

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:04

Обновлено: 16.02.2026 в 11:42

**Воронежская область, Воронеж,
Московский проспект, 66**

4 620 240 ₺

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 66

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.11 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

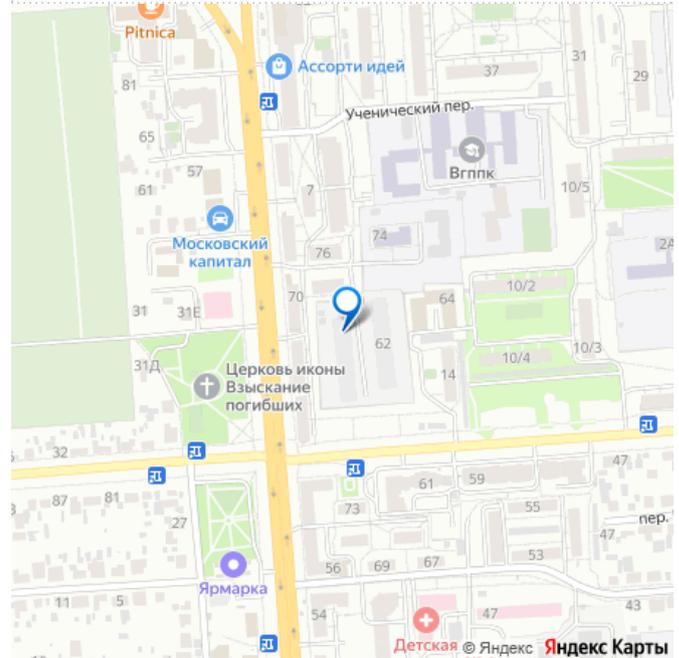
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

ЖК «ТИТУЛ» — ИНВЕСТИЦИИ В КОМФОРТНУЮ

ЖИЗНЬ Жилой комплекс комфорт-класса

«Титул» строится в развитой части

Коминтерновского района, на ключевой

магистральной Воронежской — Московском

проспекте. В проекте предусмотрено два

дома с переменной этажностью 17, 18, 19 и

25 этажей. В комплексе представлено более

30 видов продуманных эргономичных

планировок. Просторные кухни и кухни-

столовые для вашей семьи и друзей. Большие

прихожие, в которых легко обустроить

системы хранения. Спальни и гостиные,

спланированные для вашего комфортного

отдыха. Уютные детские, где поместятся все

необходимые предметы мебели, удобные для

сна, игры и учебы. Балконы и лоджии

застеклены сразу — вам не придется

начинать новую жизнь с ремонта! В

комплексе есть студии, однокомнатные,

двухкомнатные и трехкомнатные квартиры, а

также современные решения планировок

евро формата. Острый вопрос места стоянки

и сохранности автомобиля решен благодаря

удобному подземному паркингу на -1 и -2

этажах. Подземный паркинг Секции 2

рассчитан на 61 машино-места, в том числе

семейные парковки на два автомобиля.

