

Создано: 30.03.2026 в 00:11

Обновлено: 30.03.2026 в 00:11

**Воронежская область, Воронеж, ул.**

**Берёзовая Роща, 1с**

**4 490 000 ₹**

Воронежская область, Воронеж, ул. Берёзовая Роща, 1с

Улица

[улица Березовая роща](#)

### Квартира

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

### Описание

Код объекта: 2076966. Продается отличная удобная студия в новом строящемся ТОПОВОМ ЖК Воронежа в исключительно выгодной локации. Отличное предложение как для проживания так и как инвестиция . Место востребовано под сдачу на 1000%

<https://voronezh.move.ru/objects/929276022>

4

**Мамченков Алексей Викторович,**

**Риелтор**

**89251234567**

для заметок



Удобный 4й этаж, окна на восток в сторону водохранилища, Тихий двор. Дом будет сдан в начале 2027 года. Конструктив уже возведен и начинаются внутренние работы. Квартуру можно отлично отделать под вариант удобного проживания 1-2 человек. Рядом, школа и садик, магазины, парк Динамо, , передовые вузы города - лесхоз, сельхоз, педагогический, мед имени Бурденко, ВГУ. Остановки транспорта во все концы города. Добраться до центра даже в пробки можно за 10 минут. Не упустите возможность выгодного вложения и покупки действительно шикарной квартиры. Продажа по уступке на этапе строительства. ДДУ на 100% выплачен, все средства на эскроу счете. На фото рендеры застройщика и фото из аналогичных сданных объектов этого застройщика. Полное сопровождение сделки под ключ. Продается срочно, ТОРГ.





