

Создано: 29.09.2025 в 13:53  
Обновлено: 02.01.2026 в 19:00

Воронежская область, Воронеж,  
Ростовская улица, 18А

3 000 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ростовская улица, 18А

Округ

Воронеж, Левобережный район

Улица

улица Ростовская

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

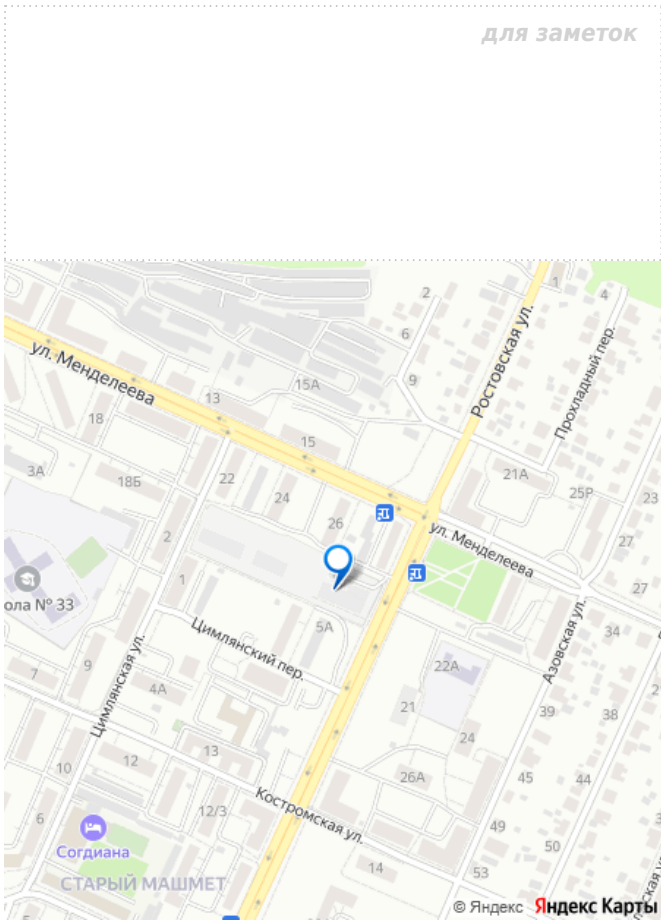
Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

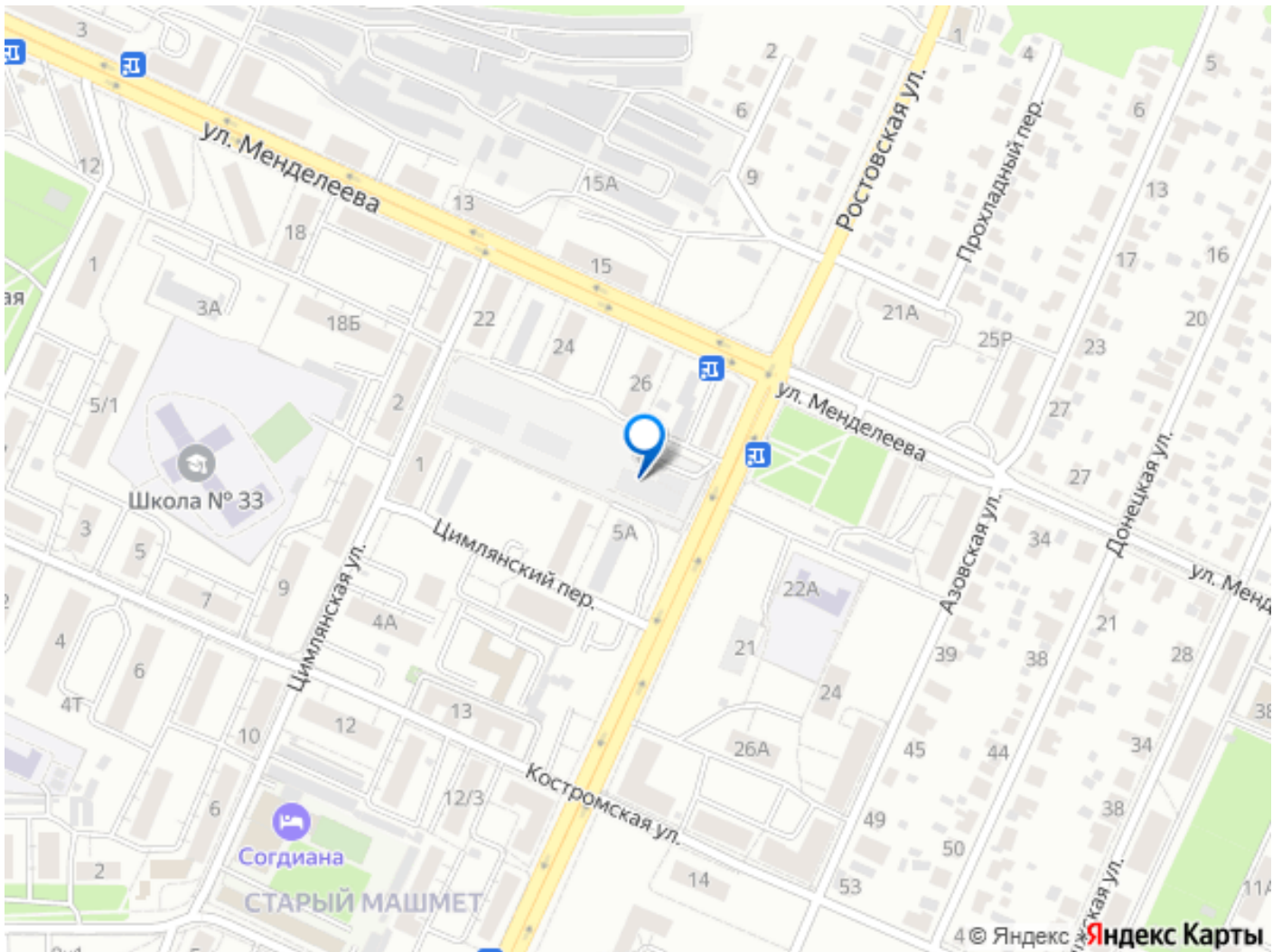
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В Связи с отсутствием мобильного интернета в городе, звонки не проходят, прошу написать сообщение. Продается уютная квартира - студия площадью 23 кв.м в ЖК 8 Элемент! Расположена на 9 этаже секции 2! В черновой отделке! Дом вводится в эксплуатацию во 4 квартале 2025г. - На данный момент проводятся фасадные работы и устройство кровли. - Внутри ведётся отделка мест общего пользования и монтаж лифтового оборудования. - В самом разгаре работы в подземном паркинге(на 155 автомобилей). К услугам будущих жителей жилого комплекса - 2 школы и 5 детских садов в радиусе 1 км, сетевые магазины и рынок с продукцией местных подсобных хозяйств. Жители ЖК «8 Элемент» будут соседствовать с современными новостройками и смогут гулять в Южном парке. На проектируемом участке предусмотрено комплексное благоустройство территории. Двор жилого комплекса - это место, где будет приятно находиться и взрослым, и детям. Для малышей будет возведена детская площадка. Для взрослых - предусмотрено оборудование для занятий физкультурой, красивые лавочки, тротуары и пешеходные дорожки. Газоны, озеленение из многолетних трав и цветников, посадки деревьев и кустарников будут радовать глаз

жителей во время встреч с друзьями и  
отдыха во дворе с детьми. 1 собственник!  
Продажа переуступки! Код пользователя:  
126826 Номер в базе: 9145383



Move.ru - вся недвижимость России