

🕒 Создано: 30.03.2026 в 00:11

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 00:11

Александр, Риелтор

89251234567

Воронежская область, Воронеж, ул.

Димитрова, секц. 2

2 957 646 ₺

Воронежская область, Воронеж, ул. Димитрова, секц. 2

Улица

[Димитрова переулок](#)

Квартира

Общая площадь

22.4 м²

Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

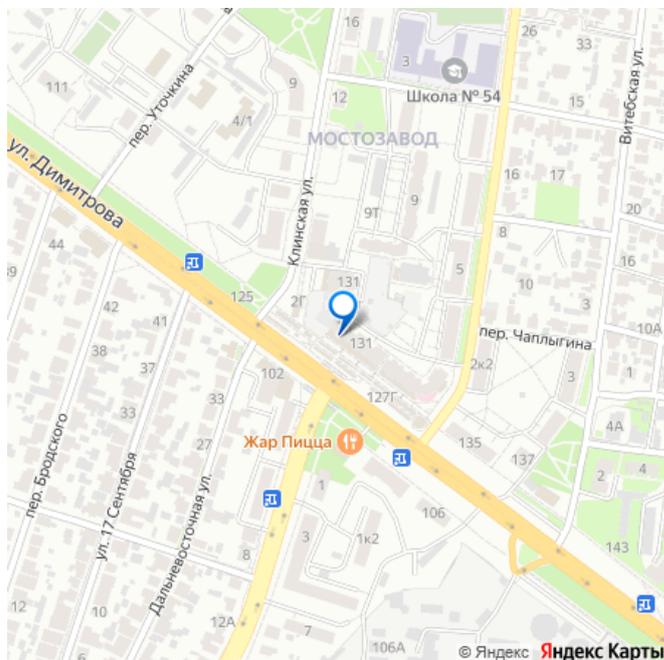
Квартира в новостройке

да

Описание

Адрес: Димитрова, 131 Готовность 2 секции:
1 квартал 2028 г. Проектное финансирование
строительства - АО «Банк ДОМ.РФ» Жилой
комплекс «Каскад» — это современный,
комфортабельный проект в развитом
Левобережном районе Воронежа.

для заметок



Расположение дома сочетает в себе удобство транспортной доступности и спокойствие жилой зоны. Пространство для жизни

Комплекс состоит из 8 монолитных секций переменной этажности. Семь секций уже сданы в эксплуатацию и заселены. В продаже финальная 14-этажная секция, где можно выбрать квартиру площадью от 22 до 66 м² — от уютных студий до просторных 2-комнатных вариантов. Архитектура Фасады домов выполнены по технологии “мокрый фасад” с использованием утеплителя.

Конструкция дома — монолитная, с заполнением стен газосиликатными блоками.

Все квартиры сдаются с предчистовой отделкой, что позволяет каждому покупателю реализовать собственный дизайн-проект. Высота потолков — 2,8 метра.

Продуманное пространство для жизни

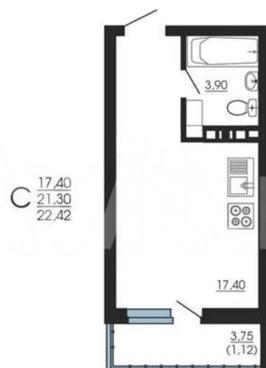
Территория вокруг благоустроена: здесь расположена детская игровая площадка и организована парковка для жильцов.

