

Создано: 01.02.2026 в 11:15

Обновлено: 01.02.2026 в 10:17

**2 972 025 ₽**

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

23.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.31 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

Жилой Комплекс «Никитинские сады» — это самодостаточный микрорайон, расположенный на тихой территории рядом с крупной городской артерией улицей Антонова-Овсеенко. Выбирая «Никитинские сады», вы сможете решить большинство

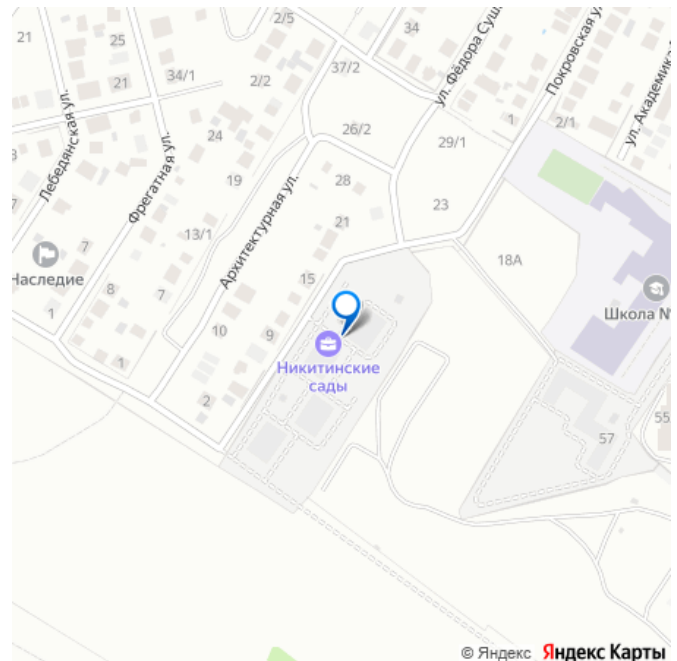
<https://voronezh.move.ru/objects/928861908>

1

ГК Развитие, ГК Развитие

**79853239264**

для заметок



жизненных задач именно здесь. Рядом детские сады и новая школа, также совсем скоро в микрорайоне появится своя поликлиника. На первом этаже домов расположены торговые и офисные помещения для коммерческих сервисов, где откроются магазины, кафе, пункты выдачи интернет-заказов, студии красоты и прочие повседневные сервисы для жителей. Неподалеку находится озеро Круглое, на берегу которого можно прекрасно провести день и насладиться природой. Внутреннее дворовое пространство квартала поделено на несколько зеленых зон и подходит для комфортного отдыха, игр и дружеских встреч. Для жителей и посетителей комплекса на прилегающей территории предусмотрена парковка в виде открытых организованных площадок, что поможет избежать стоянки автомобилей в непредусмотренных местах. В дополнение ко всему вы можете выбрать вариант отделки квартиры по своему запросу: под чистовую, стандарт, стандарт плюс или бизнес. Покупая квартиру в ГК Развитие, вы получаете дополнительно БЕСПЛАТНО: \* помощь в одобрении и получении ипотеки с минимальной процентной ставкой. \* ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ сделки купли-продажи \* Помощь в реализации МАТЕРИНСКОГО капитала. \* Консультация и показ объекта в любое УДОБНОЕ ВРЕМЯ \* Окажем помощь в ПОДГОТОВКЕ И СБОРЕ ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ, необходимых для купли-продажи. \* ДЕНЕЖНЫЕ сертификаты от наших партнеров: • на покупку сантехники и благоустройства ванной комнаты в размере 50000р. • на покупку мебели в размере 30000р. • на изготовление корпусной мебели в размере 10000р. Возможно, вы искали: купить квартиру студию, купить квартиру в

центре, купить однушку, купить двушку,  
купить трешку, акции и скидки на  
новостройки, квартира в северном, купить  
квартиру в ипотеку в северном районе,  
квартира в северном районе, купить квартиру  
в северном районе, новостройка в северном,  
новостройка в северном районе, купить  
квартиру в новом доме, купить квартиру в  
Воронеже, квартира в ЖК Никитинские сады,  
купить квартиру в ЖК Никитинские сады,  
стоимость квартиры в северном, квартира в  
Воронеже, купить квартиру в Воронеже,  
квартиры в новостройке с паркингом,  
квартиры от застройщика без посредников,  
недвижимость Воронеж, инвестиции купить  
квартиру в новостройке, новостройки  
сменить квартиру, квартиры в строящемся  
доме, новостройки с отделкой, первичное  
жилье в новостройке, квартиры в  
новостройке без посредников, новостройки с  
рассрочкой, квартиры в новостройке в  
северном, квартиры в новостройке с большой  
площадью, новостройки эконом класса,  
новостройки комфорт класса, новостройки  
бизнес класса, купить квартиру в новом доме.

