

Создано: 02.02.2026 в 11:13

Обновлено: 03.02.2026 в 12:13

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинградская улица, 118А**

3 327 165 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ленинградская улица, 118А

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

20.73 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

<https://voronezh.move.ru/objects/928895063>

7

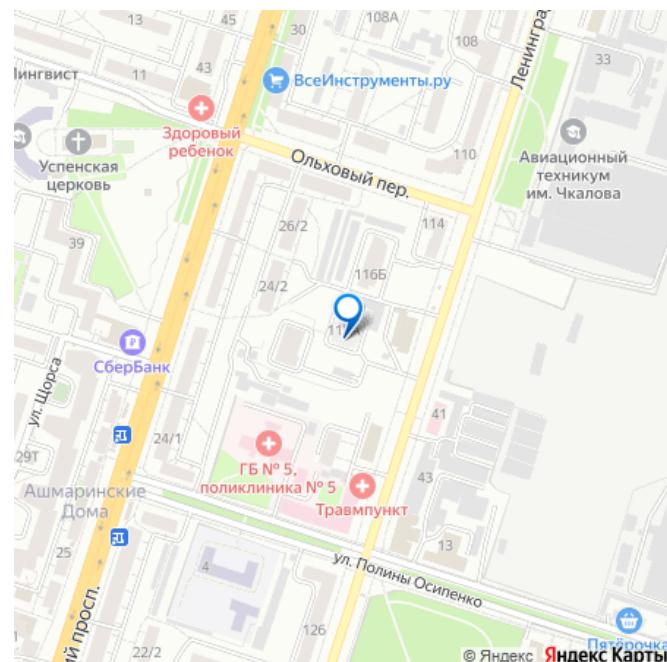
ГК Развитие, ГК Развитие

79120963719

для заметок



 move.ru



Описание

Дом «Абрикосовый» расположен в Левобережном районе города, в 5 минутах ходьбы от остановки Полины Осипенко.

Благодаря удачной локации дома путь до центра города займет всего 15 минут. В районе уже сформирована инфраструктура: общеобразовательные учреждения и детские сады, продуктовые магазины, поликлиники и аптеки. А в ближайшей доступности от дома находятся Воронежский зоопарк, парк «Алые паруса», ТРЦ «Левый берег», позволяющие проводить различные варианты досуга. Двор ЖД «Абрикосовый» благоустроен по авторскому проекту, который создавался с учетом современных трендов. Оборудование и материалы подобраны с учетом цветового и архитектурного решения фасада дома, преимущественно натуральных и естественных цветов.

На первом этаже дома со стороны улицы расположены торговые и офисные помещения для коммерческих сервисов и открытия своего дела, где после сдачи дома откроются магазины, кафе, пункты выдачи интернет-заказов, студии красоты и прочие повседневные сервисы для жителей.

В дополнение ко всему вы можете выбрать вариант отделки квартиры по своему запросу: под чистовую, стандарт, стандарт плюс или бизнес. Покупая квартиру в ГК Развитие, вы получаете дополнительно БЕСПЛАТНО:

- помошь в одобрении и получении ипотеки с минимальной процентной ставкой.
- ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ сделки купли-продажи
- Помощь в реализации МАТЕРИНСКОГО капитала.
- Консультация и показ объекта в любое УДОБНОЕ ВРЕМЯ
- Окажем помощь в ПОДГОТОВКЕ И СБОРЕ ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ, необходимых для купли-продажи.
- ДЕНЕЖНЫЕ сертификаты от наших партнеров:

- на покупку сантехники и

благоустройства ванной комнаты в размере 50000р. • на покупку мебели в размере 30000р. • на изготовление корпусной мебели в размере 10000р. • 5 месяцев интернета и ТВ и многие другие. Возможно, вы искали: купить квартиру студию, купить однушку, купить двухшку, купить трешку, акции и скидки на новостройки, квартира в на левом берегу, купить квартиру на левом берегу, купить квартиру в ипотеку на левом берегу, квартира в левобережном районе, купить квартиру в левобережном районе, новостройка в левобережном районе, новостройка на левом берегу, купить квартиру в новом доме, купить квартиру в Воронеже, квартира ЖД Абрикосовый, купить квартиру в ЖД Абрикосовый, стоимость квартиры на левом берегу, квартира в Воронежской области, купить квартиру в Воронежской области, квартиры в новостройке с паркингом, квартиры от застройщика без посредников, недвижимость Воронеж, инвестиции купить квартиру в новостройке, новостройки сменить квартиру, квартиры в строящемся доме, новостройки с отделкой, первичное жилье в новостройке, квартиры в новостройке без посредников, новостройки с рассрочкой, квартиры в новостройке с большой площадью, новостройки эконом класса, новостройки комфорт класса, новостройки бизнес класса, купить квартиру в новом доме.



