

Создано: 11.04.2025 в 17:58

Обновлено: 10.02.2026 в 14:45

**Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к2**

**3 100 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к2

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Независимости](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

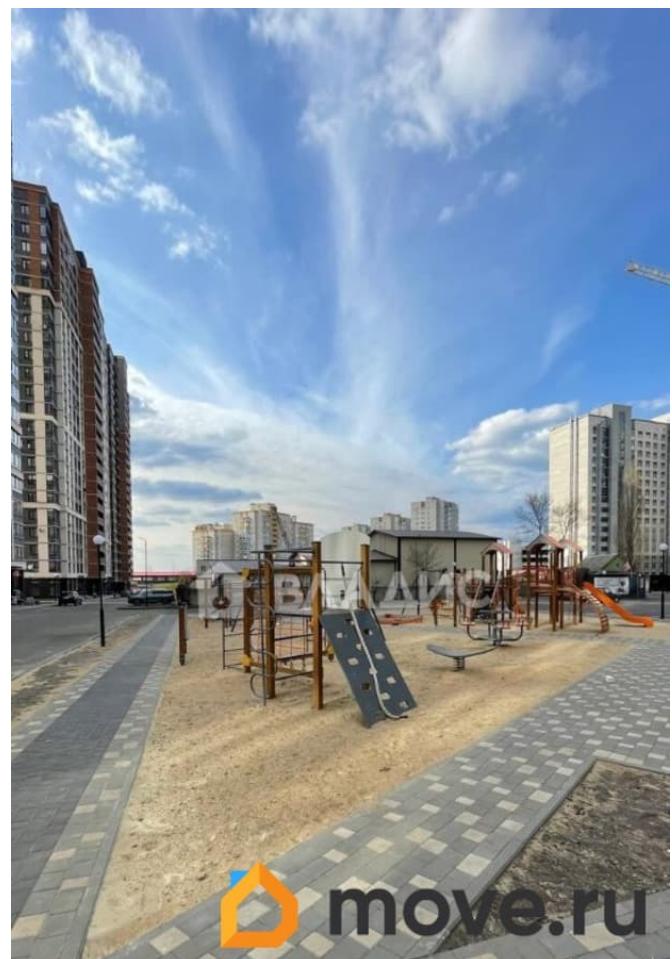
<https://voronezh.move.ru/objects/927690659>

7

**Любовь Новохатько, Сити Центр  
Владис**

**79107382802**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

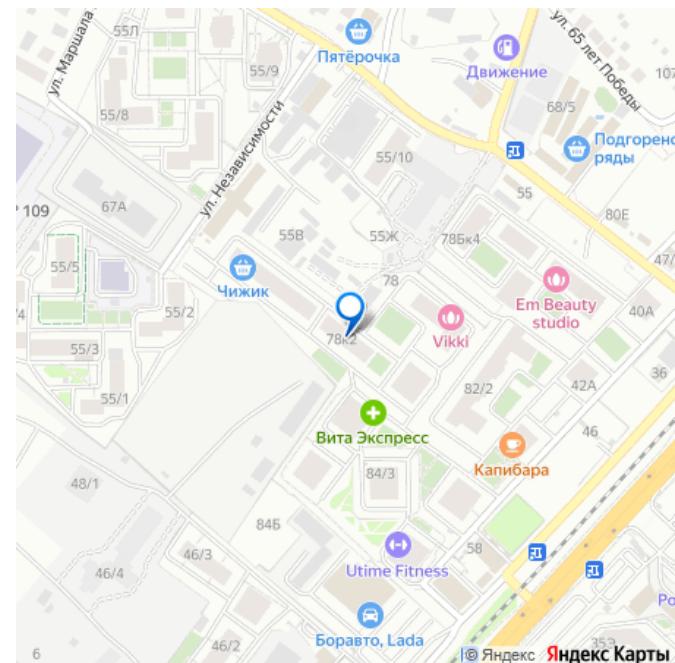
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание



Код объекта: 1557226. Только звонить сообщения не доходят!!! Предлагается отличная возможность приобрести новую квартиру-студию в ЖК «Галактика». Вот основные преимущества и детали этого предложения: Основные характеристики: - Общая площадь — 25,61 кв.м (включая лоджию). - Без лоджии — 23,8,04 кв.м. - Комната — 15 кв.м. - Этажность: -

Расположена на 16 этаже из 17. - Отделка: -

Предчистовая отделка, что позволяет вам создать свой неповторимый интерьер, прилагаются фото дизайн проекта, как можно создают уют и комфорт. - Окна: -

Большие панорамные окна, предоставляющие захватывающие виды и отличное естественное освещение.

Преимущества: - Уютное пространство:

Отлично подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций. - Высокий этаж: Обеспечивает уменьшенный уровень шума, улучшенную вентиляцию и повышенную приватность. - Локация: -

Развитая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе, парк, детские сады, школы, спортивные комплексы, поликлиники, паркинг и фитнес-клуб. - Удобный транспортный доступ как в центр

города, так и на загородные маршруты.