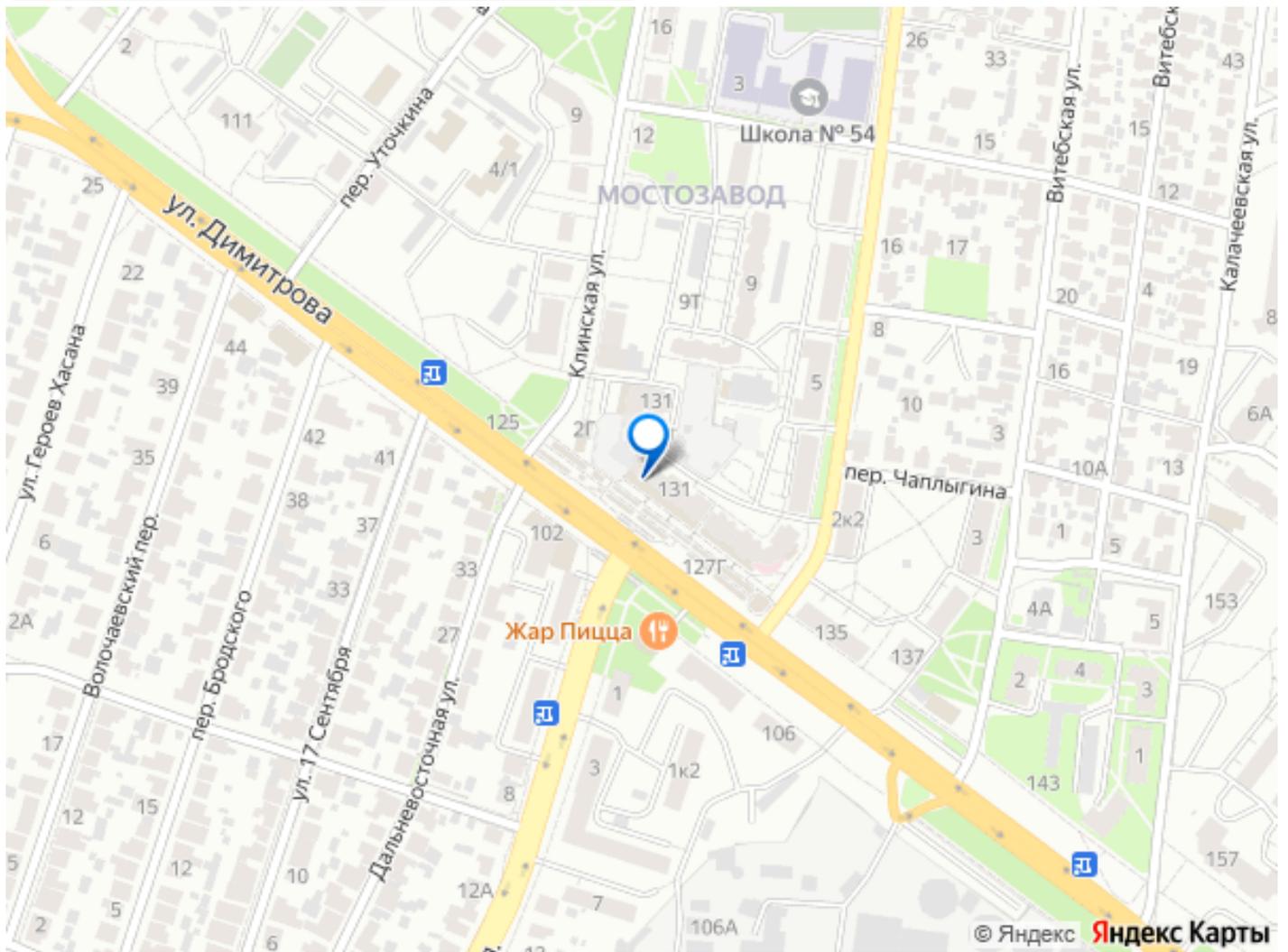
Управление домом осуществляется через собственную управляющую компанию, что гарантирует высокое качество обслуживания.

На первых этажах ЖК размещены объекты инфраструктуры: продуктовые магазины, аптеки, диагностический центр «Медэксперт», салоны красоты, пункты выдачи, Сбербанк и другие удобства для повседневной жизни. Комфортная транспортная доступность Дом расположен напротив Волгоградского сквера, в 1 минуте ходьбы от остановки общественного транспорта «Волгоградская». До деловых кварталов города — 5,5 км, несколько минут на автомобиле. До исторического центра Воронежа можно доехать за 15-20 минут.

Инфраструктура Рядом развитая социальная инфраструктура: школа, три детских сада, тренажёрные залы и фитнес-клуб,

поликлиники, стоматология, Дворец подводного спорта и многое другое. Выбирая ЖК «Каскад», вы выбираете не только качественное современное жилье, но и комфортную городскую среду, где удобно жить семье.





Move.ru - вся недвижимость России