

Создано: 08.12.2025 в 14:04

Обновлено: 12.01.2026 в 16:32

**Воронежская область, Воронеж, улица
Тимирязева, 27а**

2 100 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Тимирязева, 27а

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[Тимирязева переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

19 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

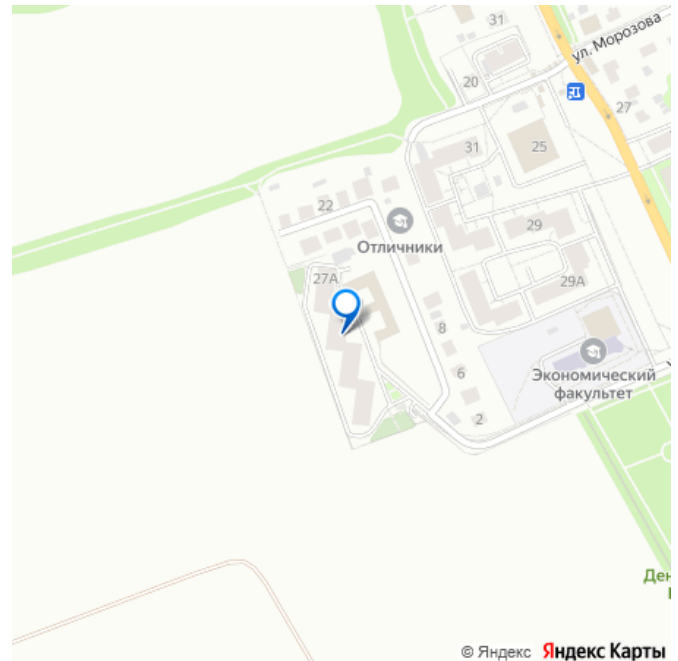
<https://voronezh.move.ru/objects/928792763>

