

Создано: 17.12.2025 в 11:49

Обновлено: 17.12.2025 в 12:06

**Воронежская область, Воронеж,  
Ленинский проспект, 108А**

**3 990 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 108А

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

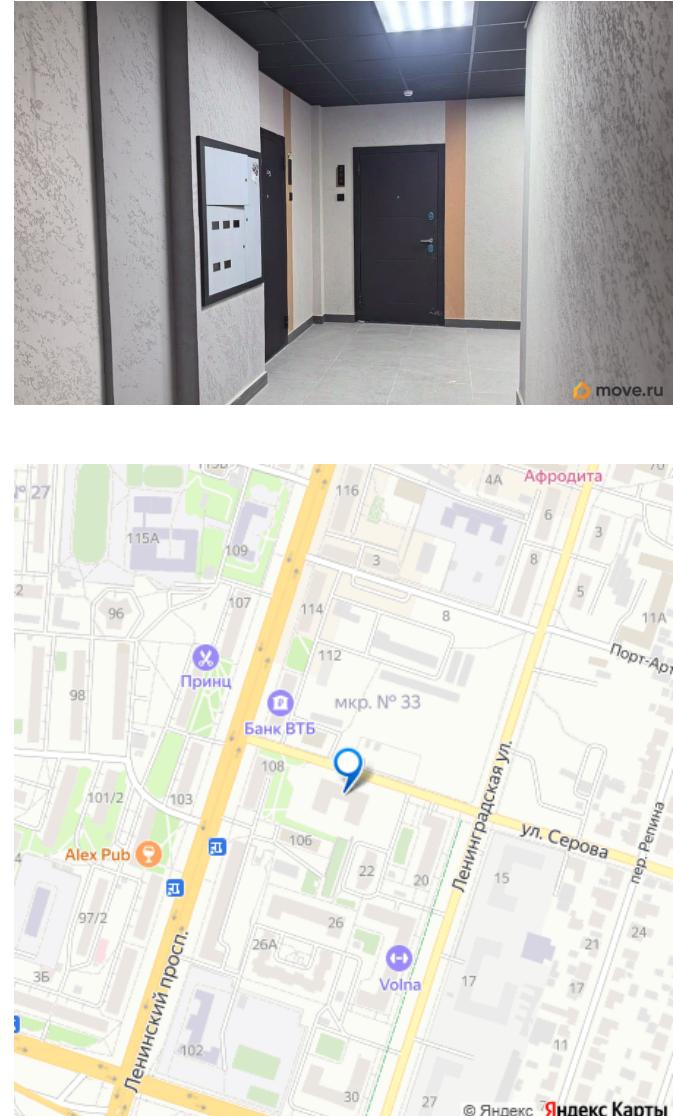
<https://voronezh.move.ru/objects/928756340>

