

Создано: 30.01.2026 в 08:31

Обновлено: 31.01.2026 в 08:12

**Воронежская область, Воронеж, улица
Ворошилова, 63/2**

3 300 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Ворошилова, 63/2

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.5 м²

Общая площадь

20.5 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

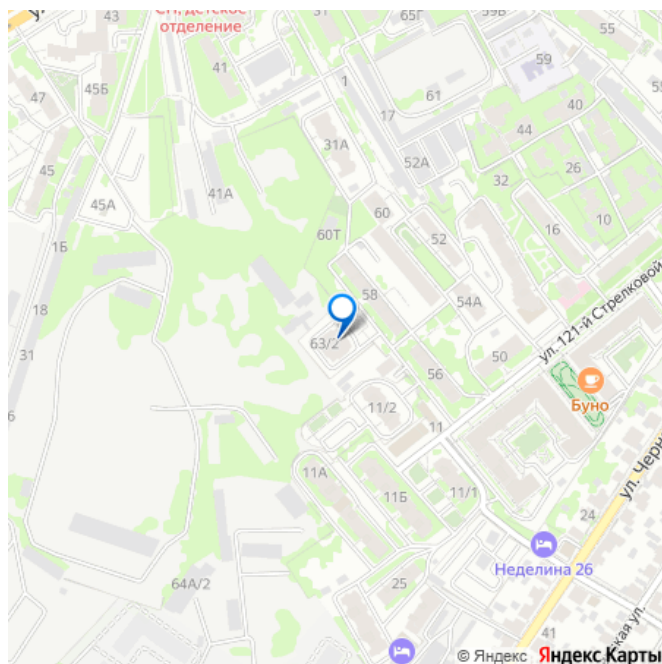
Вид из окна

<https://voronezh.move.ru/objects/9288585598>

**Татьяна Бердникова, Татьяна
Бердникова**

79102407712

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

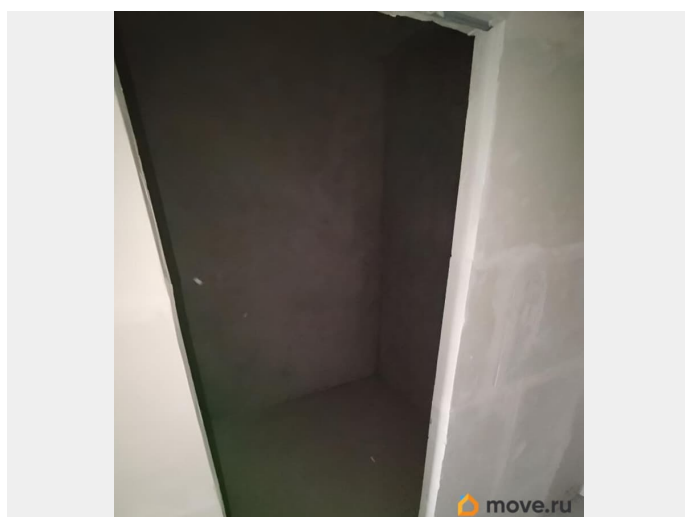
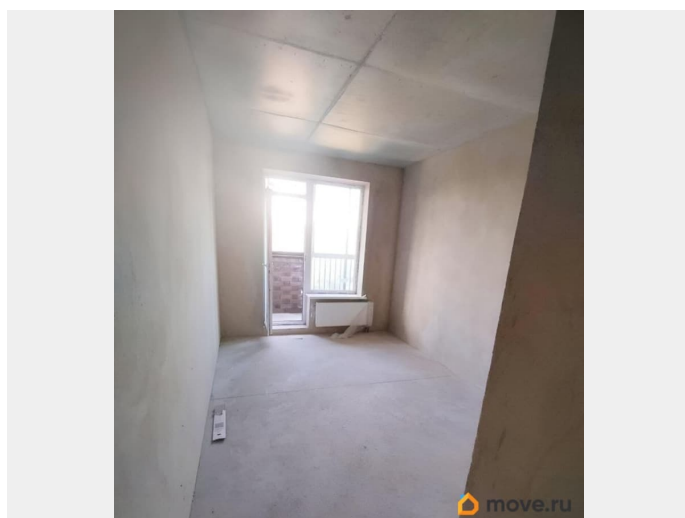
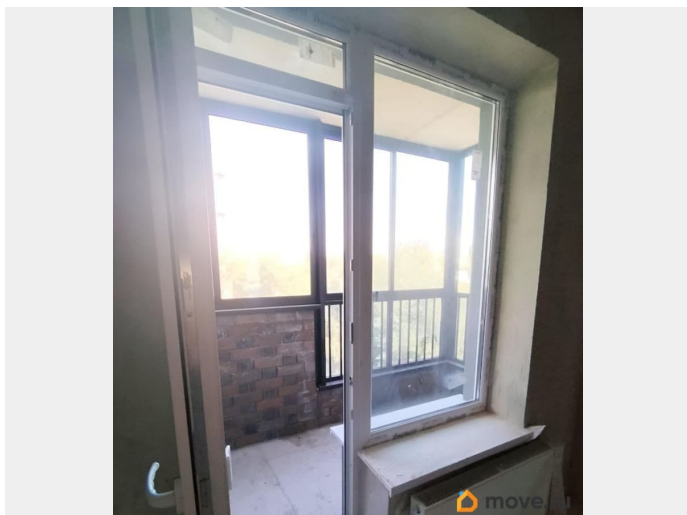
да

