

Создано: 29.03.2026 в 23:54

Обновлено: 29.03.2026 в 23:54

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
Ленинградская, 296**

**4 018 080 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. Ленинградская, 296

Улица

[улица Ленинградская](#)

## Квартира

Общая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Жилой дом-комьюнити «Заря» — это стильный, комфортный и современный проект с уникальной для Воронежа инфраструктурой. Между зданиями уютно расположится приватный благоустроенный двор-патио — мини оазис с пешеходными

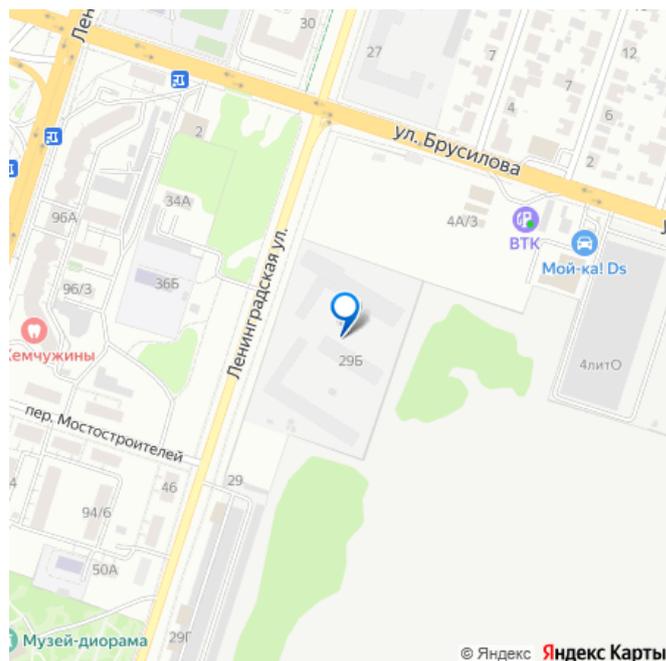
<https://voronezh.move.ru/objects/929275549>

6

**Светлана, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



дорожками. Все это дополнит неординарная архитектура, а именно сочетание модернизма с элементами ар-деко, что подчеркнет яркую индивидуальность проекта. Дом-комьюнити «Заря» находится в одном из самых перспективных и развивающихся районов города. Рядом – СК «Чернавская дамба», ТЦ «Европа», Парк Алые паруса. В шаговой доступности остановки, школы, детские сады и магазины. Ваш путь от дома до исторического центра Воронежа займет не более 15 минут на личном транспорте, а благодаря развитой системе городского транспорта вы без проблем сможете добраться в любую точку города. В квартирах выполняется качественная предчистовая отделка, возможно приобрести и чистовую отделку на выбор — стандарт, стандарт-плюс и бизнес. Покупая квартиру в ГК Развитие, вы получаете дополнительно **БЕСПЛАТНО**: - помощь в одобрении и получении ипотеки с минимальной процентной ставкой; - **ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ** от сбора документов до регистрации права собственности; - Консультация и подбор удобного объекта в любое **УДОБНОЕ ВРЕМЯ**. -

Квартира №377





**Жилой квартал ЗАРЯ**  
ул. Ленинградская, 29Б

**4 СЕКЦИЯ**  
3-12 ЭТАЖ

КВАРТИРЫ

ул. Ленинградская

ул. Волгоградская

ЗАРЯ  
ЖИЛОЕ РАЗВИТИЕ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ул. Ленинградская

ул. Волгоградская



**ЗАРЯ**  
развитие

Лоджия 2,78

1 21,44 / 22,83

Жилая комната 5,76

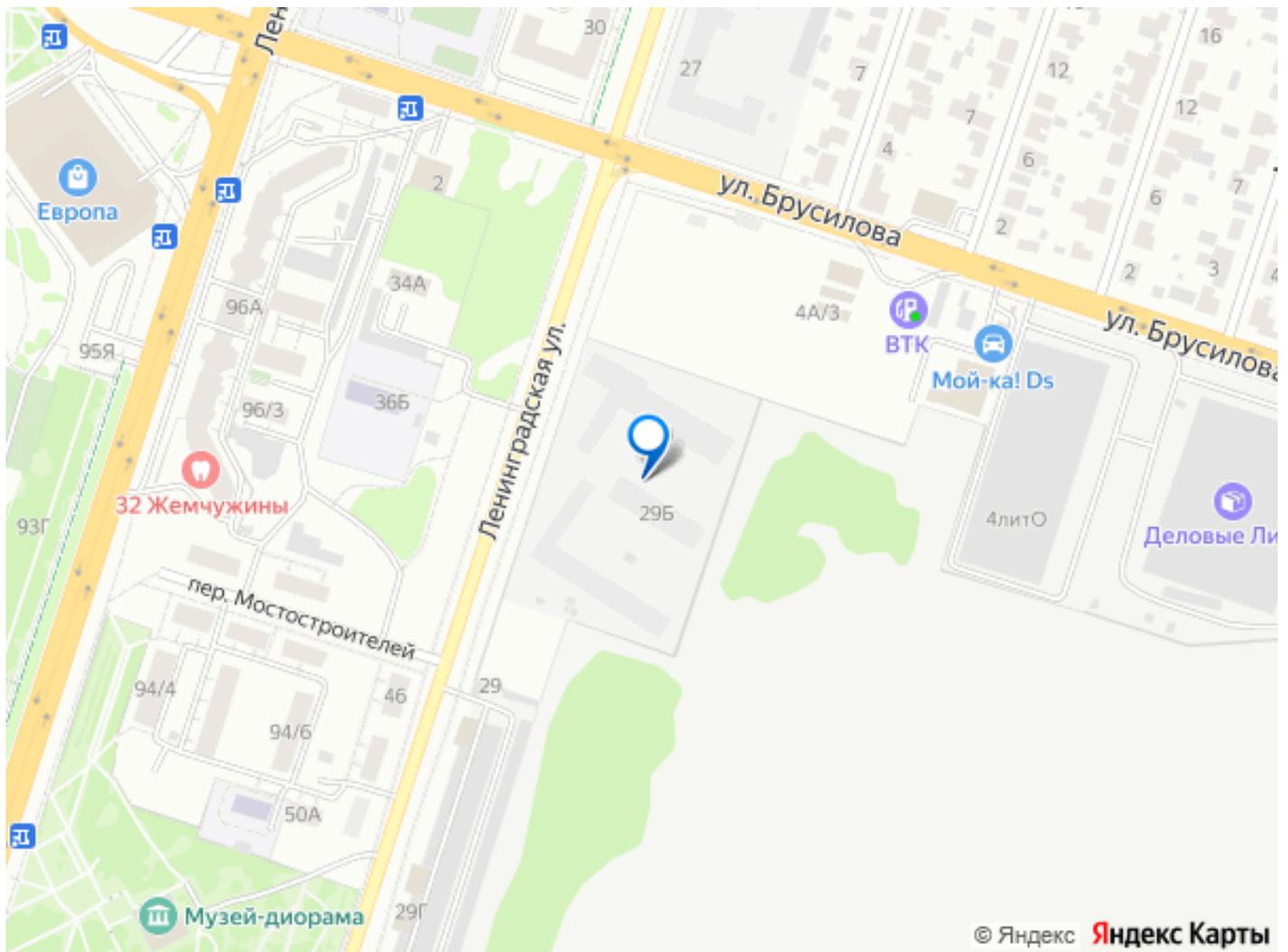
Кухня-ниша

Жилая комната 9,38

Коридор 2,19

С/У 4,11

ЗАРЯ  
развитие



Move.ru - вся недвижимость России