

Создано: 04.12.2025 в 12:43

Обновлено: 20.03.2026 в 16:02

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Независимости, 78Бк2**

**2 750 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78Бк2

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Независимости](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

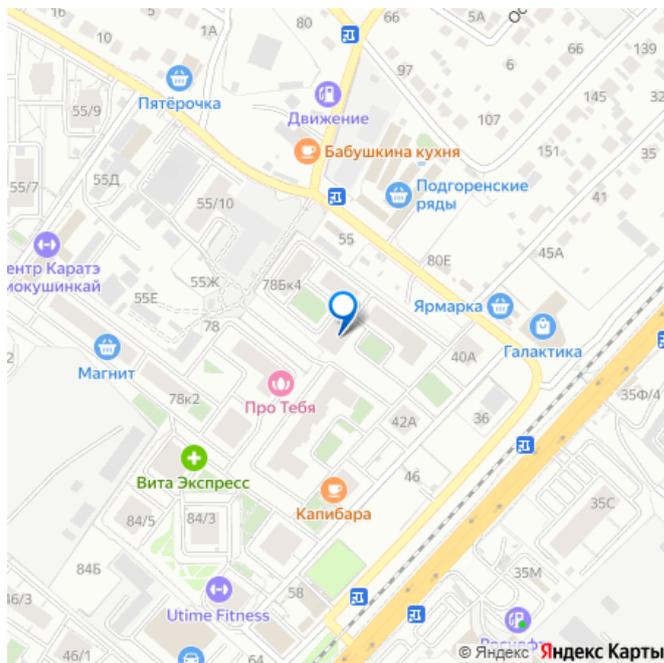
балкон

Тип санузла

<https://voronezh.move.ru/objects/928715619>  
8

**Наталья Попова, Сити Центр Владис  
79803408692**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1845935. Добрый день, в продаже «та самая» классическая, уютная студия ЖК ГАЛАКТИКА. Великолепный инвестиционный проект, приятная первая недвижимость, отличное доходное решение. Этаж - золотая середина, комфортная для жизни и арендного бизнеса. Видовые характеристики обеспечат Вам самые красивые закаты солнца, уходящего в поля Подгорного! Современный жилой комплекс, в стиле ЛОФТ. Архитектура разноформатных домов и игра цвета кирпича на фасадах, делают пространство современным, интересным. Полная собственная инфраструктура, в том числе множество новых магазинов формата «У дома», ПВЗ, аптеки, пекарни со свежей выпечкой и ароматные кофейни - всё создано для качественного проживания. Максимально теплый дом, с минимальными по Городу коммунальными платежами. Квартира расположена на 8 этаже 18-этажного

кирпично-монолитного дома 2024 года постройки. Общая площадь квартиры — 20 кв. м, из которых 10 кв. м — жилая площадь, 4 кв. м занимает кухня. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность пространства. Наземная парковка всегда предоставляет удобство для автовладельцев. Квартира выполнена в качественной предчистовой отделке, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Пакет документов в полном порядке. Обременений нет. Один взрослый собственник. Сделка будет проходить при участии юриста. Организована система безопасных расчетов между сторонами. Возможно нотариальное оформление сделки. По вопросам показа - звоните пожалуйста.