5

**Собственник**

**79333163826**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

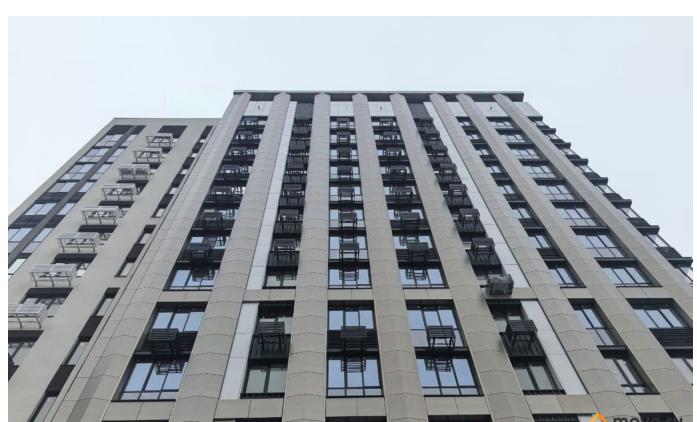
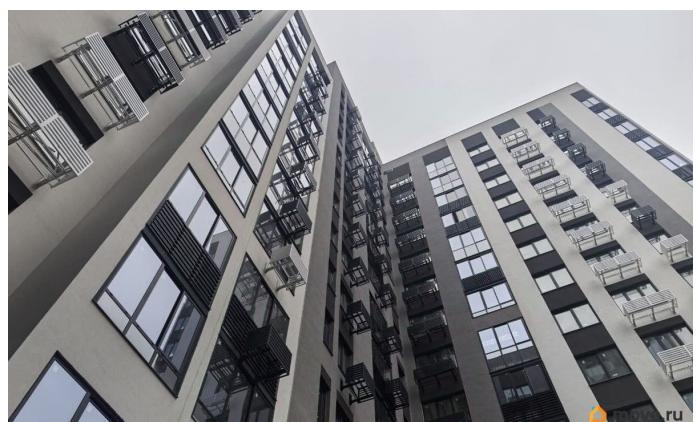
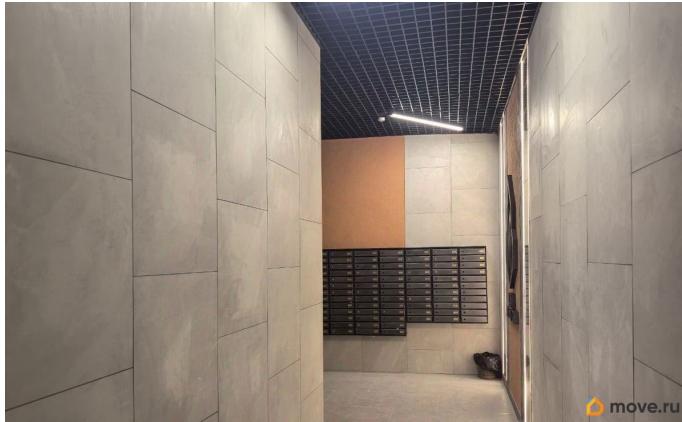
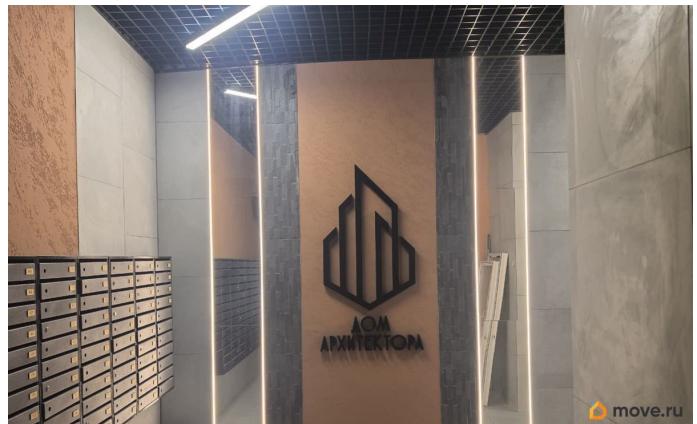
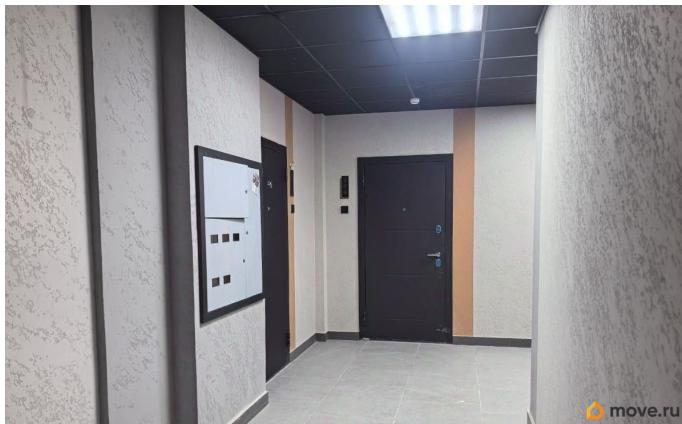
Покупка в ипотеку

