

Создано: 25.02.2026 в 14:18

Обновлено: 25.02.2026 в 14:43

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Независимости, 78к2**

**3 199 999 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к2

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Независимости](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

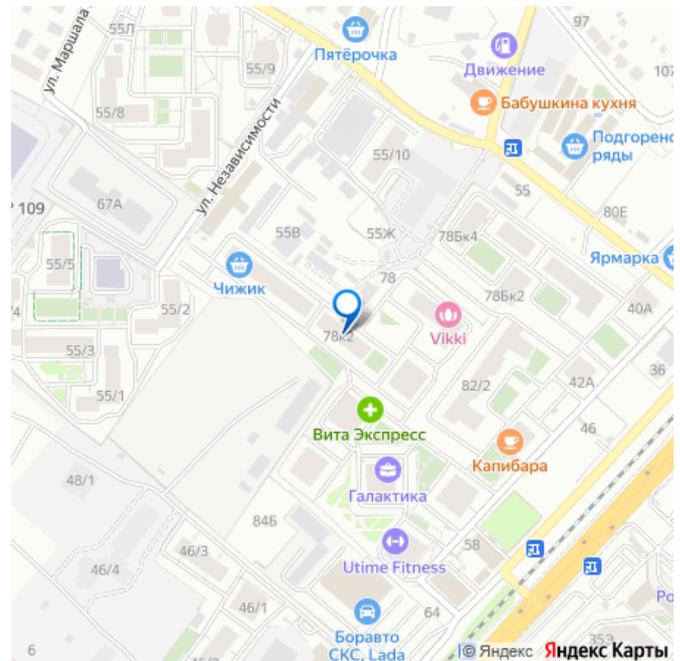
<https://voronezh.move.ru/objects/929054390>

1

**Владислав Костин, Мега Метр**

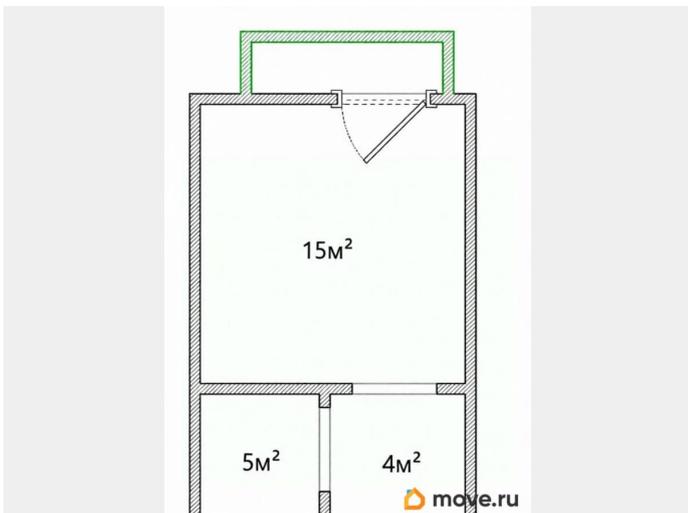
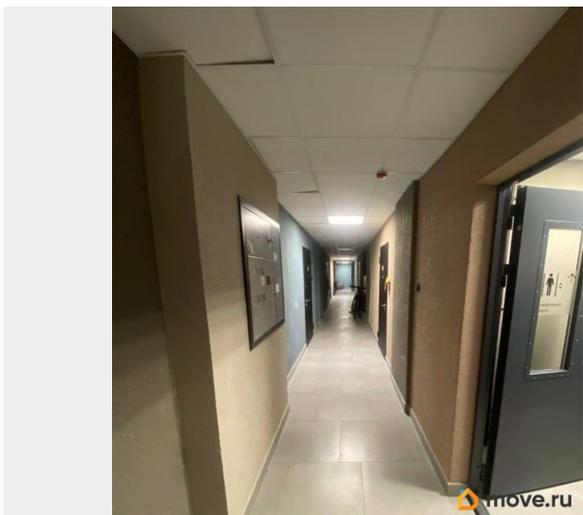
**79107389542**