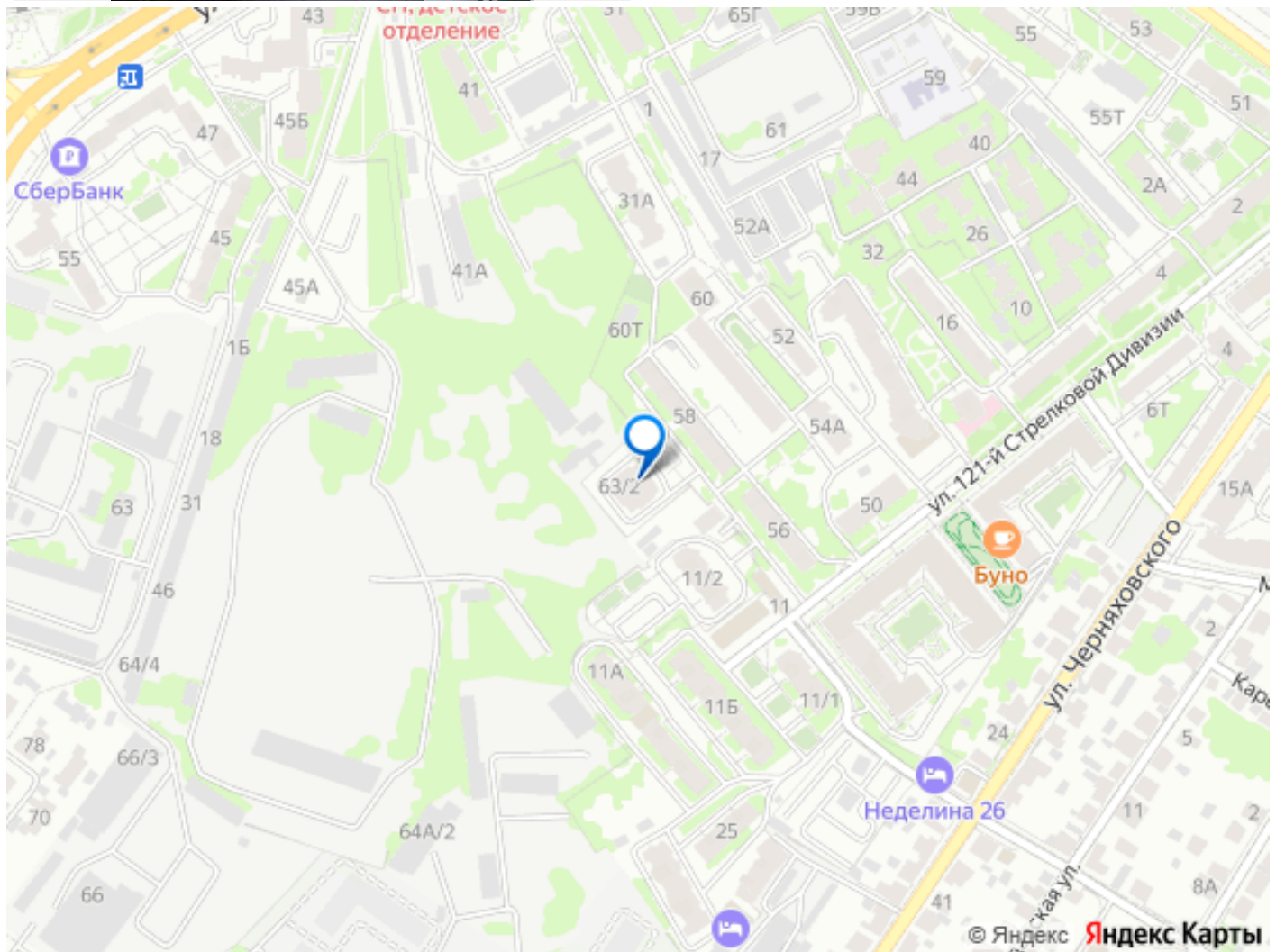
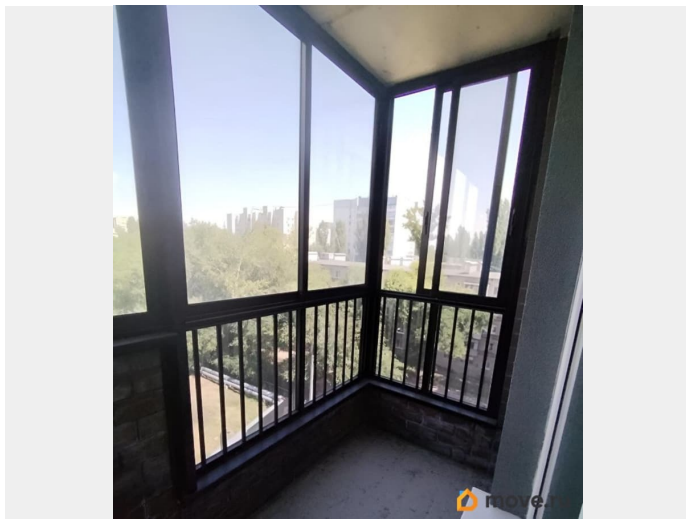
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном новострое 2024 года. Квартира расположена на 6 этаже 19-этажного дома и имеет общую площадь 20.5 кв. м, из которых 18.5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков составляет 2.6 метра, что создает ощущение простора и света. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить пространство по своему вкусу и потребностям. В студии предусмотрен совмещенный санузел и лоджия, которую можно использовать как дополнительное место для отдыха или хранения. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также имеет наземную парковку, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Современный жилой комплекс обеспечивает комфортные условия для проживания. Инфраструктура района прекрасно развита. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом также расположены клиники и магазины, что обеспечивает все необходимое для

комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется напрямую от агента, что гарантирует прозрачность сделки. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы будем рады помочь вам в выборе нового дома!





Move.ru - вся недвижимость России