

Создано: 08.12.2025 в 10:09
Обновлено: 06.01.2026 в 19:28

Воронежская область, Воронеж, улица
Независимости, 78Бк1

3 270 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78Бк1

Округ
Воронеж, Коминтерновский район

Улица
улица Независимости

Квартира

Высота потолков
2.5 м

Жилая площадь
16.7 м²

Площадь кухни
3 м²

Общая площадь
24.7 м²

Этаж
3/23

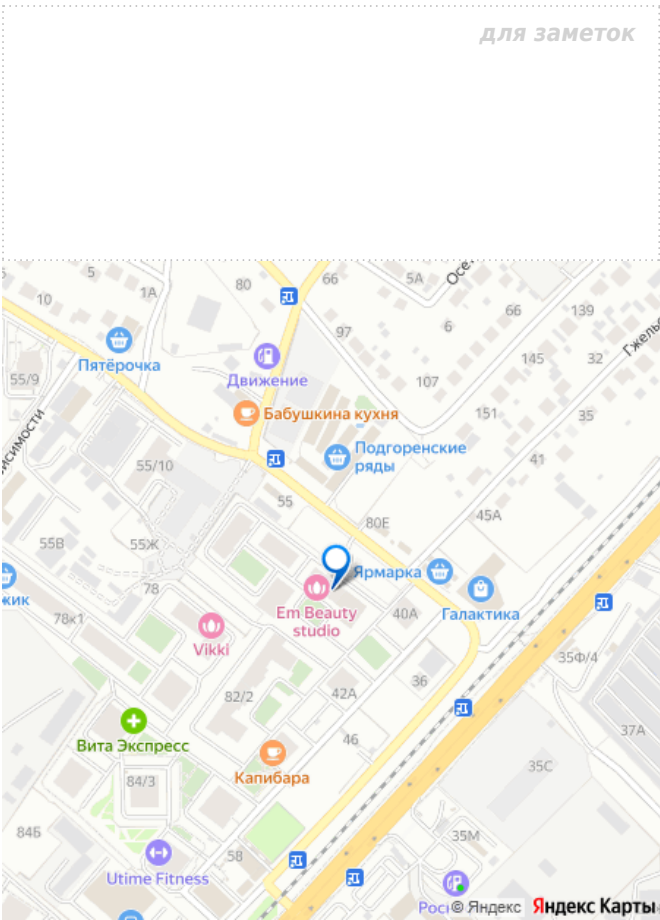
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
Квартиры

Тип балкона
балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Срочная продажа! Полная стоимость в ДКП!

Квартира-студия площадью 25 м²

расположена на 3 этаже жилого дома по

адресу ул. Независимости, 786, корп. 1.

Объект отличается продуманной

планировкой: просторная комната с двумя

окнами обеспечивает хорошее естественное

освещение, выделенная кухонная зона

позволяет удобно разместить технику и

мебель. Входная группа площадью 3,04 м²

включает место для встроенного шкафа, что

оптимизирует использование пространства.

