

Создано: 07.11.2025 в 13:23

Обновлено: 02.12.2025 в 10:53

**Воронежская область, Воронеж,  
Ростовская улица, 18А**

**2 560 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Ростовская улица, 18А

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

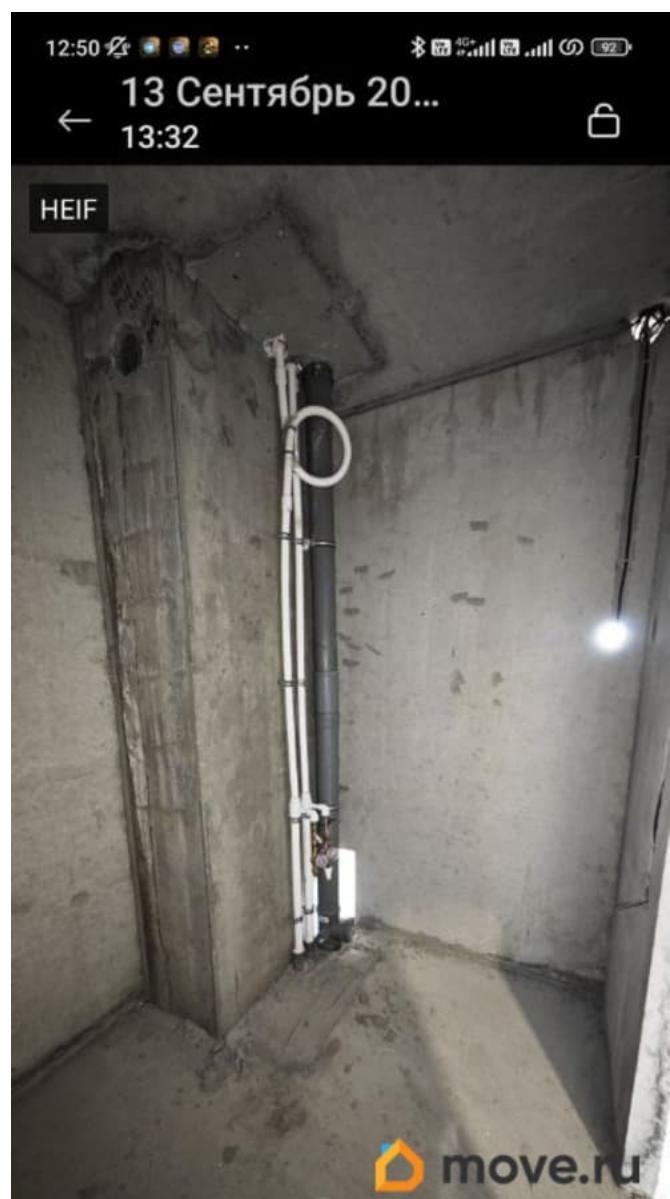
<https://voronezh.move.ru/objects/928640659>

7

**Собственник**

**79861180992, 7910247  
4023**

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

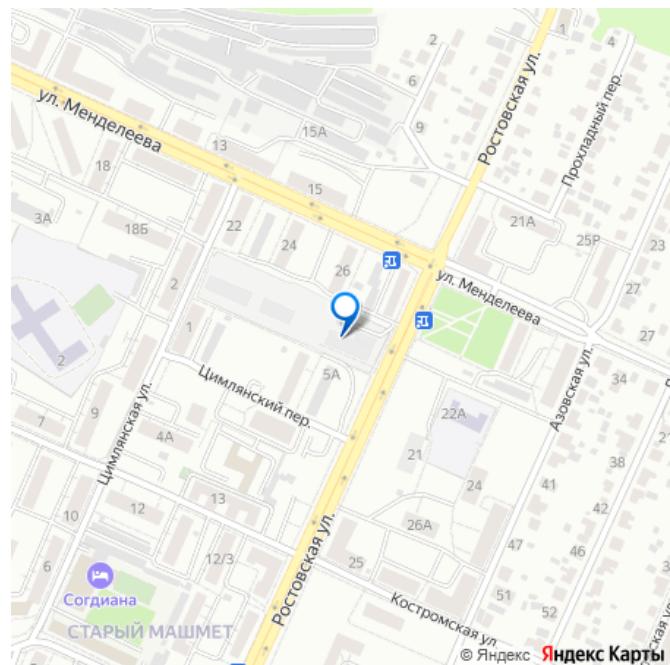
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