Дополнительные детали: - Дом сдан: - Ключи на руках, право собственности зарегистрировано. - Возможен торг реальному покупателю. - Сделка: - Прямая продажа от собственника. - Подходит под ипотеку и материнский капитал. -

Возможность быстрого заселения и оперативного выхода на сделку Помощь в одобрении ипотеки: - Консультации: Помощь в выборе самых выгодных предложений по ипотеке на основании текущей финансовой ситуации и кредитной истории. -

Партнерские банки: Сотрудничество с различными банками позволяет предлагать клиентам минимальные процентные ставки. -

Документы: Поддержка в сборе и оформлении всех необходимых документов для подачи заявки на ипотеку. -

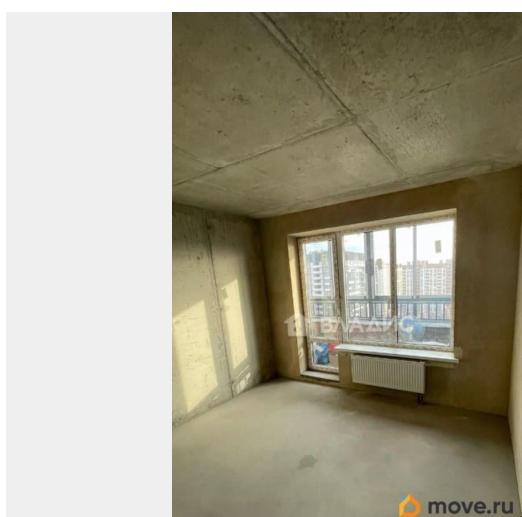
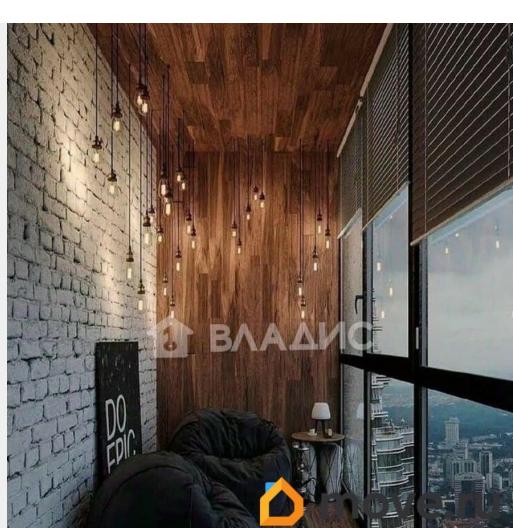
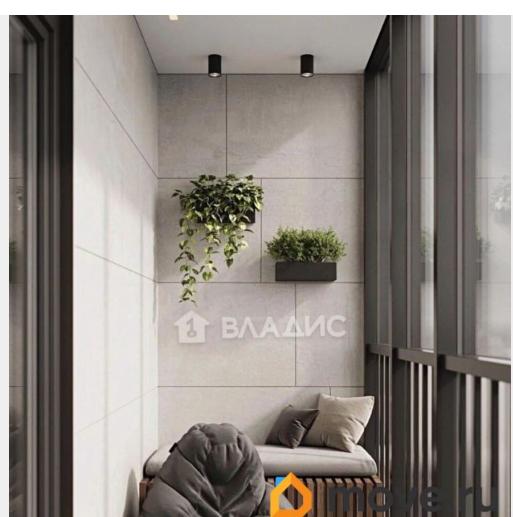
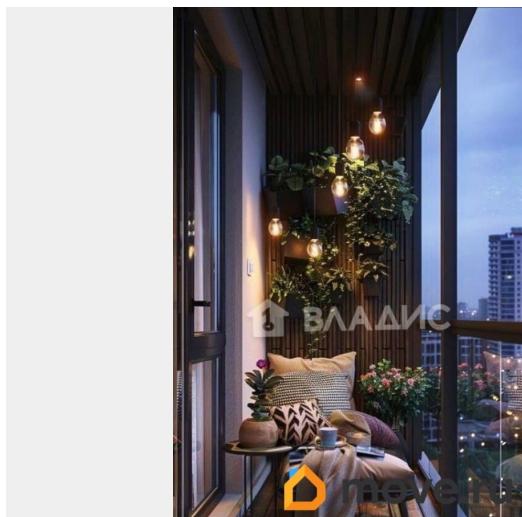
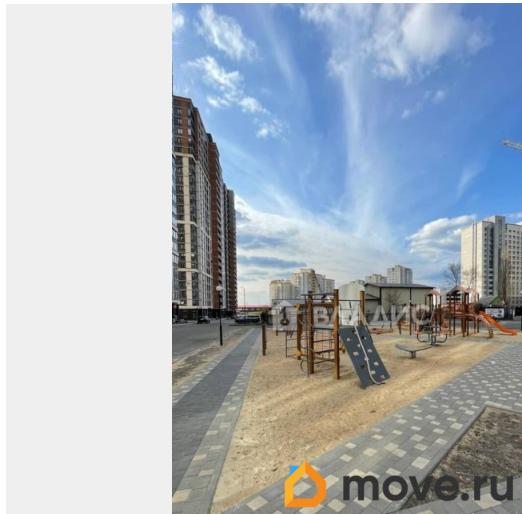
Персонализированное предложение: Работа с потенциальными заемщиками для выявления наиболее выгодных условий кредитования.

