

Создано: 02.02.2026 в 10:46

Обновлено: 12.04.2026 в 11:48

**Воронежская область, Воронеж, улица
Матросова, 60**

3 525 444 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Матросова, 60

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

Квартира

Высота потолков

2.59 м

Общая площадь

21.06 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

лифт

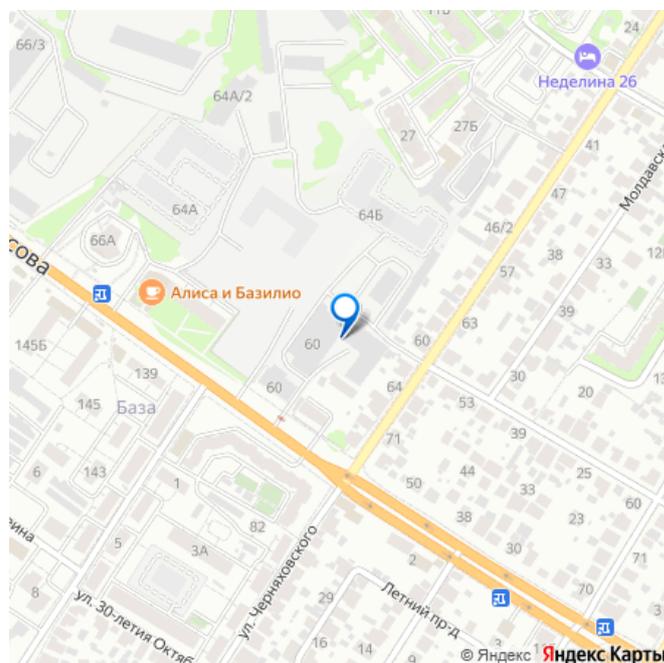
Описание

<https://voronezh.move.ru/objects/9288822110>

ГК Развитие, ГК Развитие

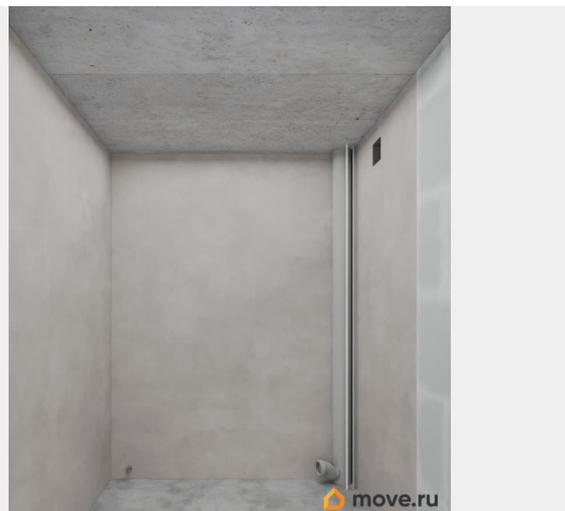
79120962099

для заметок



Продается студия 21,06 кв.м. на 2 этаже.
Жилой комплекс «Суворов Сити II» —
продолжение современного масштабного
проекта «Суворов Сити», находящегося в
спальном районе в четырех километрах от
центра города. Проект сочетает удачное
расположение с удобными планировками,
актуальным дизайном и приватным двором.
Расположение Пешком: — 510 минут
Автобусные остановки; — 12 минут Школа 50;
— 15 минут Детский сад 174; — 20 минут ТРЦ
«Армада». На автомобиле: — 1 минута улица
Матросова; — 5 минут улица Ворошилова,
проспект Патриотов; — 10 минут
Вогрэсовский мост; — 15 минут проспект
Революции, Чернавский мост, вокзал
«Воронеж-1»; — 30 минут выезд на М-4; — 50
минут аэропорт «Воронеж». Лобби —
Колясочная; — Лапомойка для питомцев; —
Входные группы с окнами в пол; — Лифты с
возможностью спуска в подземный паркинг
на 465 машиномест. Благоустройство — Двор
закрыт от прохожих и транспорта; — Доступ
на внутреннюю территорию, в парадные и в
паркинг по ключам; — Круглосуточное
видеонаблюдение; — Собственная
инфраструктура (важные магазины и
сервисы) на первом этаже здания; — Детский
сад во дворе ЖК; — Пешеходная аллея; —
Места для отдыха со скамейками и
перголами; — Детские игровые и спортивные
площадки; — Навигационная подсветка в
темное время суток. Окружение —
Спокойный спальный район; — Близко
магазины, кафе, медклиник, салонов
красоты, аптек; — В шаговой доступности
скверы, сады, ТРЦ, стадион. О застройщике
Федеральный застройщик ГК «Развитие»
лидирует по количеству возводимых
объектов и входит в ТОП-20 девелоперов
России. За 10 лет на рынке компания ввела в

эксплуатацию свыше 700 тыс. кв. м жилья, еще столько же находится в стадии строительства. В портфеле — 30 завершенных проектов и более десятка тысяч заселенных квартир. Девелопер сотрудничает с ведущими отраслевыми партнерами, включая «Северсталь» и «Технониколь». «Развитие» специализируется на строительстве жилых комплексов и микрорайонов, развитии инфраструктуры и создании комфортной городской среды. Девелопер реализует проекты в Воронеже, Москве и области, Ленинградской области, Крыму, Орле и Самаре. Основные форматы — ЖК комфорт- и бизнес-класса, апарт-отели, прибрежные премиальные комплексы и жилые кластеры с коммерцией, парковками и благоустроенными дворами.





