

Создано: 21.11.2025 в 15:01

Обновлено: 05.02.2026 в 08:57

**Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к1**

**2 990 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к1

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Независимости](#)

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

<https://voronezh.move.ru/objects/928684896>

5

**Мария Митрофановна Тимофеева,  
Сота**

**79856574923, 7986118  
2644**

для заметок



да

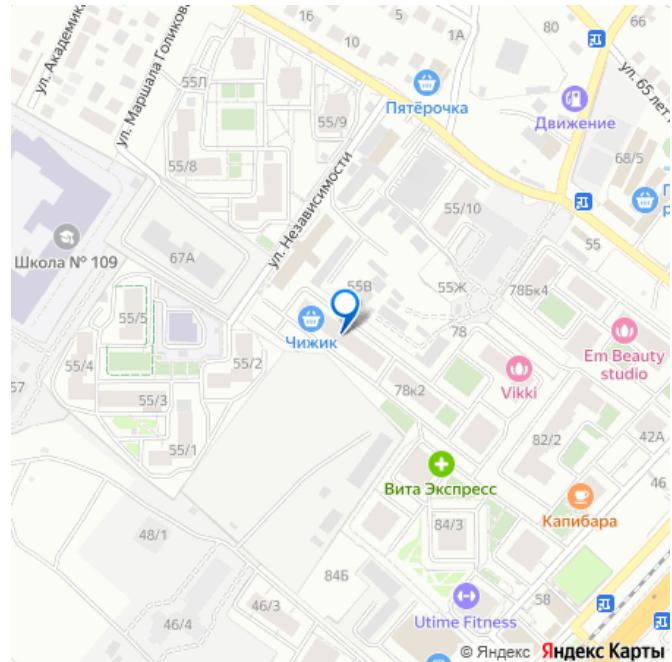
Год сдачи

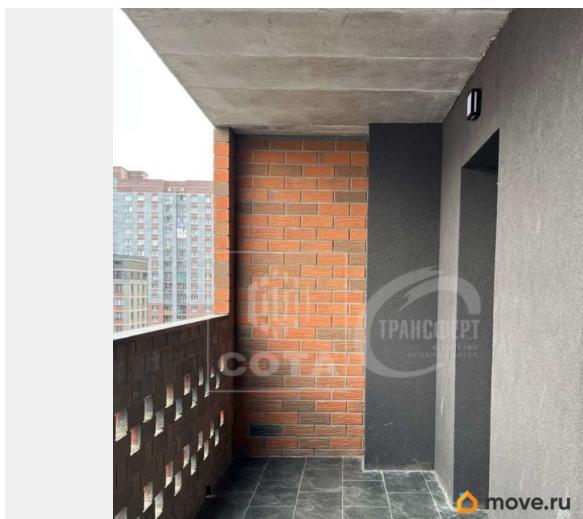
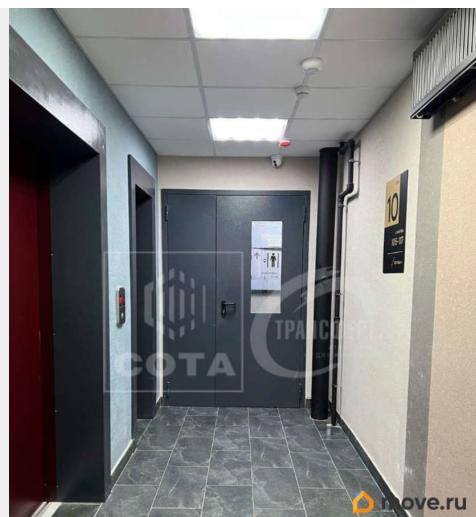
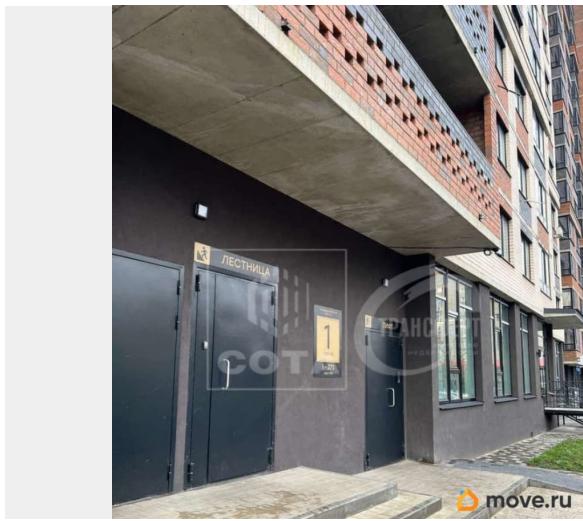
4 квартал 2024 г.