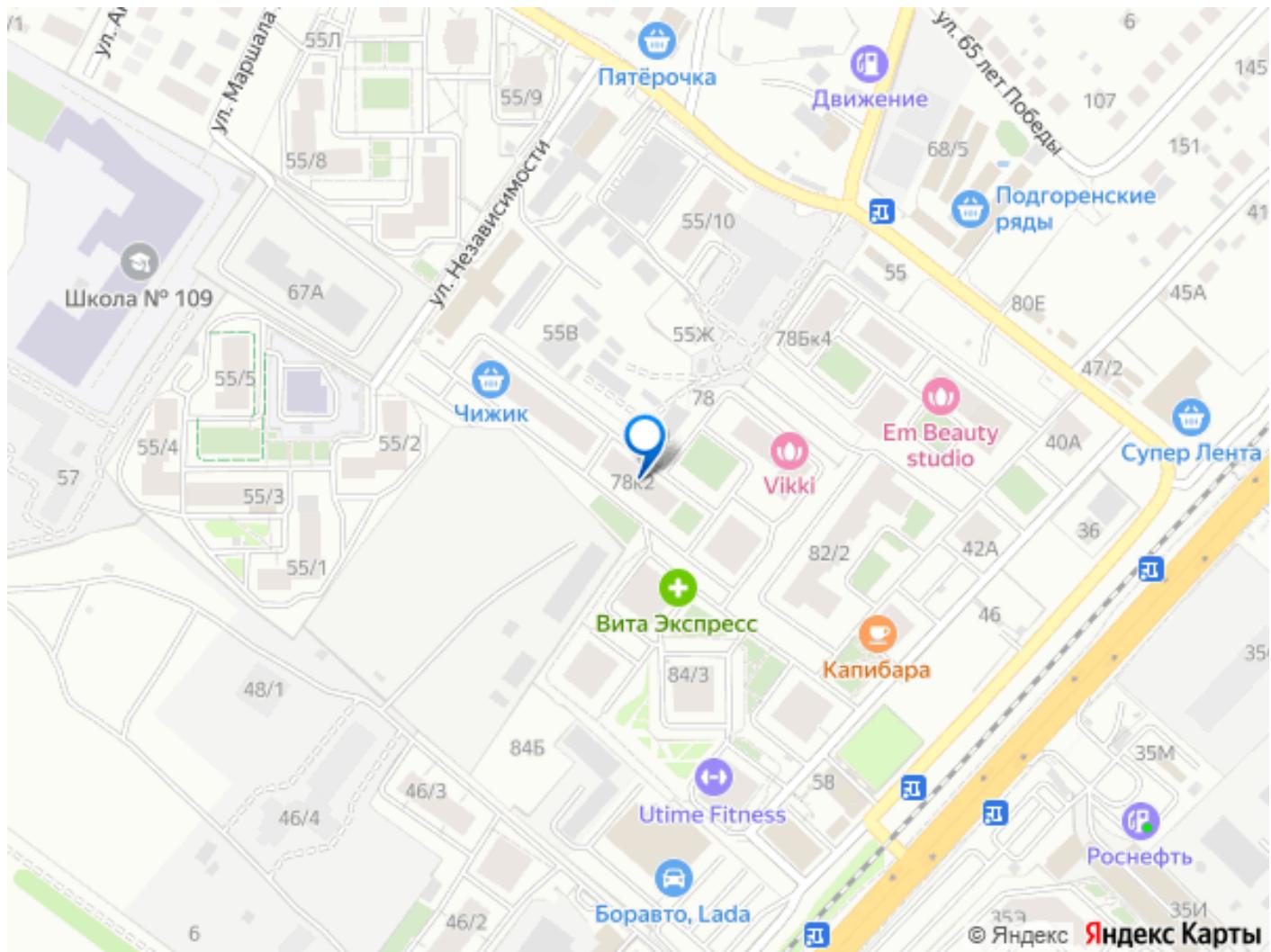
Полное юридическое сопровождение: - Сбор документов: Помощь в подготовке и проверке всех необходимых документов для сделки, включая правоустанавливающие документы на недвижимость. - Юридическая проверка:

Анализ правовой чистоты объекта недвижимости для защиты от возможных рисков и махинаций. - Сопровождение сделки: Полное сопровождение на всех

этапах сделки — от подписания предварительного договора до заключения основного. - Регистрация права собственности: Помощь в регистрации права собственности на объект недвижимости, включая подачу документов в Росреестр. -

Послепродажные вопросы: Поддержка в решении всех возникающих вопросов после заключения сделки. Звоните, пишите, рада буду помочь.





Move.ru - вся недвижимость России