

🕒 Создано: 15.01.2025 в 15:35

Обновлено: 10.02.2026 в 11:09

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Независимости, 84**

**2 999 900 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 84

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Независимости](#)

## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://voronezh.move.ru/objects/927007098>  
8

**Наталия Михайлова, Центр  
Недвижимости и Ипотеки**

**79192412187, 7919241  
2132**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

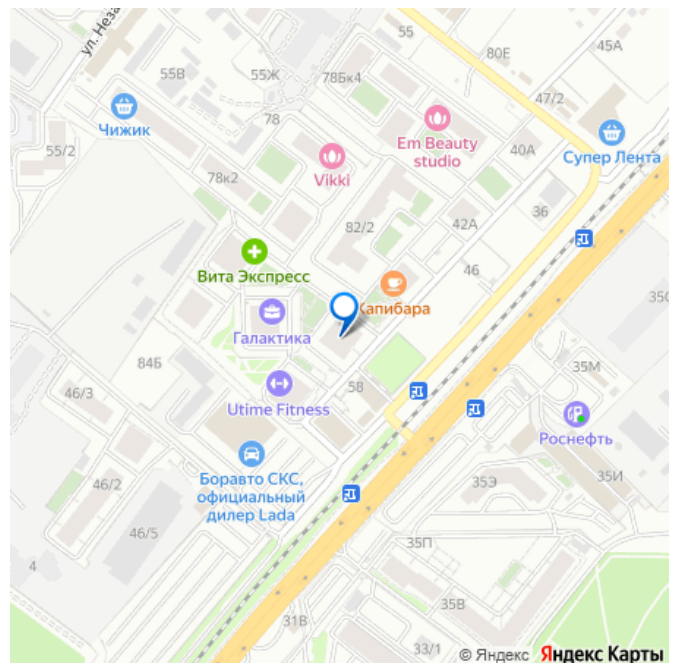
Покупка в ипотеку

да

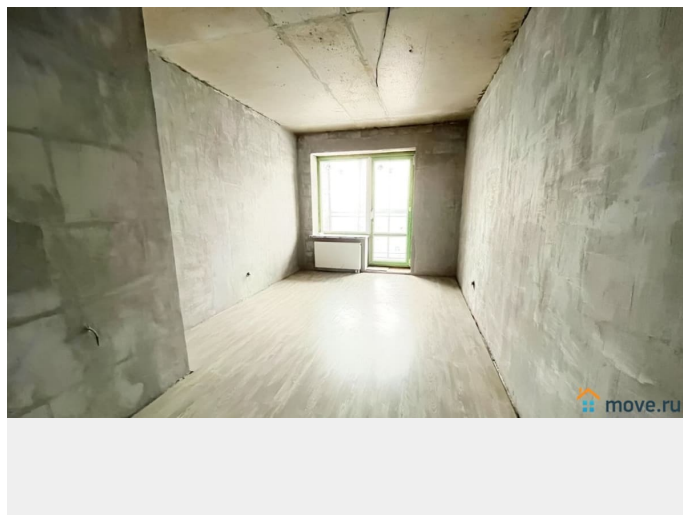
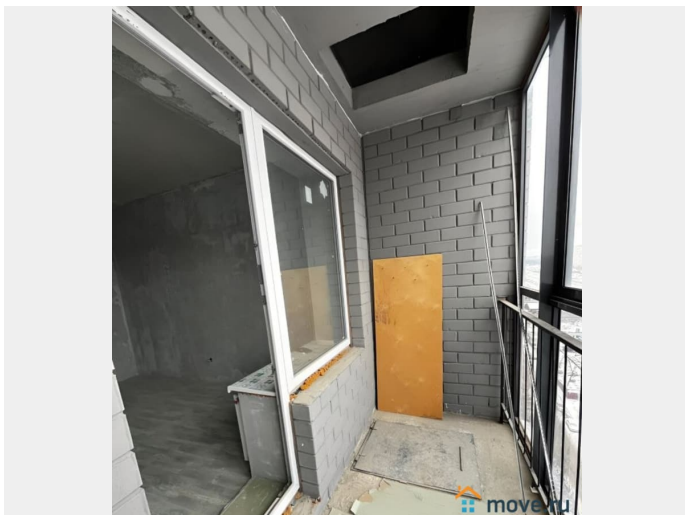
возможна ипотека, лифт, парковка