Жилый комплекс
Суворов-Сити 2
ул. Матросова, 64а

Квартиры

↑ ул. Ворошилова

ПОЗИЦИЯ 7 / СЕКЦИЯ 2

1-А-03/04/05

↑ ул. Летчика Колесниченко



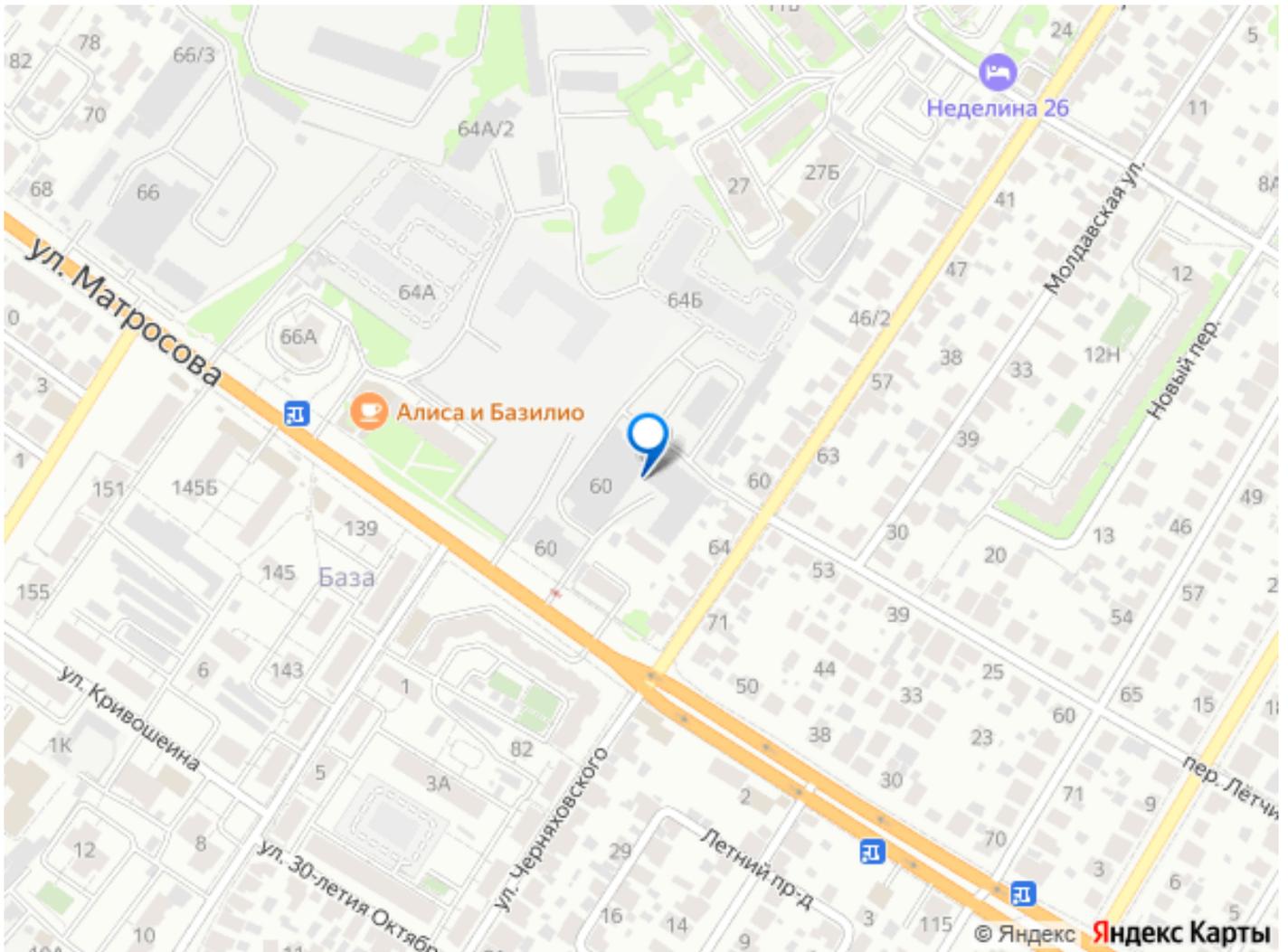
Суворов-Сити

Панорама

3D

Виртуальный тур

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России