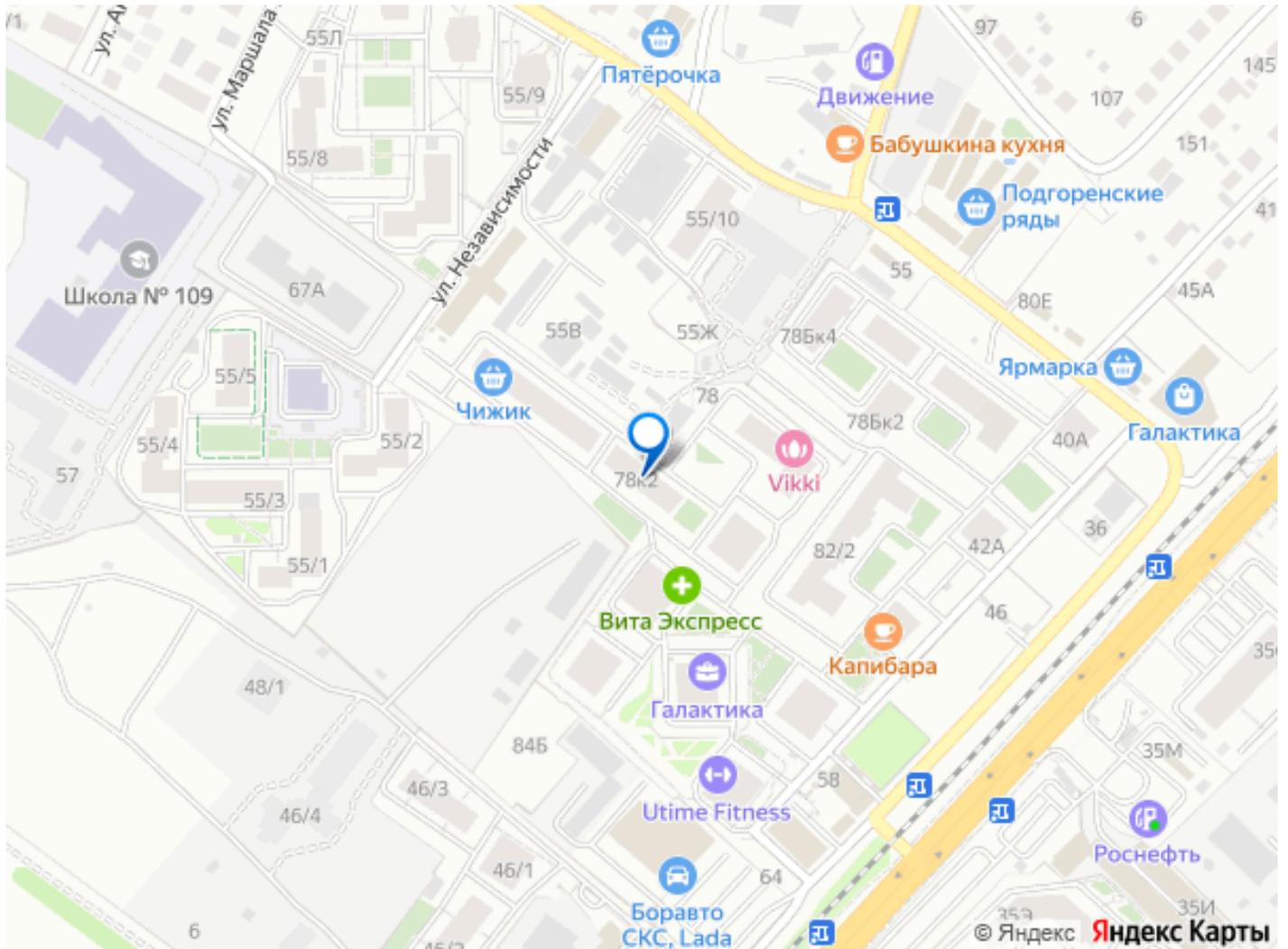
для заметок



Арт. 131953931 Представляем уютную и современную студию площадью 24 м2 в доме 2024 года постройки! Квартира расположена на 17м этаже — это гарантия тишины, отсутствия уличного шума и восхитительных видов из окна. Ключевые характеристики: - Общая площадь: 24 м2; - Этаж: 17й (высокий этаж с панорамным обзором); - Год постройки дома: 2024; - Тип помещения: студия (открытая планировка). Преимущества расположения и вида: - Прекрасный вид из окна — с высоты 17го этажа открывается обзор на городской пейзаж или природные ландшафты (в зависимости от ориентации окон). Естественное освещение в течение дня создаёт уютную атмосферу и визуально расширяет пространство. - Тишина и спокойствие — высокий этаж минимизирует уличный шум, обеспечивая комфортный отдых и работу. Современный дом — новостройка 2024 года гарантирует качественные инженерные системы, надёжные конструкции и актуальные стандарты комфорта. Планировка и функциональность: Студия площадью 24 м2 продумана для максимально эффективного использования пространства: - Зона отдыха — место для комфортного сна и релаксации. Благодаря открытому пространству и большим окнам, зона выглядит светлой и просторной. - Кухонная ниша — компактная, но функциональная кухня с местом для бытовой техники и хранения. Идеально подходит для приготовления лёгких блюд и утреннего кофе. - Место для работы или хранения — можно организовать рабочий уголок, гардеробную или зону для хобби. Открытая планировка позволяет гибко зонировать пространство под личные нужды. Особенности интерьера и отделки: - Современные отделочные материалы — дом

новой постройки предполагает свежие решения в отделке, что даёт возможность сразу заселиться или реализовать собственный дизайнпроект. - Большие окна — обеспечивают обилие естественного света и усиливают визуальное ощущение пространства.





Move.ru - вся недвижимость России