

Создано: 19.03.2026 в 23:56

Обновлено: 26.03.2026 в 00:15

**Воронежская область, Воронеж, ул  
Славы, 9**

**4 546 510 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул Славы, 9

Улица

[площадь Славы](#)

## Квартира

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

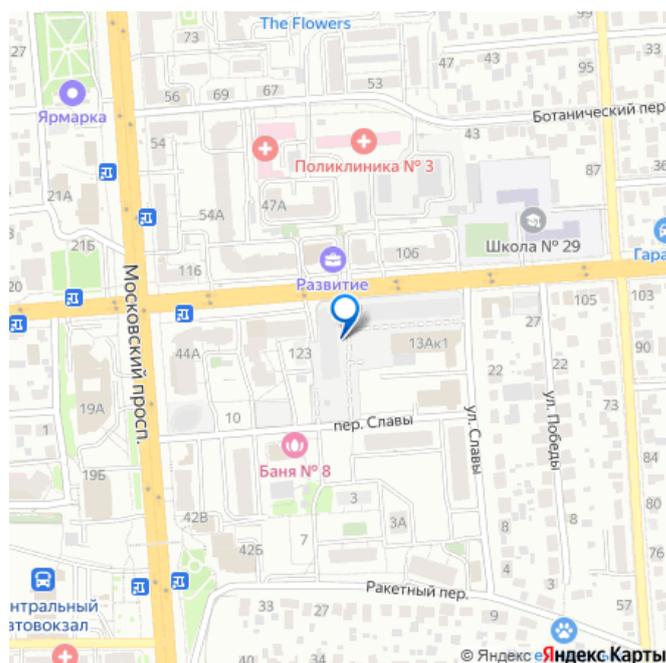
Жилой Комплекс КВАРТАЛ 45 расположен в Коминтерновском районе города Воронежа, который является одним из самых благоприятных районов города. Он соседствует с Центральным и считается наиболее густонаселенным. Кроме этого,

<https://voronezh.move.ru/objects/9292044267>

**Семен, Развитие**

**89251234567**

для заметок



темпы его развития опережают другие районы, поэтому его нередко признают и самым перспективным. КВАРТАЛ 45 – это амбициозный проект будущего сердца Московского проспекта. ЖК комфорт-класса, который строится по монолитно-кирпичной технологии. Почему именно КВАРТАЛ 45 подходит для жизни в современном Мегаполисе:

1. Перспективный район и близость к центру (всего 10 минут на общественном транспорте и вы уже в самом центре). Расположение на главной дороге Северного района — Московском проспекте;
2. В квартирах выполняется качественная предчистовая отделка, возможно приобрести и чистовую отделку.
3. Собственный подземный паркинг, и гостевой паркинг на территории ЖК;
4. Современный и благоустроенный двор с детским городком и зонами воркаута;
5. Развитая социальная инфраструктура: школы, детские сады, учреждения здравоохранения, магазины;
6. Рядом располагаются ТРЦ Арена, Линия, МП и Супермаркеты.
7. Налажены маршруты общественного транспорта более 12 маршрутов, вы с легкостью доберетесь в любую часть города;
8. Места для досуга и отдыха: фитнес-клубы, кафе, рестораны, кинотеатры и прочее.
9. Большое разнообразие среднеобразовательных заведений (новые школы), спортшколы и детские садики, поликлиники, фитнес клубы и прочее что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности;
10. Комфортная социальная среда.

Инфраструктура района развита очень высоко: во-первых, сказывается соседство с центром Воронежа, во-вторых, во время застройки много внимания уделяется параллельному созданию необходимых объектов. Что касается профессиональной

деятельности, то в этом смысле

Коминтерновский – один из лучших районов Воронежской области для поиска работы, ведь рынок труда здесь очень разнообразен. Квартиры с возможностью выбора отделки — стандарт и бизнес-класс. Покупая квартиру в ГК Развитие, вы получаете дополнительно **БЕСПЛАТНО**: - помощь в одобрении и получении ипотеки с минимальной процентной ставкой. - **ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ** сделки купли-продажи - Помощь в реализации **МАТЕРИНСКОГО** капитала. - Консультация и показ объекта в любое **УДОБНОЕ ВРЕМЯ** - Окажем помощь в **ПОДГОТОВКЕ И СБОРЕ ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ**, необходимых для купли-продажи. - **ДЕНЕЖНЫЕ** сертификаты от наших партнеров: • на покупку сантехники и благоустройства ванной комнаты в размере 50000р. • на покупку мебели в размере 30000р. • на изготовление корпусной мебели в размере 10000р. • 5 месяцев интернета и ТВ и многие другие.





**Жилой комплекс Квартал 45**  
ул. 45 Стрелковой дивизии  
д. 115, 115, 117, 119

секция 8

Жилой комплекс  
**КВАРТАЛ 45**

↑ Московский пр-т ↑

Квартиры



↑ пер. Славы ↑



↑ ул. 45 Стрелковой дивизии ↑



моск

↓ ул. Славы ↓