6

Этажи Воронеж, Этажи Воронеж

79107445434

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

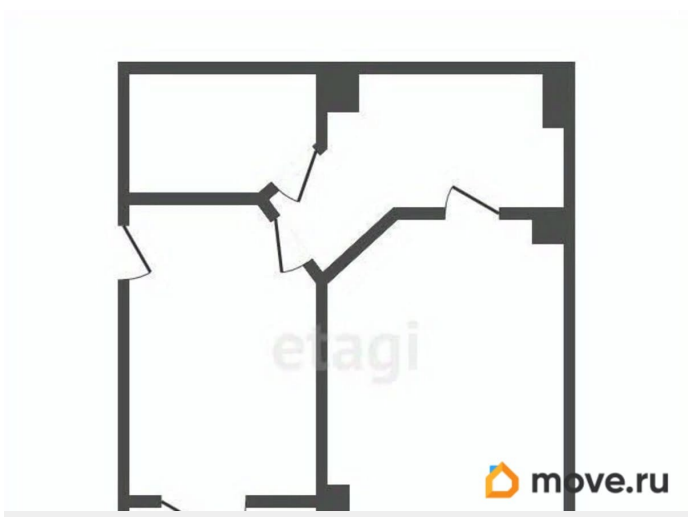
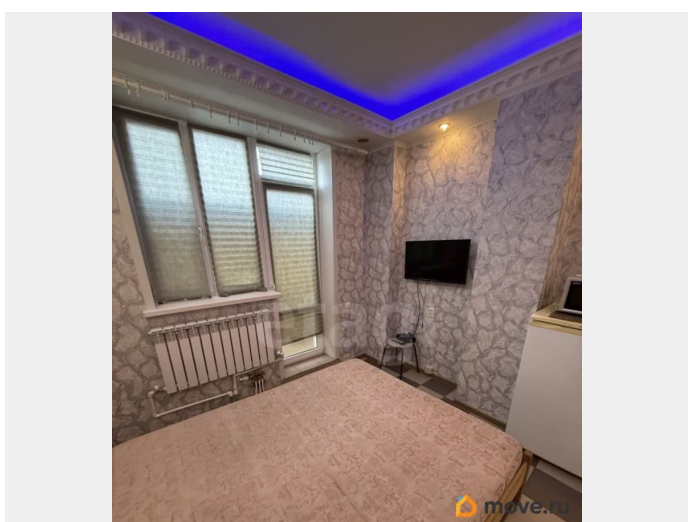
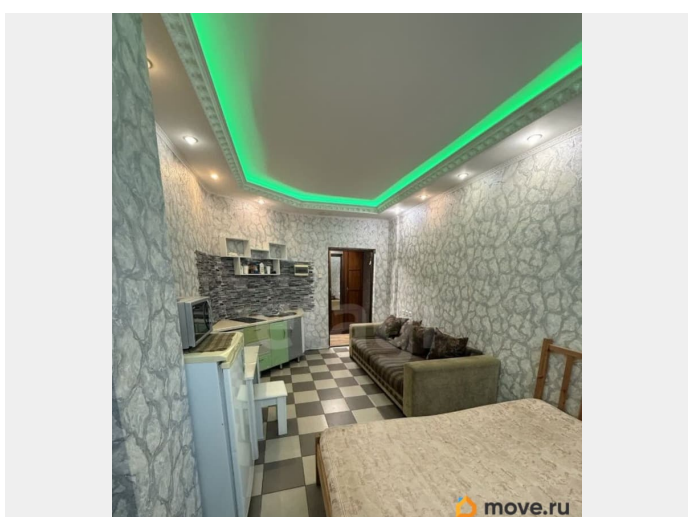
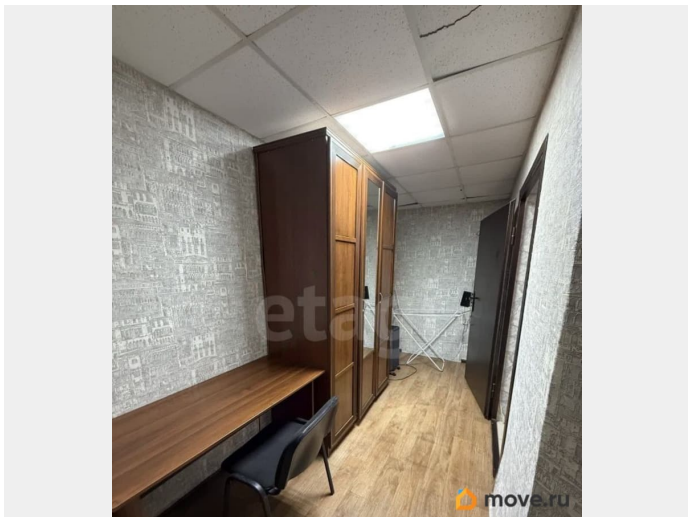
Покупка в ипотеку

