

Создано: 28.11.2025 в 14:38

Обновлено: 30.12.2025 в 16:33

Воронежская область, Воронеж, Беговая улица, 223/2

3 499 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Беговая улица, 223/2

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

Квартира

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

22.4 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

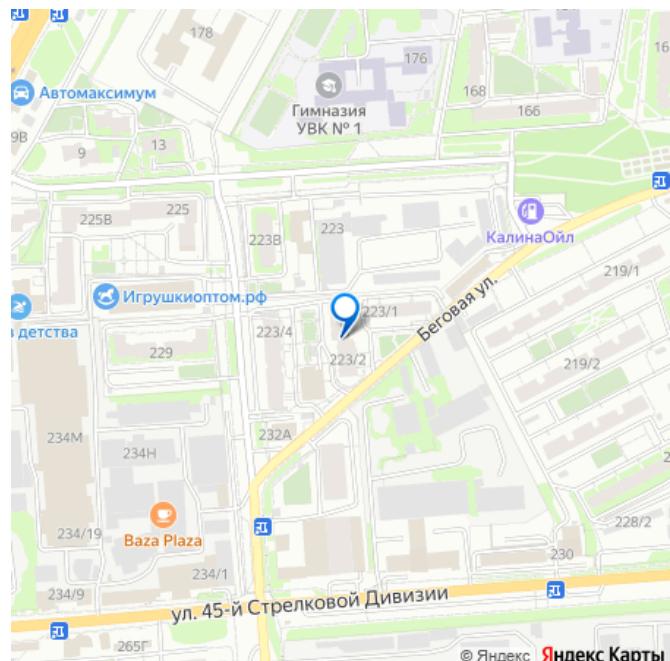
<https://voronezh.move.ru/objects/928704436>

9

**Евгения Николаевна Горшкова,
КРАЙНОВ недвижимость**

79191811033

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Прекрасная квартира студия в развитом районе идеальный вариант для инвестиций!

Прекрасная квартира-студия в ЖК «Янтарный». Квартира-студия 22,4 м² В квартире сделан качественный, современный ремонт, кухонный гарнитур остается новым владельцам. В прихожей вместительная, встроенная гардеробная Санузел совмещен, отделан плиткой, сантехника в отличном состоянии На стенах обои, на полу линолеум, потолок натяжной, в комнате теплый пол.

Вся мебель и техника в подарок покупателю.

Прекрасный, просторный, застекленный балкон откуда открывается великолепный вид. Дом Закрытая территория, видеонаблюдение прекрасные входные группы, два лифта: пассажирский и грузовой имеется подземный паркинг, где можно арендовать машино-место, либо без проблем парковать машину во дворе, так как мест предостаточно Общедомовая территория содержится в чистоте и порядке. Не маловажный плюс - являются невысокие коммунальные платежи. Инфраструктура очень развита Магазины, аптеки,

стоматология, салоны красоты, тренажерный зал, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Детали Квартира освобождена, никогда не сдавалась квартирантам. Долгов и обременений нет. Вся сумма в договоре. Вы ищете вариант для своих родителей или взрослого ребенка для самостоятельной жизни - тогда наша квартира идеально вам подойдет !!!! Также прекрасный вариант для сдачи квартирантам и получения пассивного дохода !

