

Создано: 20.11.2025 в 19:24

Обновлено: 16.01.2026 в 16:40

3 893 656 ₽<https://voronezh.move.ru/objects/928796237>

7

**Никитин и Партнёры, Никитин и
Партнёры****79120962831**

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.59 м

Общая площадь

25.82 м²

Этаж

11/17



Детали объекта

Тип сделки

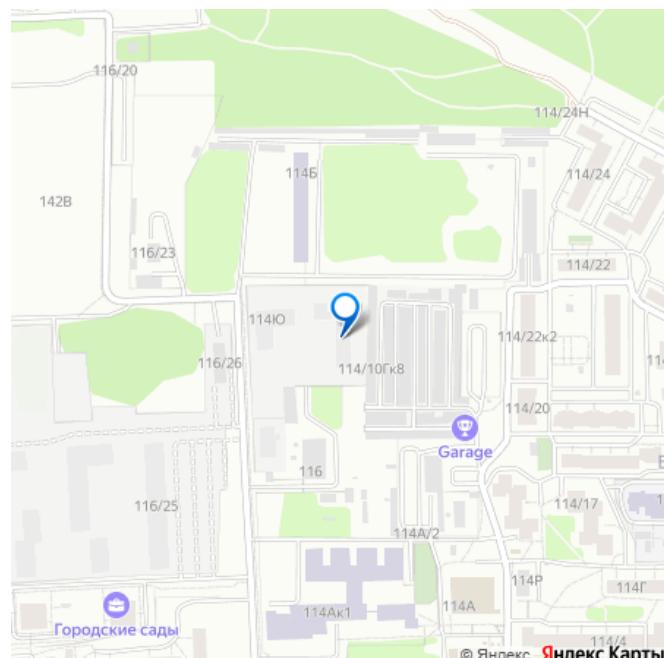
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2029 г.

лифт

Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Позиция 2), срок сдачи: IV-кв. 2029, общей площадью 25.82 кв.м., на 11 этаже. «FLORA» - жилой комплекс комфорт-класса для тех, кто выбирает жизнь в идеальном балансе между природным окружением и преимуществами

современного города. ЖК «FLORA» - это возможность обеспечить себе лучшие условия для жизни в одном из самых привлекательных и зелёных районов города - на улице Ломоносова. Топовая локация позволяет в полной мере наслаждаться развитой инфраструктурой мегаполиса и умиротворяющей близостью природы. Всё лучшее рядом. Государственный природный заповедник, множество образовательных учреждений с качественным уровнем обучения, большой коммерческий фронт для развития малого и среднего бизнеса, центры здоровья и спорта - всё это располагается в шаге от вашего нового дома. Свободный доступ к главным городским автомагистралям и транспортным развязкам позволит быть мобильными и смело прокладывать маршруты в любую точку города - на автомобиле или общественном транспорте, на велосипеде или пешком.