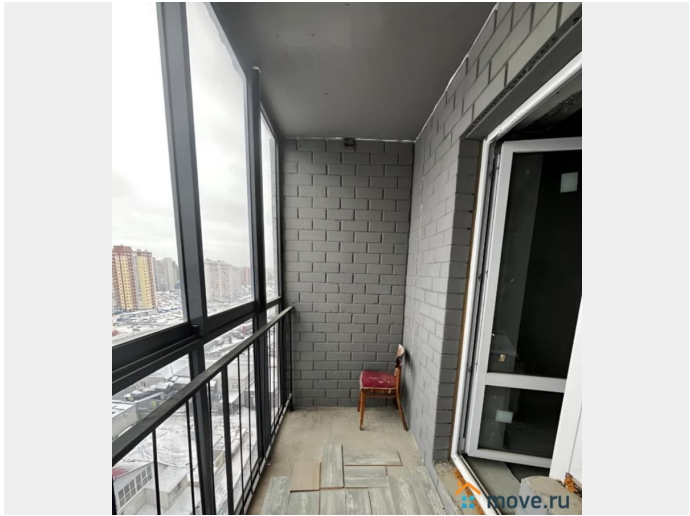
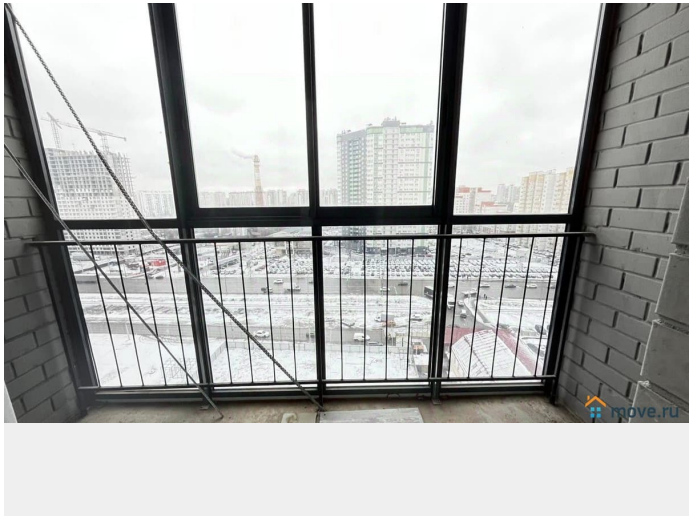
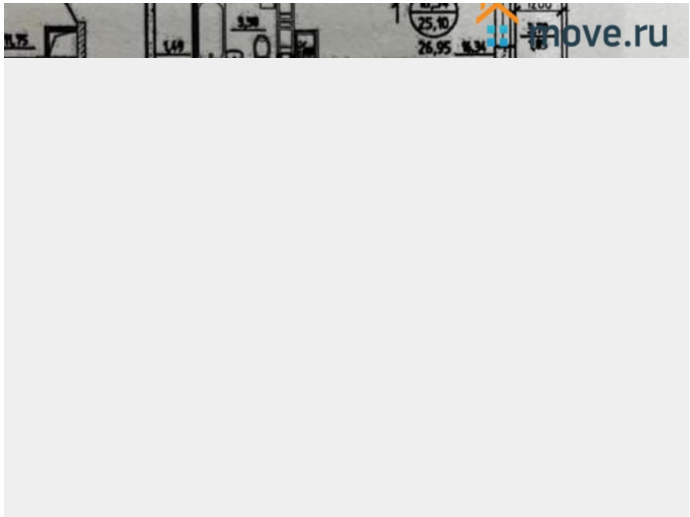
## Описание

Продам уютную и светлую квартиру-студию в Новостройке ЖК «Галактика» 1 5 этаж 18 этажного дома. Вы, не переплачивая за чужой ремонт, можете все сделать на свой вкус. Освобождена. Никто не зарегистрирован. Площадь квартиры с лоджией 25,17 кв.м., без лоджии 23.7 кв.м. ДОМ СДАН в 2020 году! Чистая продажа. Застройщик: Развитие. 1 взрослый собственник Вся сумма в договоре Квартира без обременений. Квартира приобреталась без использования материнского капитала и подходит под ипотеку. Отличная студия для инвестиций и просто для жизни, прекрасный вариант для студента, молодой семьи или пожилого человека!! Имеется просторная лоджия, при входе ниша под гардеробную/кладовую. На полу ламинат, при входе плитка. В доме есть: консьерж, своя котельная, видеонаблюдение. низкие коммунальные платежи. РАСПОЛОЖЕНИЕ Перспективный ЖК с развитой инфраструктурой. На первых этажах в ЖК Галактика находятся продуктовые магазины, магазины для ремонта, канцелярский магазин, магазин штор, цветочный магазин, студии/салоны красоты, аптеки, ozon, wildberries, яндекс маркет, почта России,