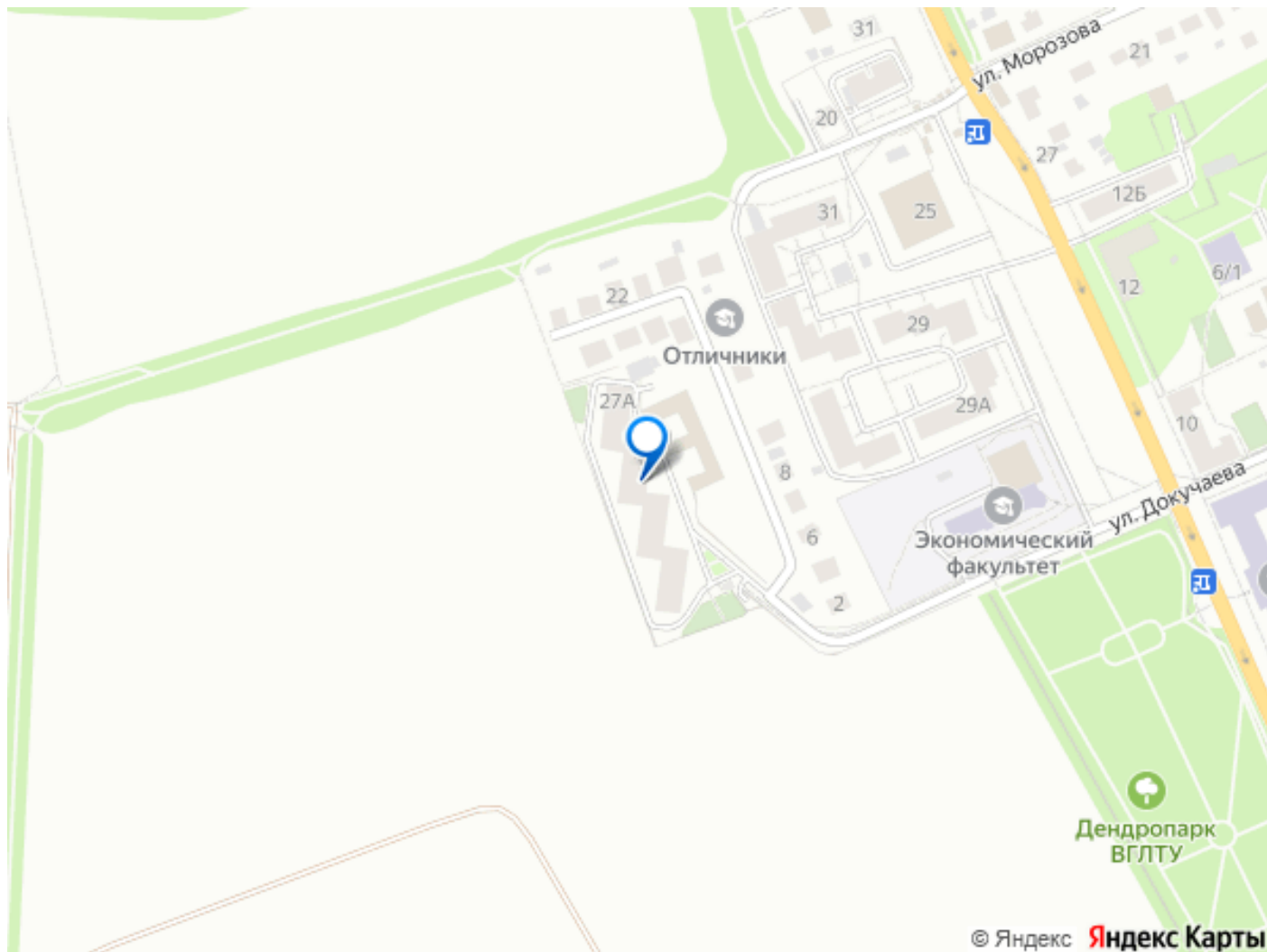
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАМ уникальное предложение - студию в Центральном районе! Помещение по документам - не жилое, прописка не возможна. Находится на цокольном этаже, есть балкон. Отличный вариант для проживания, так и для ведения бизнеса - сдача в аренду - 2000 руб. в сутки! Сдача на длительный срок выходит в 23.000 рублей +к/у! Квартира оборудована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. СПАЛЬНЫЕ МЕСТА 2+2 (кровать+диван). ТВ с множеством телеканалов, WI Fi. Рядом институты ЛЕСТЕХ и СХИ, Баня 6, Детская областная больница , напротив парк Дендрарий, столовая вуза, Озон, ВБ, живописное и экологически чистое место. В доме продуктовые магазины, парикмахерская. До сити парка Град и исторического центра Воронежа 20 мин. Рядом рынок. Помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение сделки без рисков! ЗВОНИТЕ, приглашаю на просмотр! Код пользователя: 79793 Номер в базе: 7941787





Move.ru - вся недвижимость России