

Создано: 13.04.2026 в 23:12

Обновлено: 14.04.2026 в 00:09

2

Домнушка, Домнушка

79802410952

**Воронежская область, Воронеж, проспект
Труда, 93к4**

3 780 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 93к4

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Труда](#)

Квартира

Жилая площадь

10.2 м²

Общая площадь

20.2 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

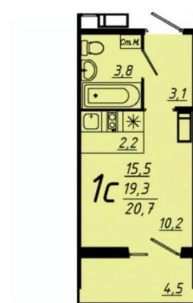
да

Год сдачи

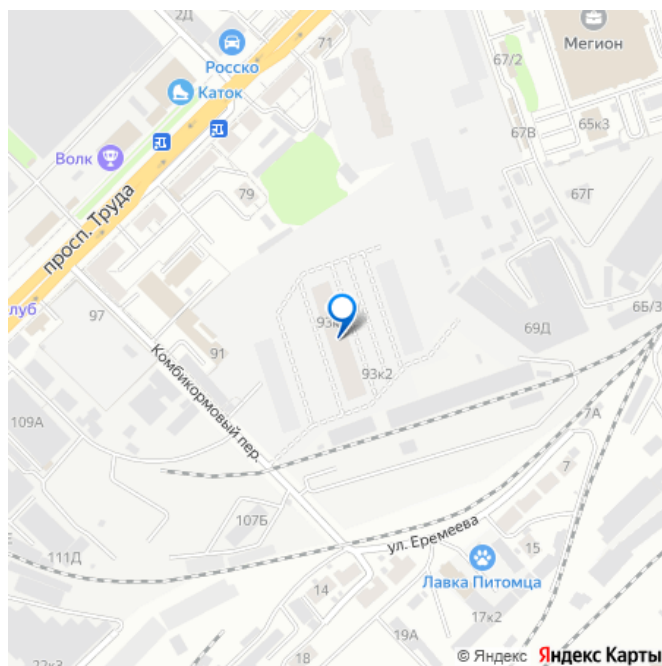
4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