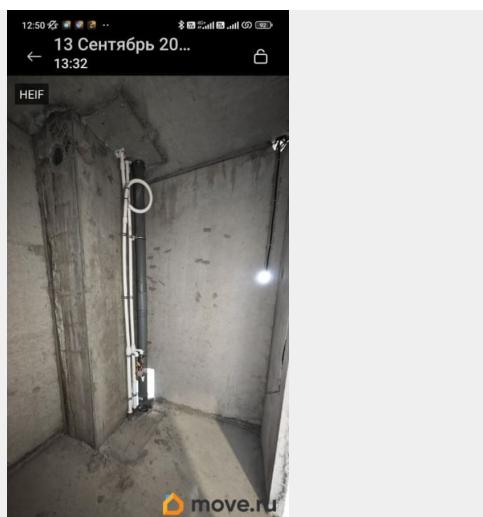
Предлагаю к продаже студию в сданном доме. Прямая продажа, один собственник, все документы готовы к сделке. Основные характеристики: - площадь — 20,6 - этаж — 11й (в доме 15 этажей); - отделка — черновая; - лоджия — застеклена.

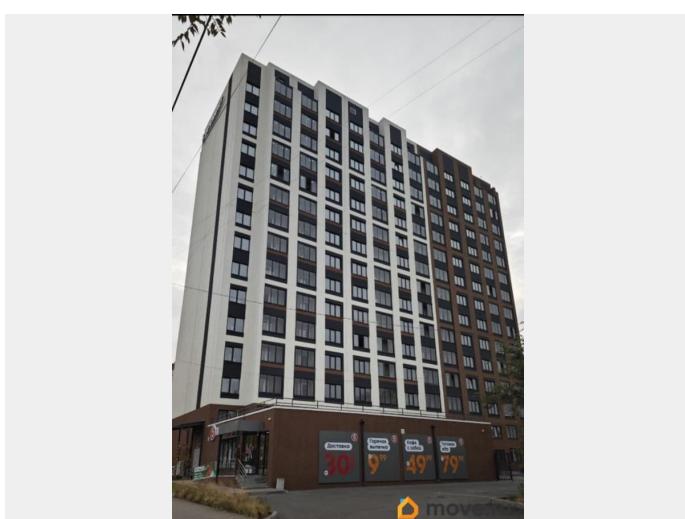
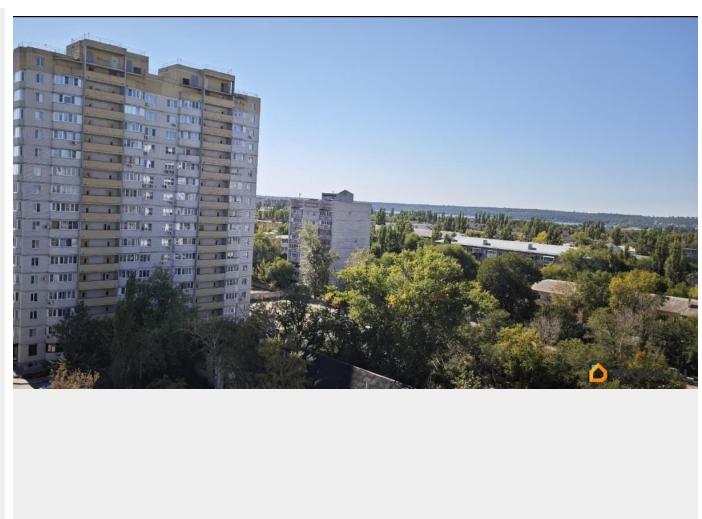