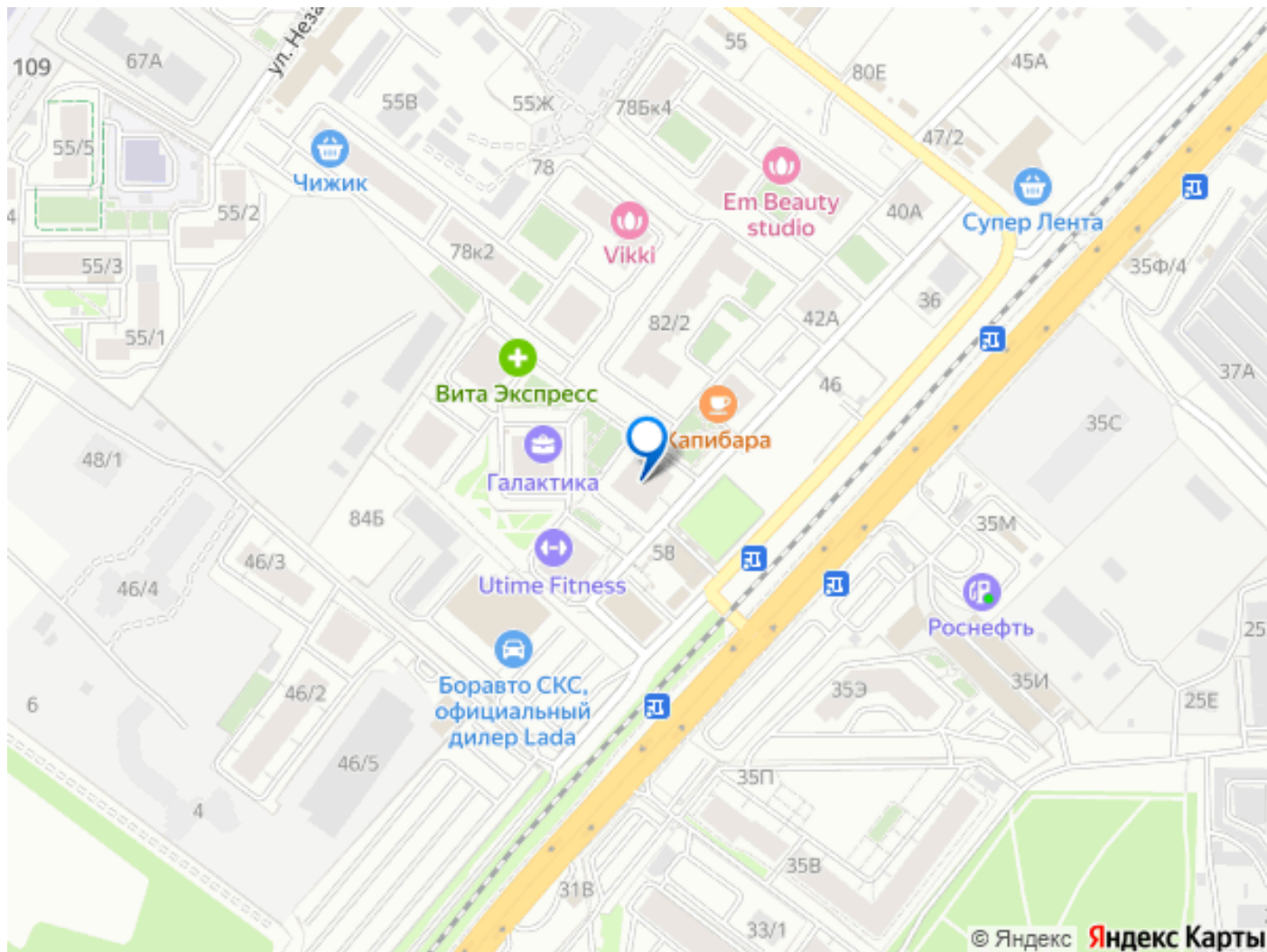


кафе, суши, спортзалы, развивашки для детей и многое другое, рядом уже строится большая современная школа (сдача 2025 г.), рядом также находится новый рынок. Во дворе новые детские и спортивные площадки, имеется достаточно места для парковки машин. Хорошая транспортная развязка (ул.Независимости, ул.Антонова-Овсеенко, бульвар Победы), рядом ТЦ Арена, парк Северный лес (можно гулять с животными), в доступности остановки общественного транспорта (ост. СКС лада, ост.парк Северный лес Коминтерновский район (микрорайон Подгорное). Обременений нет. Рассмотрим все варианты, предлагайте!!! Рассмотрим покупателя со своим не проданным жильем. Оказываем помощь в получении ипотеки, даже без официального трудоустройства!!! Предоставляем полное юридическое сопровождение.









Move.ru - вся недвижимость России