

Создано: 16.03.2026 в 23:51

Обновлено: 16.03.2026 в 23:51

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
Ленинградская, 296**

**3 609 524 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. Ленинградская, 296

Улица

[улица Ленинградская](#)

## Квартира

Общая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЖК «ЗАРЯ»: КОМФОРТНАЯ ЖИЗНЬ И ПРЕСТИЖНЫЙ РАЙОН! СКИДКА 8% ПРИ ОПЛАТЕ НАЛИЧНЫМИ И 5% ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ. СДАЧА ДОМА В 2028 ГОДУ. TRADE-IN (меняем старую квартиру на новую): стоимость квартиры фиксируется на 3

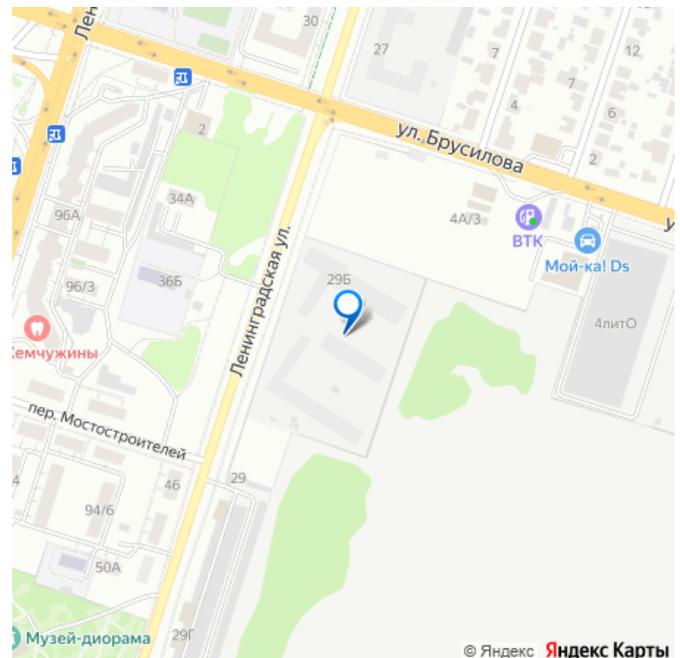
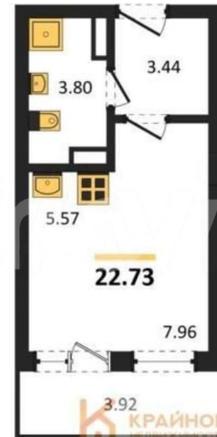
<https://voronezh.move.ru/objects/929177643>