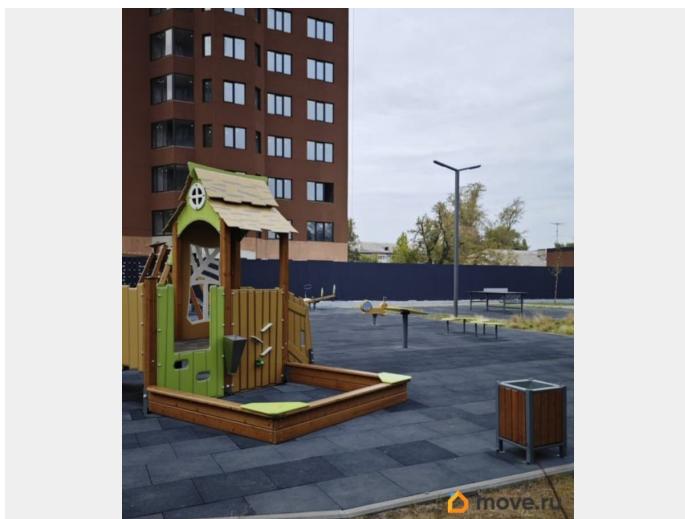
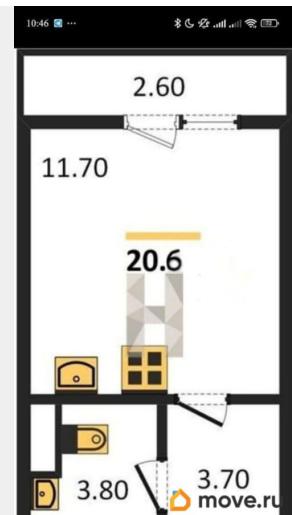
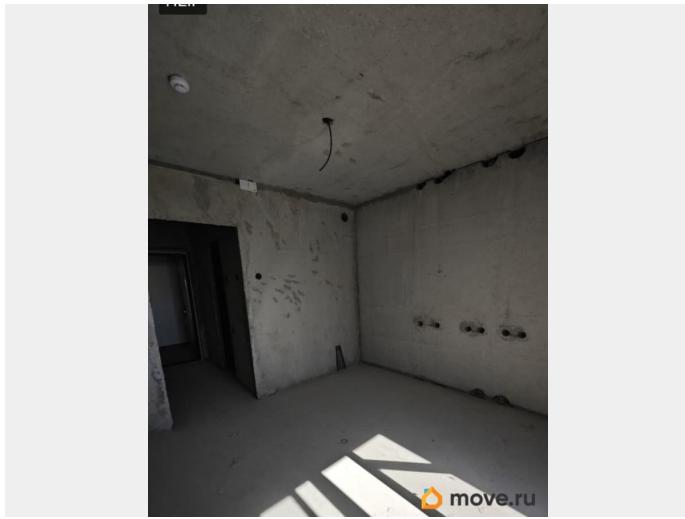
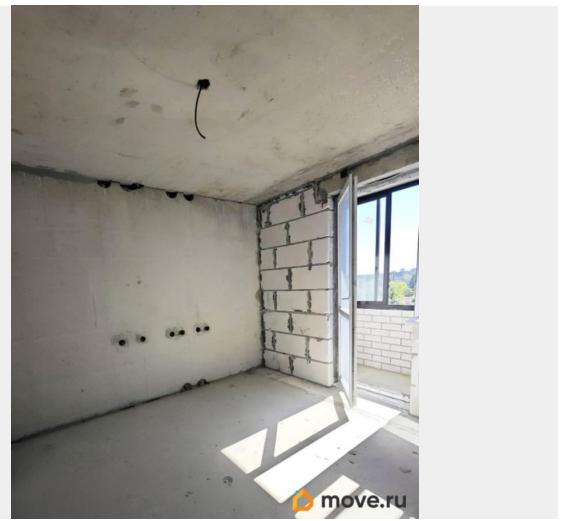
Преимущества квартиры: - черновая отделка позволяет реализовать любой дизайнерский проект; - застеклённая лоджия увеличивает полезное пространство; - высокий этаж — больше света и меньше уличного шума.