Больше не придется волноваться за машину

и чистить ее по утрам зимой. Выйти в теплый

паркинг можно прямо из лифта. Ваши гости

тоже не останутся без парковки —

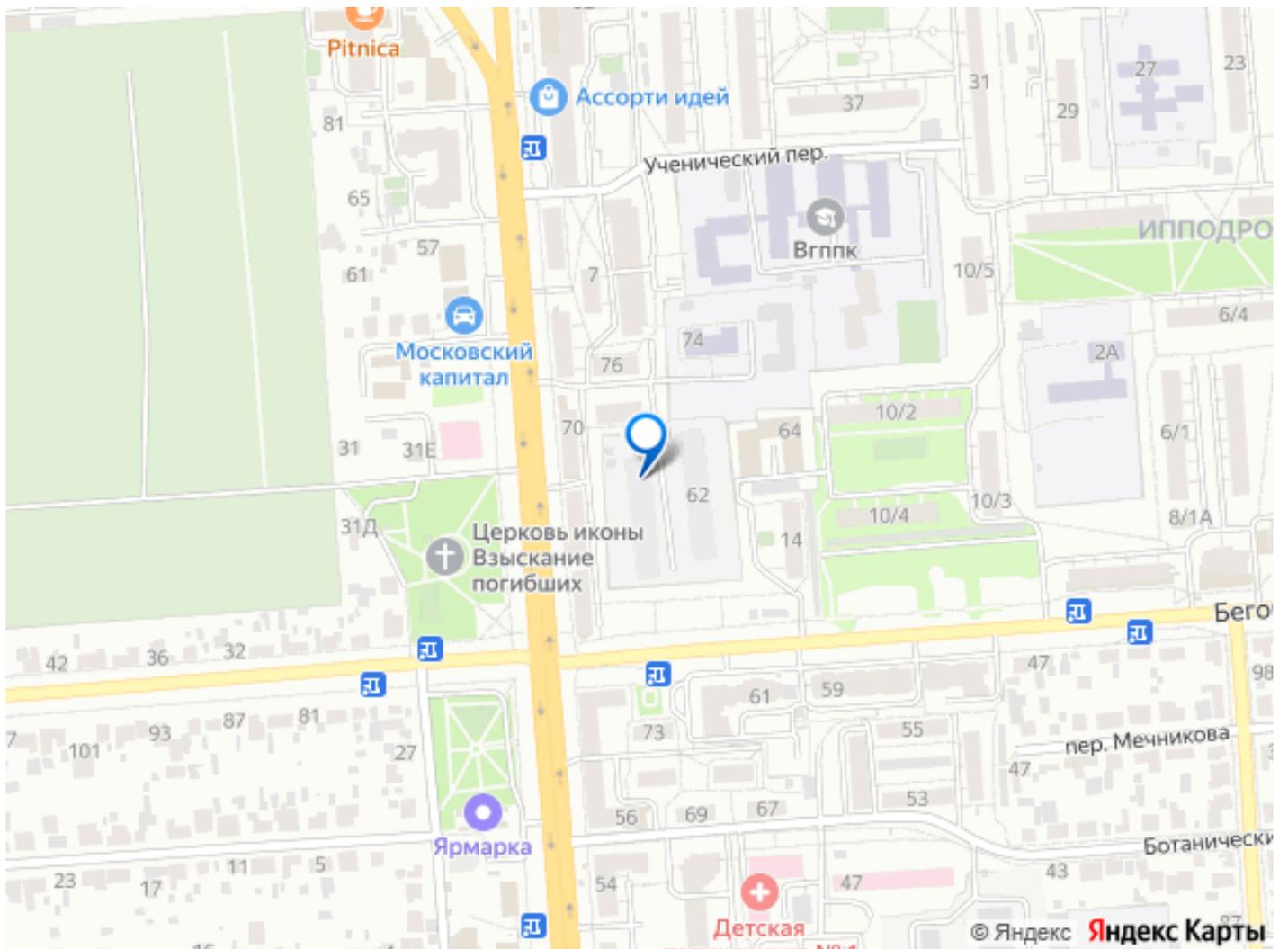
организованы специальные гостевые

машино-мест на объекте строительства.

Планируемое количество гостевых машино-мест - 23, на территории Секции 3 и гостевые места вне придомовой территории - 45. Для абсолютного комфорта на -1 этаже Секции расположено 71 кладовое помещение площадью от 3,23 до 8,29 кв.м., где можно хранить все что угодно — велосипеды, санки, лыжи и прочие вещи. Они больше не будут занимать весь балкон. Там гораздо приятнее пить кофе и любоваться видом из окна.

ИНФРАСТРУКТУРА В шаговой доступности от ЖК «Титул» уже есть вся необходимая инфраструктура. А на ключевых маршрутах транспорта легко добраться до вузов и крупных ТЦ, не более чем за полчаса. Рядом с вами: — школы/ детские сады/ магазины/ аптеки/ бассейн/ детская, спортивная площадки и многое другое. Изменения городской инфраструктуры в сторону максимального удобства продолжают происходить! Постановлением

Администрации городского округа город Воронеж утверждена документация по планировке территории квартала, ограниченного проспектом Московский, ул. Хользунова, ул. Шишкова, ул. Беговая. В его границах предполагается: реконструкция МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида 102» и реконструкция МБОУ СОШ 47 с увеличением их проектной мощности.



Move.ru - вся недвижимость России