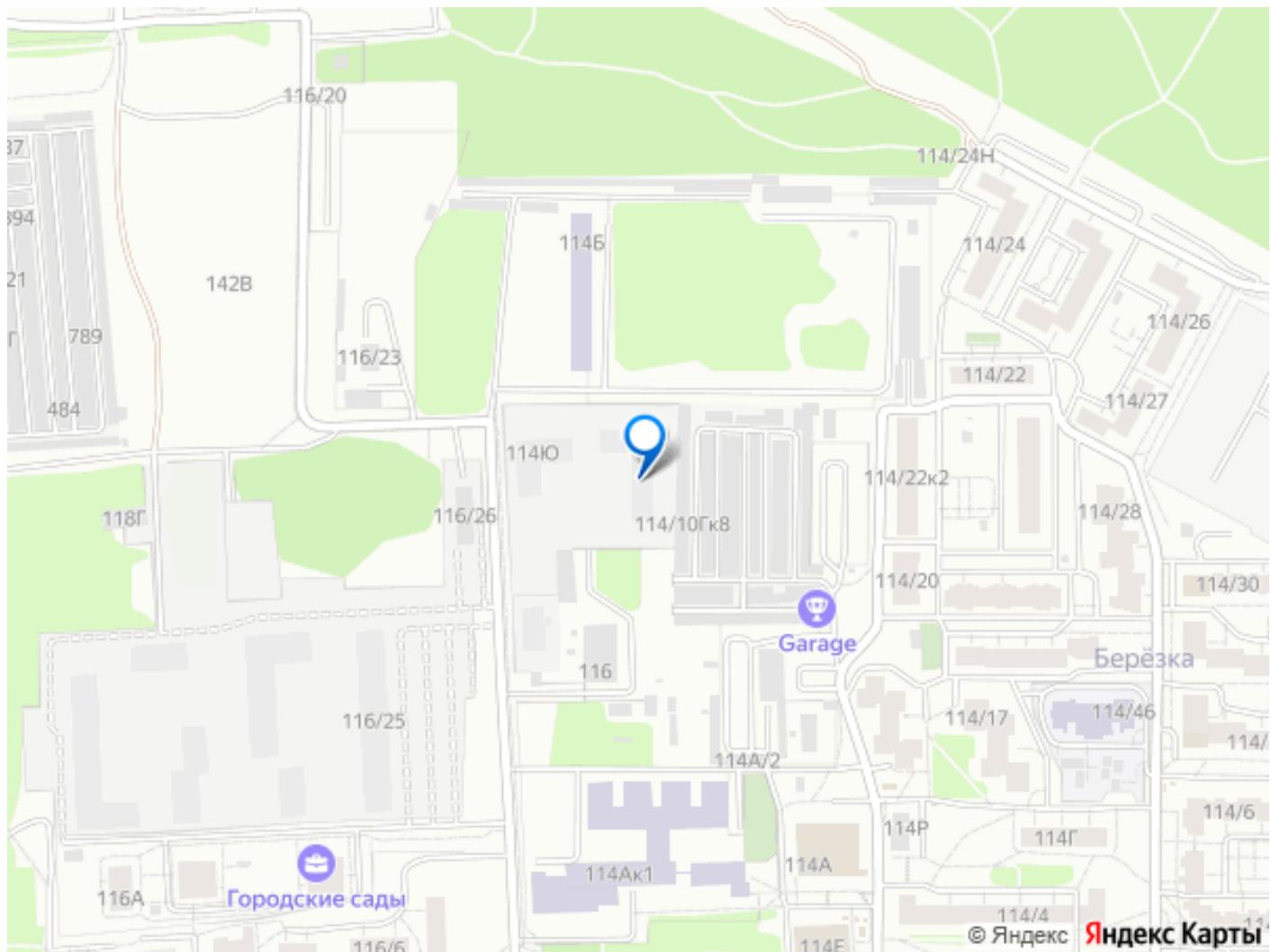
Буквально в шаге от дома расположена новая мегашкола «Содружество» на 2860 мест. Вам больше не придется тратить время на долгие поездки в школу, опаздывать на работу и спешить, чтобы вовремя забрать детей после уроков. Также в непосредственной близости от жилого комплекса «FLORA» расположены корпусы популярных университетов, поэтому студенты без проблем смогут добраться на учёбу, не теряя драгоценное время в пробках. Retail-пространство.

Дополнительный комфорт создает собственное retail-пространство «FLORA», которое легко решает повседневные задачи, предоставляя удобный доступ к разнообразным услугам. Супермаркеты и пункты выдачи, пекарни и кофейни - всё это разместится на первых этажах жилого комплекса. Пространство для жизни.

Продуманные планировочные решения

квартир в жилом комплексе «FLORA»
полностью отвечают потребностям
современных городских жителей:
комфортные студии - отличный выбор для
тех, кто не нуждается в большом
пространстве и ценит
эргономичность просторные однокомнатные
квартиры с гардеробными комнатами для
молодых семей двух и трёхкомнатные
квартиры с гардеробными и двумя санузлами
для семей с детьми Архитектура. Жилой
комплекс «FLORA» - стильный и динамичный
снаружи, удобный и уютный внутри.
Сдержаный и современный образ «FLORA»
идеально вписывается в окружающий
городской контекст и задает настроение.
Надежный монолитный каркас, качественные
отделочные материалы, контрастные оттенки
фасада и панорамные лоджии создают
ощущение теплого и гостеприимного дома.
Пространство для отдыха, игр и спорта. Двор
«FLORA» - это безопасное
мультифункциональное пространство для
жителей разных возрастов и интересов.
Игровые комплексы, установленные на
безопасном покрытии, дарят детям место,
где они могут быть шумными, активными,
неугомонными и желающим изучать мир во
всех его проявлениях. Для тех, кто
предпочитает активный образ жизни, в
жилом комплексе «FLORA» предусмотрена
зона воркаут на свежем воздухе. Силовые у





Move.ru - вся недвижимость России