

Создано: 28.11.2025 в 18:29

Обновлено: 10.02.2026 в 01:18

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Матросова, 60**

**4 063 940 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Матросова, 60

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.59 м

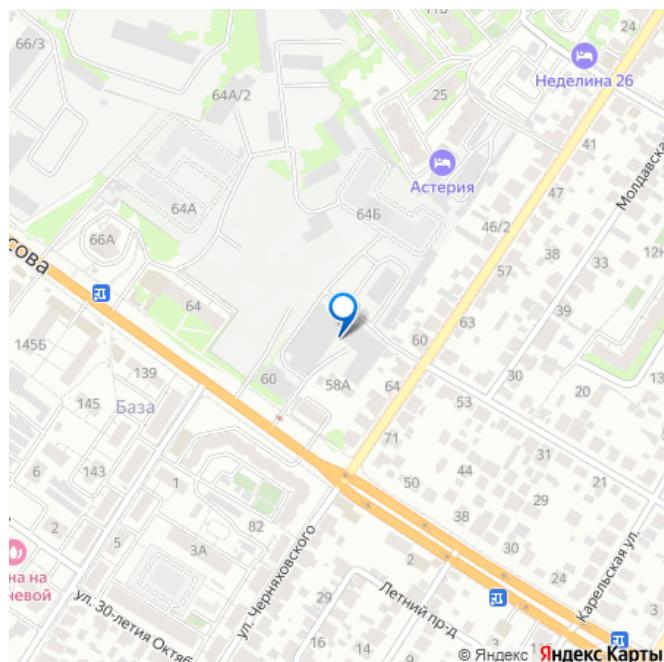


Общая площадь

25.64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

лифт

<https://voronezh.move.ru/objects/928699528>

5

**Никитин и Партнёры, Никитин и  
Партнёры**

**79120963046**

для заметок

## **Описание**

Продаётся студия в строящемся доме (Позиция 5, Позиция 7), срок сдачи: II-кв. 2030, общей площадью 25.64 кв.м., на 2 этаже. «Суворов Сити 2» - продолжение нашумевшего проекта, который возводится всего в 4 км от исторического центра Воронежа на пересечении улиц Матросова и Ворошилова. Здесь сочетаются выгодное расположение, удобные разнообразные планировки, стильный дизайн фасада, современный безопасный двор и просторные холлы. «Суворов Сити 2» - образцовый пример современной архитектуры, когда новый жилой квартал создается в существующем городском окружении максимально деликатно и гармонично.

Жилой комплекс «Суворов Сити 2» расположен на ул. Матросова - в районе, стремительно меняющем свой облик. Это идеальная точка баланса между спокойствием тихого района и развитой инфраструктурой. Свободный доступ к главным городским автомагистралям и развязкам позволит быть мобильными и смело прокладывать маршруты в любую точку города - на автомобиле или общественном транспорте. Здесь проходит большое количество маршрутов общественного транспорта, что обеспечивает комфортный доступ в любую точку города.

Инфраструктура В нескольких минутах езды от жилого комплекса находятся школы и детские сады. Вам не придется тратить много времени на длительные поездки и терять драгоценное время в пробках. Но, самое главное, что в скором времени на территории жилого комплекса появится детский сад.