2

**НОВЫЕ МЕТРЫ, Риелтор**

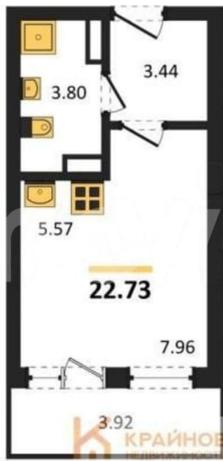
**89251234567**

для заметок



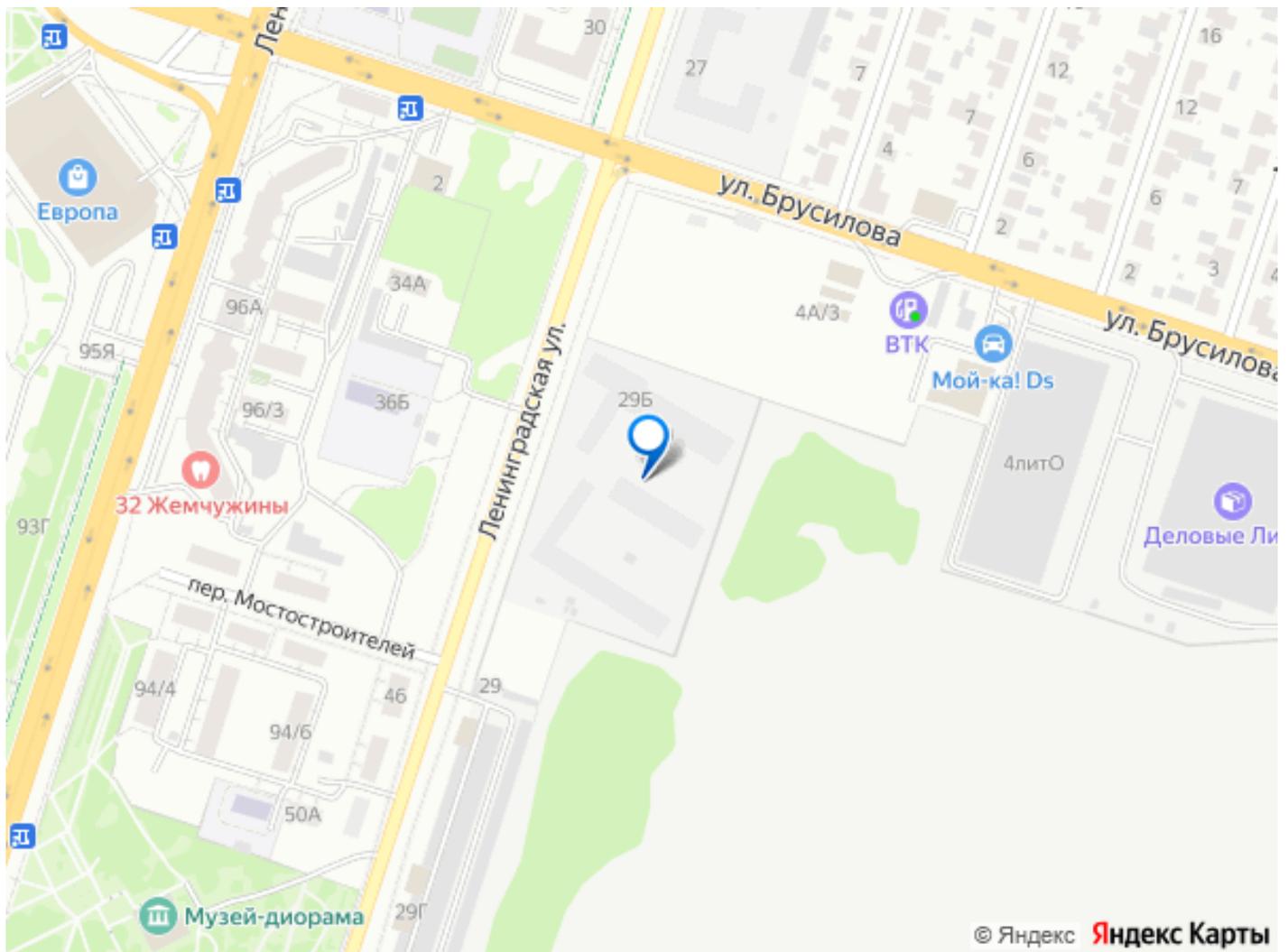
© Яндекс Яндекс Карты

месяца. БЕСПРОЦЕНТНАЯ рассрочка. Студия: 22,73 кв.м., 8 этаж в комплексе Заря, 2 очередь, корп.Секции 5-8, сдача: 2 кв. , этажей: 16, адрес Воронеж г., Ленинградская ул., д. 29б, Застройщик: Развитие. ЖК «Заря»: новый жилой комплекс для комфортной жизни в городе Воронеже! Комплекс расположен в престижном районе города Воронежа и всего в 5 минутах езды на автомобиле до Петровского сквера центра города. В пешей доступности: парк «Алые Паруса», расположенный на берегу Воронежского водохранилища и парк «Патриот». 10 минут пешком до Чернавской дамбы- одного из самых красивых мест в городе для отдыха всей семьёй-отличная детская площадка, зоны для занятиями различными видами спорта (спортивная гимнастика, футбол, гребля на байдарках и каноэ, хоккей, фигурное катание). Ребенок сможет самостоятельно дойти от дома пешком. А какой красивый вид открывается на реку Воронеж и правый берег! В непосредственной близости от жилого комплекса находятся все необходимые объекты инфраструктуры: - магазины, остановки общественного транспорта, школы No22 и No60, детский сад No16 ЖК «Заря» является современным жилым комплексом, в котором предусмотрено все необходимое для комфортной жизни. Площадки для детей и шумных видов спорта будут расположены в отдельной зоне. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с лифтами, ведущими прямо в квартиры. На этажах спроектированы велосипедные, колясочные, функциональные кладовые. Первые этажи коммерческая недвижимость. БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ! Звоните, прямо сейчас!



**КОРПУС Секции 5-8**  
**Секция 7**  
План 2-9 этажей





Move.ru - вся недвижимость России