

🕒 Создано: 21.03.2026 в 00:01

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 23:56

**Воронежская область, Воронеж, ул  
Славы, 9**

**3 695 430 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул Славы, 9

Улица

[площадь Славы](#)

**Квартира**

Общая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

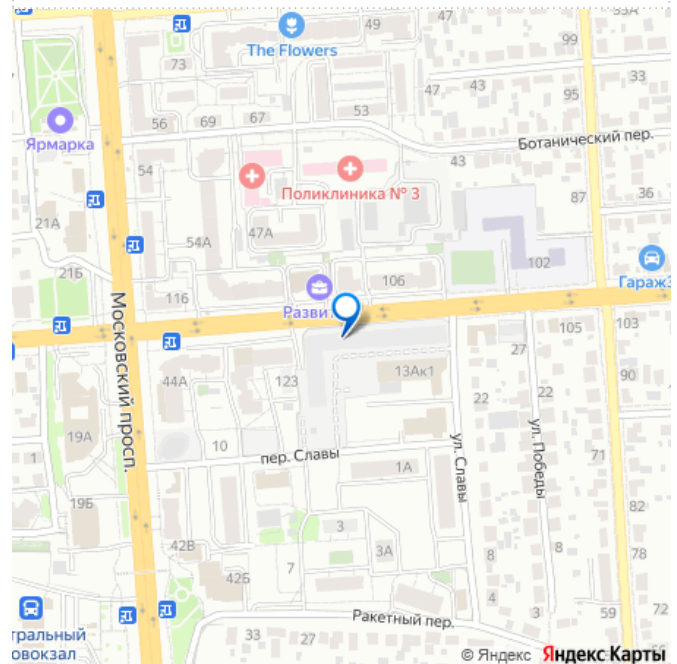
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Жилой Комплекс КВАРТАЛ 45 расположен в Коминтерновском районе города Воронежа, который является одним из самых благоприятных районов города. Он соседствует с Центральным и считается наиболее густонаселенным. Кроме этого,

для заметок



темпы его развития опережают другие районы, поэтому его нередко признают и самым перспективным. КВАРТАЛ 45 – это амбициозный проект будущего сердца Московского проспекта. ЖК комфорт-класса, который строится по монолитно-кирпичной технологии. Почему именно КВАРТАЛ 45 подходит для жизни в современном Мегаполисе:

1. Перспективный район и близость к центру (всего 10 минут на общественном транспорте и вы уже в самом центре). Расположение на главной дороге Северного района — Московском проспекте;
2. В квартирах выполняется качественная предчистовая отделка, возможно приобрести и чистовую отделку.
3. Собственный подземный паркинг, и гостевой паркинг на территории ЖК;
4. Современный и благоустроенный двор с детским городком и зонами воркаута;
5. Развитая социальная инфраструктура: школы, детские сады, учреждения здравоохранения, магазины;
6. Рядом располагаются ТРЦ Арена, Линия, МП и Супермаркеты.
7. Налажены маршруты общественного транспорта более 12 маршрутов, вы с легкостью доберетесь в любую часть города;
8. Места для досуга и отдыха: фитнес-клубы, кафе, рестораны, кинотеатры и прочее.
9. Большое разнообразие среднеобразовательных заведений (новые школы), спортшколы и детские садики, поликлиники, фитнес клубы и прочее что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности;
10. Комфортная социальная среда.

Инфраструктура района развита очень высоко: во-первых, сказывается соседство с центром Воронежа, во-вторых, во время застройки много внимания уделяется параллельному созданию необходимых объектов. Что касается профессиональной

деятельности, то в этом смысле

Коминтерновский – один из лучших районов Воронежской области для поиска работы, ведь рынок труда здесь очень разнообразен. Квартиры с возможностью выбора отделки — стандарт и бизнес-класс. Покупая квартиру в ГК Развитие, вы получаете дополнительно БЕСПЛАТНО: - помощь в одобрении и получении ипотеки с минимальной процентной ставкой. - ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ сделки купли-продажи - Помощь в реализации МАТЕРИНСКОГО капитала. - Консультация и показ объекта в любое УДОБНОЕ ВРЕМЯ - Окажем помощь в ПОДГОТОВКЕ И СБОРЕ ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ, необходимых для купли-продажи. - ДЕНЕЖНЫЕ сертификаты от наших партнеров: • на покупку сантехники и благоустройства ванной комнаты в размере 50000р. • на покупку мебели в размере 30000р. • на изготовление корпусной мебели в размере 10000р. • 5 месяцев интернета и ТВ и многие другие. Возможно, вы квартира в центре, купить квартиру в ипотеку в коминтерновском районе, квартира в коминтерновском районе, купить квартиру в коминтерновском районе, новостройка в центре, новостройка в коминтерновском районе, купить квартиру в новом доме, купить квартиру в Воронеже, квартира в ЖК Квартал 45, купить квартиру в ЖК Квартал 45, стоимость квартиры в центре, квартира в Воронеже, купить квартиру в Воронеже, квартиры в новостройке с паркингом, квартиры от застройщика без посредников, недвижимость Воронеж, инвестиции купить квартиру в новостройке, новостройки сменить квартиру, квартиры в строящемся доме, новостройки с отделкой, первичное жилье в новостройке, квартиры в новостройке без посредников, новостройки с