Дом Абрикосовый
ул. Ленинградская, 118А

Квартиры

* Ольховый пер.

3-19 этажи

Балкон

• Планы этажей

move.ru



move.ru



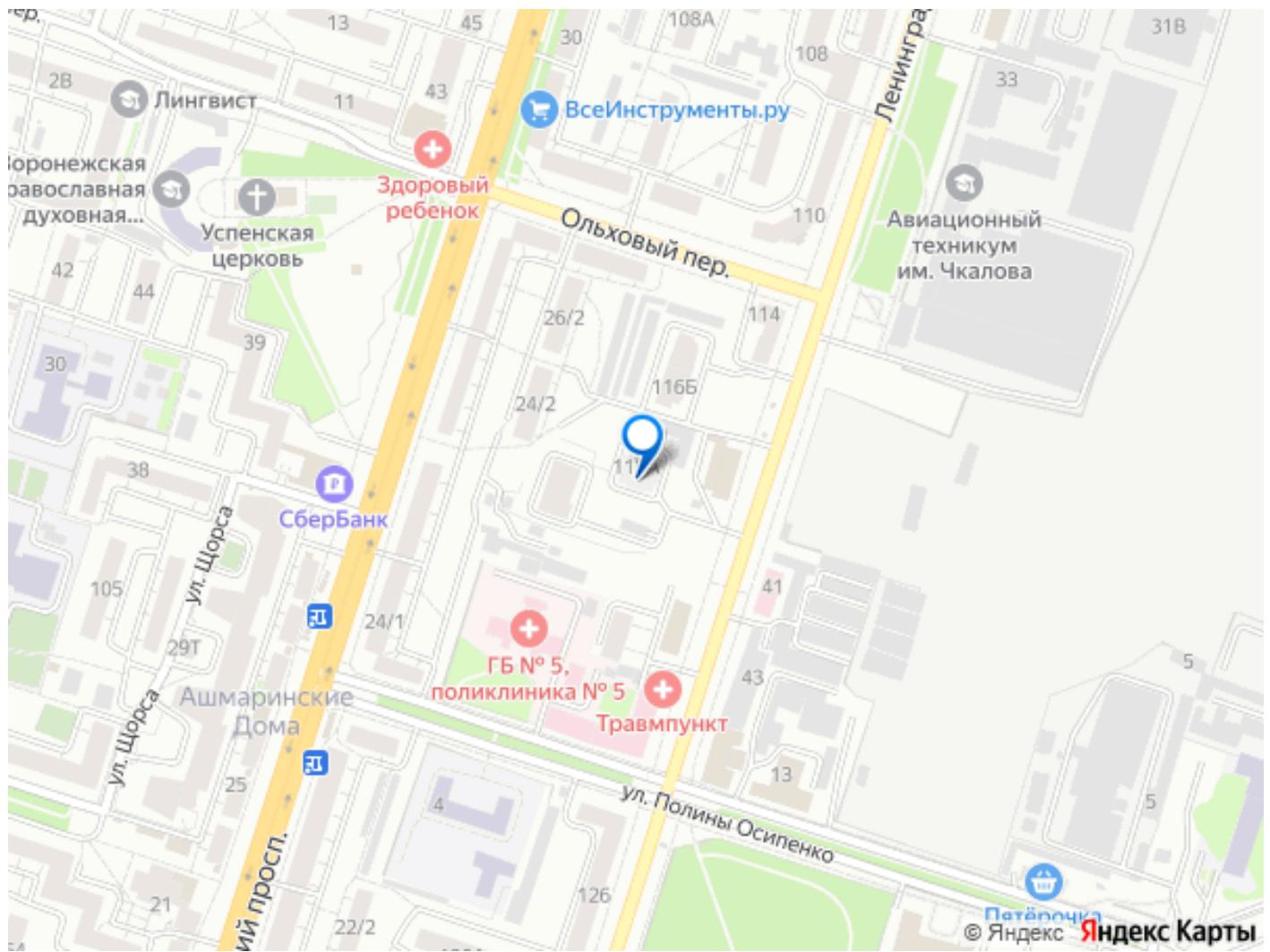
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России

Пятёрочка © Яндекс Яндекс Карты