

Создано: 13.03.2026 в 12:59

Обновлено: 04.04.2026 в 00:36

**Воронежская область, Воронеж, улица
Березовая Роща, 1С**

4 340 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Березовая Роща, 1С

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Березовая роща](#)

Квартира

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

21.93 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

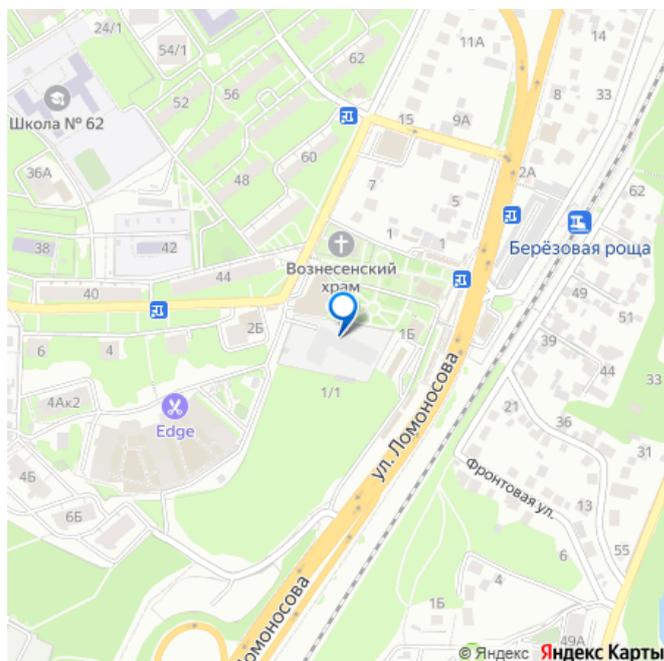
Вид из окна

<https://voronezh.move.ru/objects/929169571>
1

**Алексей Мамченков, Сити Центр
Владис**

79803408692

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

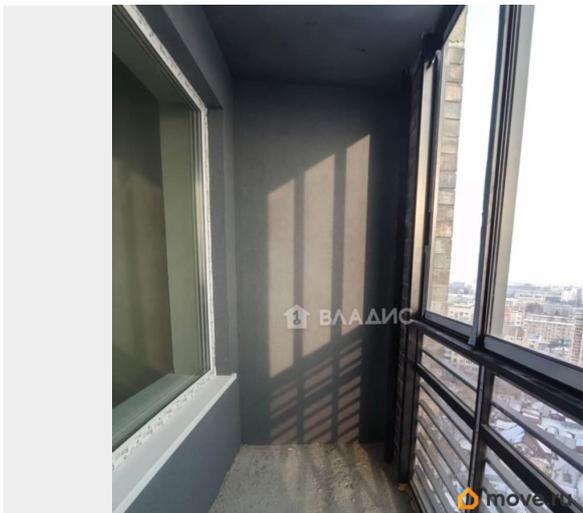
да

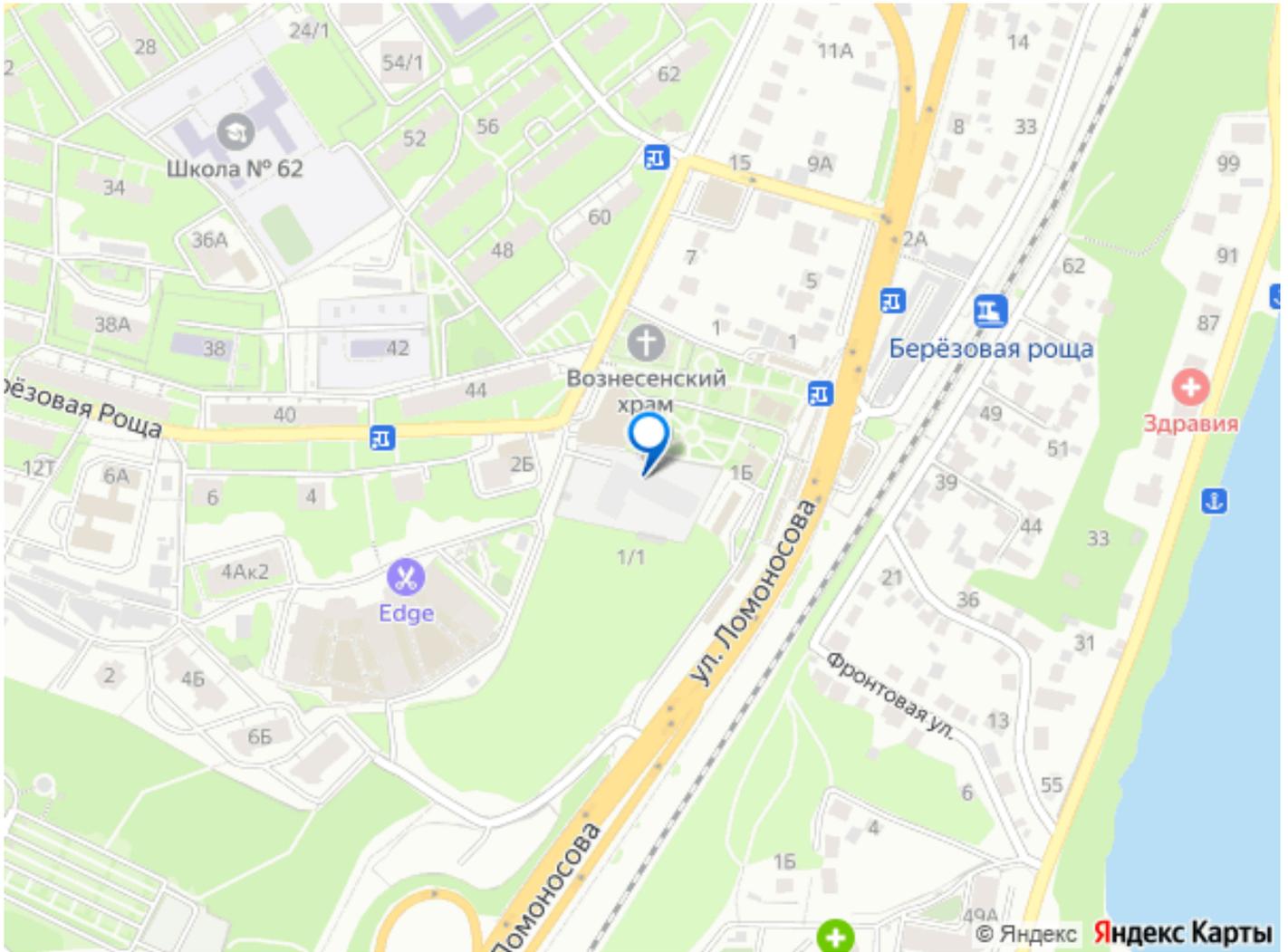
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2076966. Продается отличная удобная студия в новом строящемся ТОПОВОМ ЖК Воронежа в исключительно выгодной локации. Отличное предложение как для проживания так и как инвестиция . Место востребовано под сдачу на 1000% Удобный 4й этаж, окна на восток в сторону водохранилища, Тихий двор. Дом будет сдан в начале 2027 года. Конструктив уже возведен и начинаются внутренние работы. Квартиру можно отлично отделать под вариант удобного проживания 1-2 человек. Рядом, школа и садик, магазины, парк Динамо, , передовые вузы города - лесхоз, сельхоз, педагогический, мед имени Бурденко, ВГУ. Остановки транспорта во все концы города. Добраться до центра даже в пробки можно за 10 минут. Не упустите возможность выгодного вложения и покупки действительно шикарной квартиры. Продажа по уступке на этапе строительства. ДДУ на 100% выплачен, все средства на эскроу счете. На фото рендеры застройщика и фото из аналогичных сданных объектов этого застройщика. Полное сопровождение сделки

под ключ. Продается срочно, ТОРГ.





Move.ru - вся недвижимость России