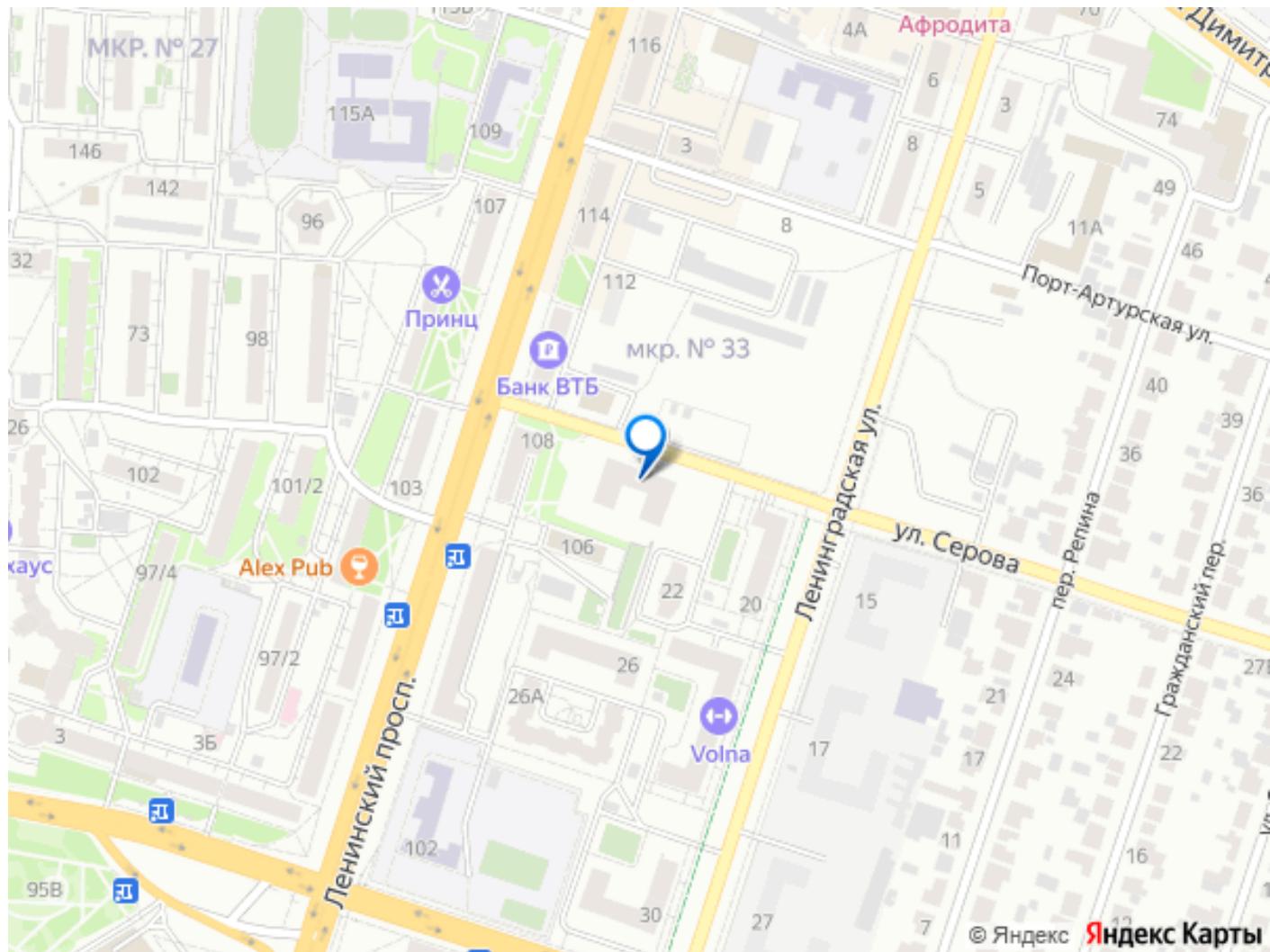
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ СДАН в августе 2025 года. Уютная студия с лоджией на тихий дворик площадью 25,4 кв.м. Квартира подходит для абитуриентов и командированных, так как вокруг учебных заведений и различных предприятий! ЖК Дом Архитектора Бизнес класса - новый дом в пешей доступности от Чернавского моста! Местоположение: Удобный подъезд с ул. Ленинградской и Брусилова. \* до ЮВЖД 5 мин на машине \* Левобережный автовокзал \* ЖД вокзал Воронеж-1 10-15 мин \* ЖД вокзал Воронеж-Южный (Придача) 7-10 мин В шаговой доступности- продуктовые магазины, школы, детские сады, Димитровский рынок, автовокзал, юридический техникум, экономико правовой институт, ВУНЦ ВВА им. Жуковского и Гагарина. Один взрослый собственник. Без обременений. Вся сумма в договоре. Быстрый выход на сделку. Свободная сделка!





Move.ru - вся недвижимость России