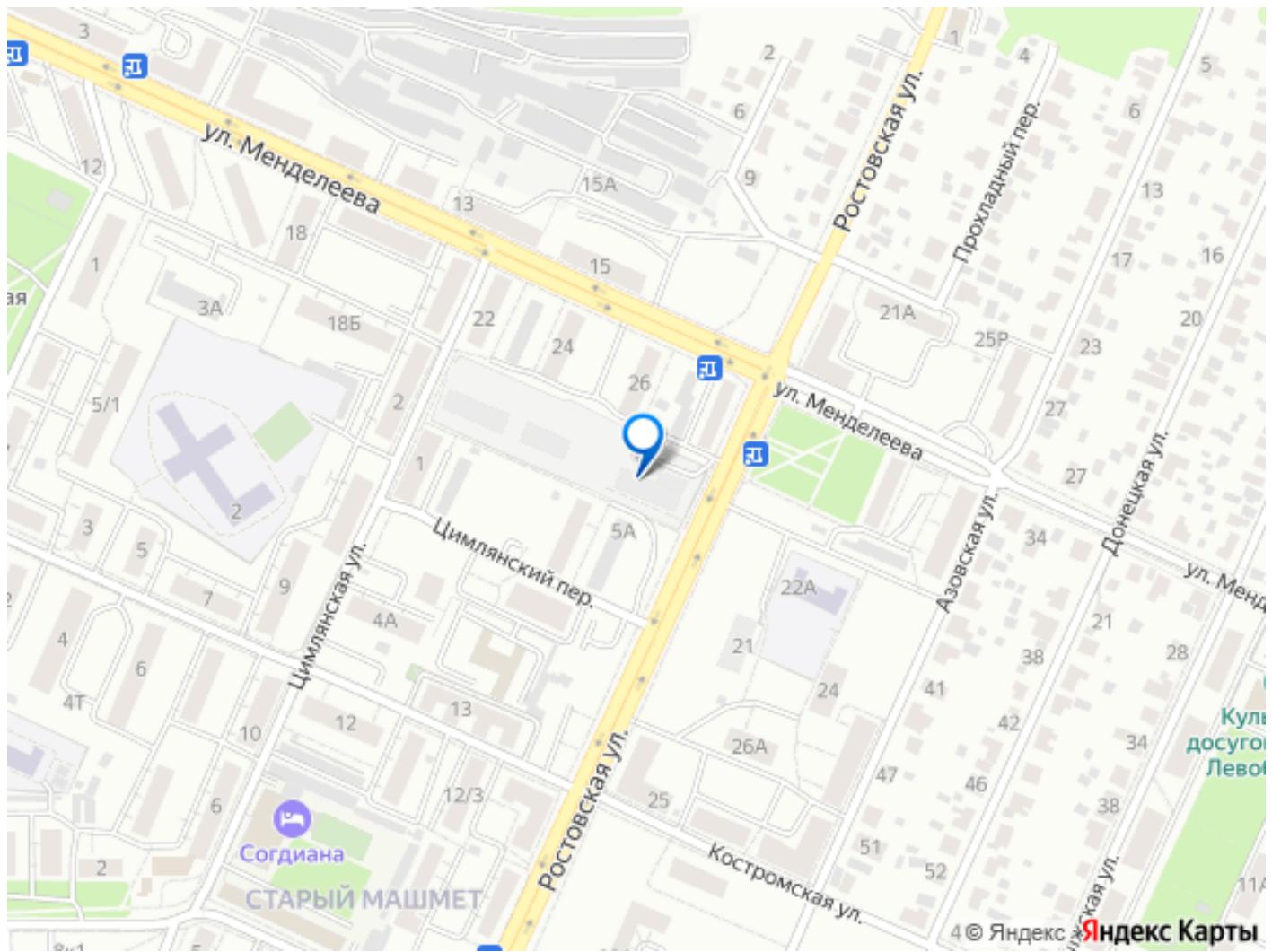
Развитая инфраструктура: - остановка общественного транспорта — прямо под домом; - школа — в 3 минутах ходьбы; - магазин — на 1м этаже дома; - детский сад — через дорогу; - парк — в 5 минутах ходьбы.

Возможен небольшой торг при осмотре.

Показы в любой день







Move.ru - вся недвижимость России