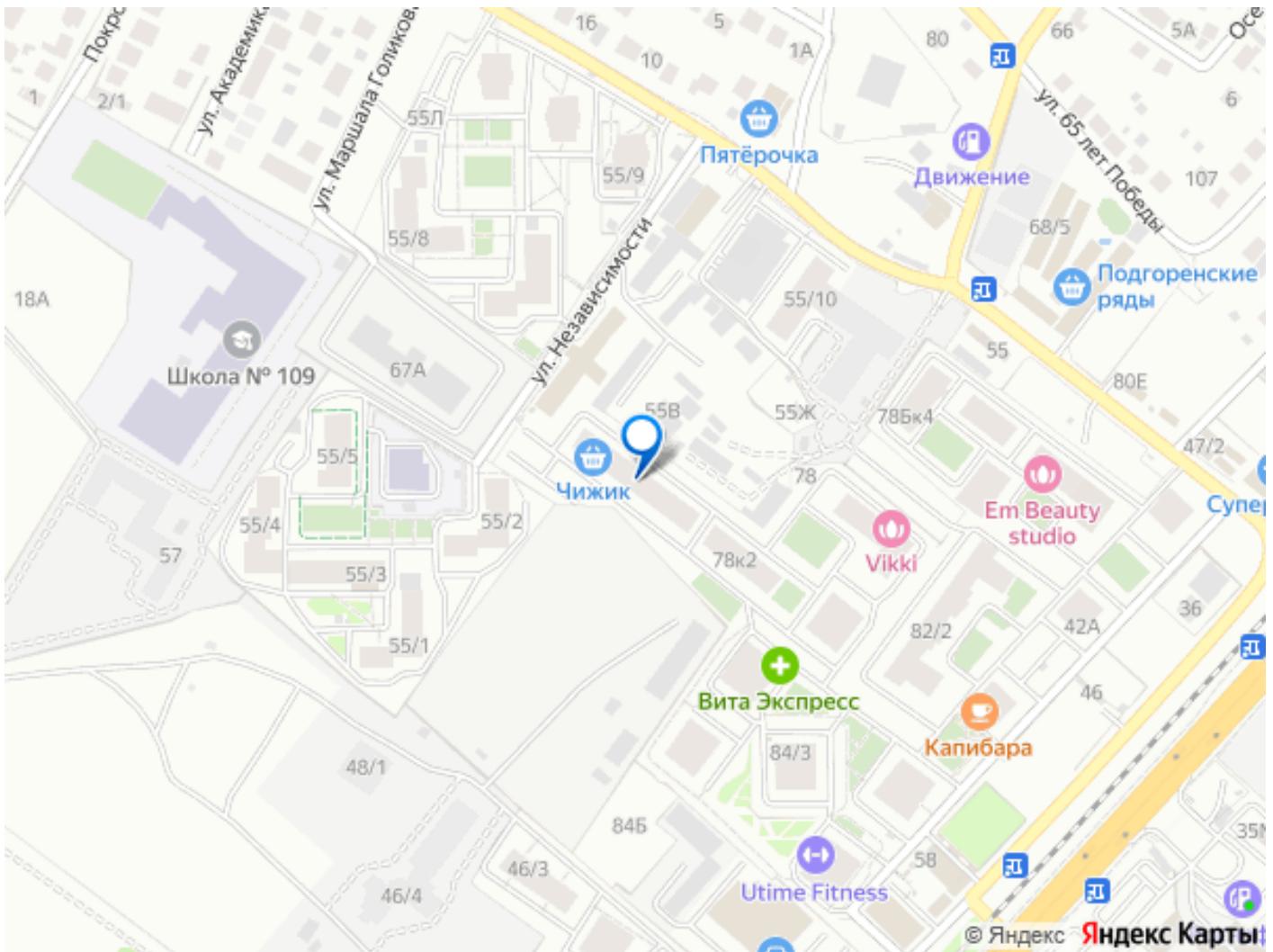
лифт

## Описание

Продам студию в ЖК «Галактика» по адресу: ул. Независимости, 78/1. Черновая отделка — отличная возможность сделать ремонт под себя. Балкон с прекрасным видом на город. Идеально как первая собственная квартира или для инвестиций под сдачу. Планировка свободная, можно зонировать под кухню и спальню зону. Черновая отделка — ремонт под ваш вкус и бюджет. Этаж 10 из 24 — хороший вид. Балкон - простор для организации места для отдыха. Отличный вариант для инвесторов. Инфраструктура и окружение: молодой, динамично развивающийся район Воронежа. В 3 минутах ходьбы — новая школа 109. В 2027 году будет построен детский сад на 500 мест. Рядом супермаркеты, аптеки, остановки общественного транспорта — все для комфортной жизни. Документы готовы. Показ в любое удобное время. Подходит под ипотеку, помощь с оформлением по желанию. Звоните или пишите на Авито прямо сейчас — организую оперативный показ сегодня и пришлю дополнительное фото/видео.







Move.ru - вся недвижимость России