Санузел совмещенный (3,6 м²),

функциональный и компактный. Лоджия 2,6

м² может служить местом для хранения или

зоной отдыха. Квартира находится в

состоянии предчистовой отделки: стены

оштукатурены, пол залит стяжкой,

установлены радиаторы отопления и

надежная входная дверь. Готовый проект

расстановки мебели поможет

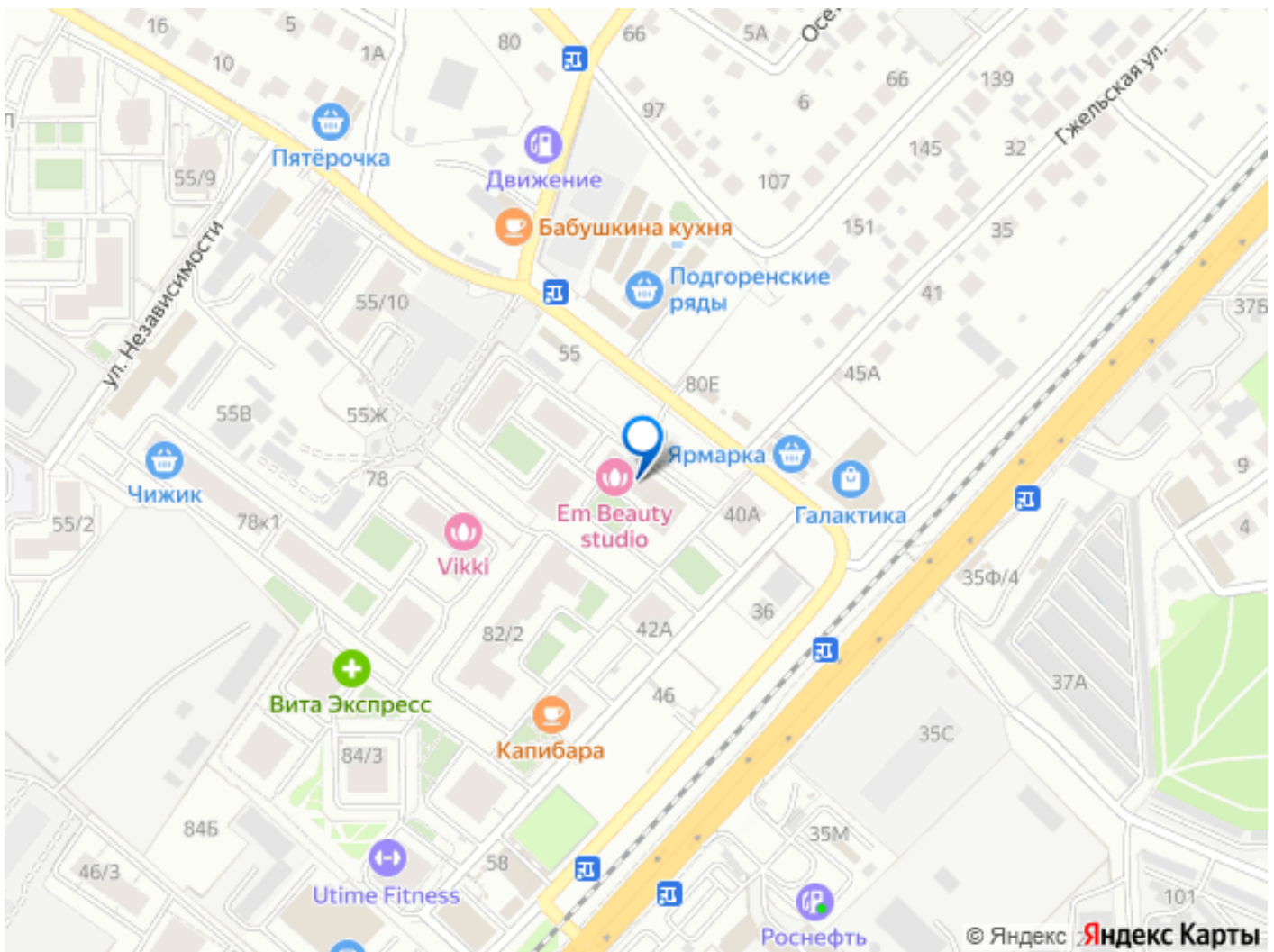
визуализировать возможные варианты

обустройства. Все необходимые документы

подготовлены для быстрого оформления

сделки. Дом расположен в развитом районе с

удобной транспортной доступностью: рядом остановки общественного транспорта, магазины, кафе и другие объекты инфраструктуры. Квартира подойдет для комфортного проживания одного человека или пары, а также в качестве инвестиционного актива для сдачи в аренду. Возможна помощь в одобрении ипотеки и профессиональное сопровождение сделки. Для осмотра доступна в любое удобное время. Код пользователя: 101275 Номер в базе: 7943386



Move.ru - вся недвижимость России