 move.ru

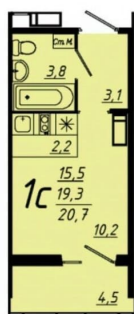


возможна ипотека, лифт

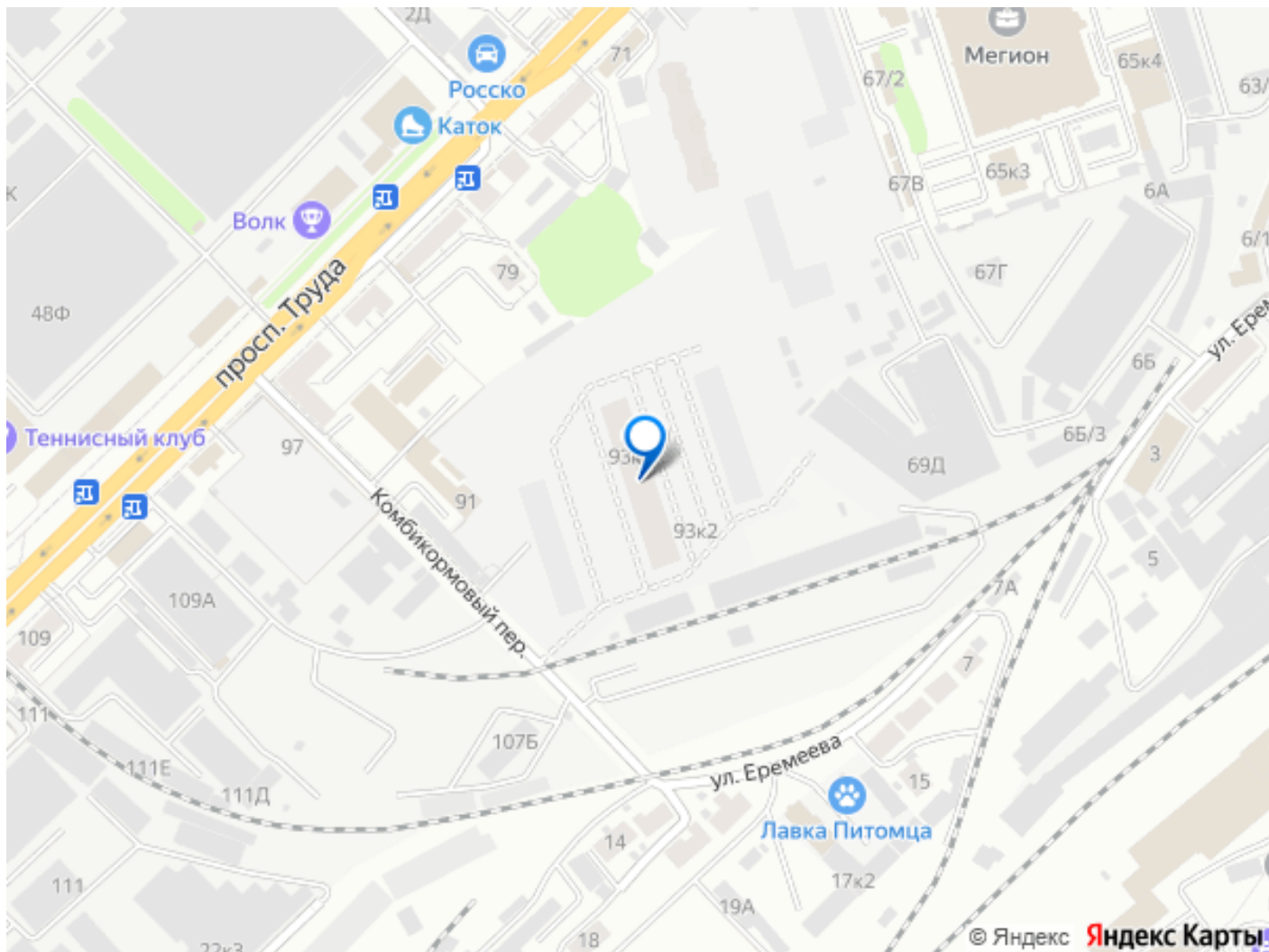
Описание

Предлагаем к покупке уютную квартиру-студию в новом панельном доме на проспекте Труда дом 93 корпус 4. Возможна дополнительная скидка! В комплексе предусмотрены просторные благоустроенные дворы, безбарьерная доступная среда, масштабное озеленение, зонированное пространство с прогулочными, детскими игровыми и спортивными площадками, два встроенно-пристроенных детских сада. Дом панельный с железобетонными перекрытиями построен в 2026 году, в подъезде грузовой и пассажирский лифты. Безопасность и комфорт жильцов обеспечивает видеонаблюдение, пожарная сигнализация, наземная парковка, а своя котельная - минимальные счета в отопительный сезон. Дом отличает выгодное месторасположение: квартал ограничен Московским проспектом, проспектом Труда, улицей Еремеева и переулком Комбикормовым. Высокая транспортная доступность: до остановок общественного транспорта (Текстильщиков или Станкостроительный завод) - 5 минут пешком, школа 39 и детский сад 171 в 10 минутах ходьбы, 10 минут езды до центра города. В квартире выполнена качественная фирменная отделкой «под ключ»: виниловые обои под покраску, ламинат, натяжные потолки, пластиковые окна с видом во двор на восток, современные радиаторы отопления, санузел выложен плиткой Kerama Marazzi. В квартире высокие потолки 2,6 м, расширенные дверные проемы и увеличенная

площадь окон. Параметры квартиры: -
Строительная площадь 20,7 м, кадастровая
площадь без учета лоджии 18,8 м - Кухня-
гостиная 12,4 м - Лоджия 4,5 м Это
идеальное приобретение для тех, кто хочет
сразу въехать в новую квартиру в
современном доме в 10 минутах от центра
города. Окажем помощь в одобрении
ипотечного кредита на наиболее выгодных
для Вас условиях. Проведём сделку «под
ключ» с гарантией безопасности и
юридической чистоты. Не упустите
возможность переехать в новую квартиру
быстро и без лишних хлопот! Звоните и
записывайтесь на просмотр прямо сейчас.



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России