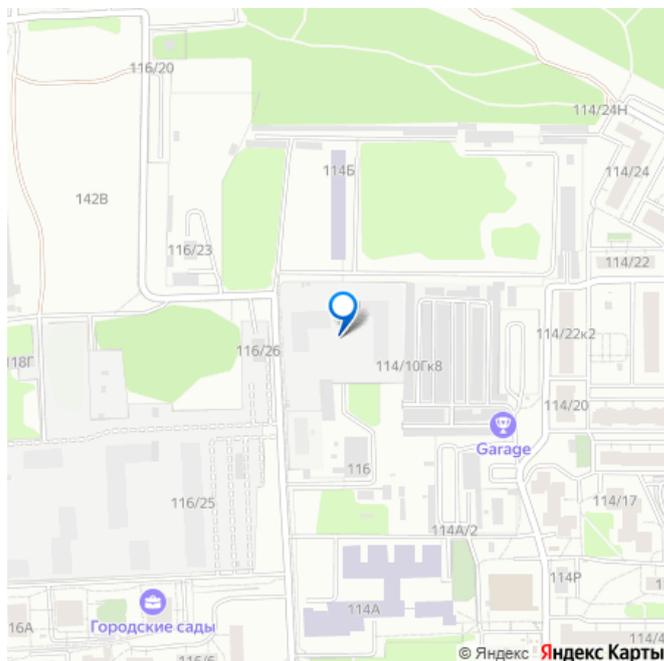
Квартира в новостройке

да

### Описание

Продается студия в ЖК «Flora» (адрес: ул Ломоносова, 114Ю). Отделка пред чистовая  
Студия от застройщика продается в базовой отделке, что подразумевает выполнение работ: —стены покрыты качественной штукатуркой, —полы подготовлены

для заметок



полусухой стяжкой, —лоджия остеклена с использованием прочного алюминиевого профиля, —установлена надежная металлическая входная дверь. Срок сдачи дома 2-3 квартал 2027 г. «Flora» это жилой комплекс, расположенный в одном из самых привлекательных и зелёных районов города на улице Ломоносова. В 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта, а в 10 - мега-школа и детский сад. На автомобиле в 10 минутах находятся ТЦ Московский проспект, высшие учебные заведения, парк «Динамо». Дополнительный комфорт создает собственное ритейл-пространство FLORA, которое легко решает повседневные задачи, предоставляя удобный доступ к разнообразным услугам - супермаркеты и пункты выдачи, пекарни и кофейни. На каждом этаже предусмотрены кладовые комнаты для хранения сезонных вещей. А для комфорта жителей с питомцами в холлах подъездов спроектированы лапомойки. На прилегающей территории расположен наземный паркинг на 270 мест. Безопасность жилого комплекса обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением.





