

Создано: 26.11.2025 в 11:19

Обновлено: 11.01.2026 в 12:30

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Молодогвардейцев, 14**

**2 200 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Молодогвардейцев,

14

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

## Квартира

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

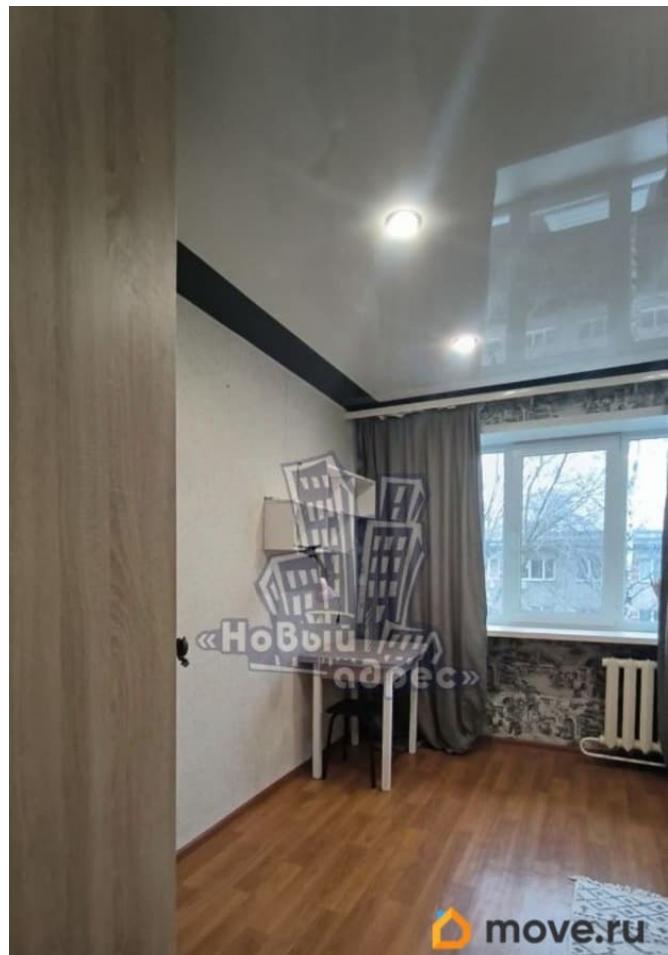
<https://voronezh.move.ru/objects/928688350>

3

**Александр Иванович Щербаков,  
Новый адрес**

**79818676605**

для заметок



Ремонт

косметический

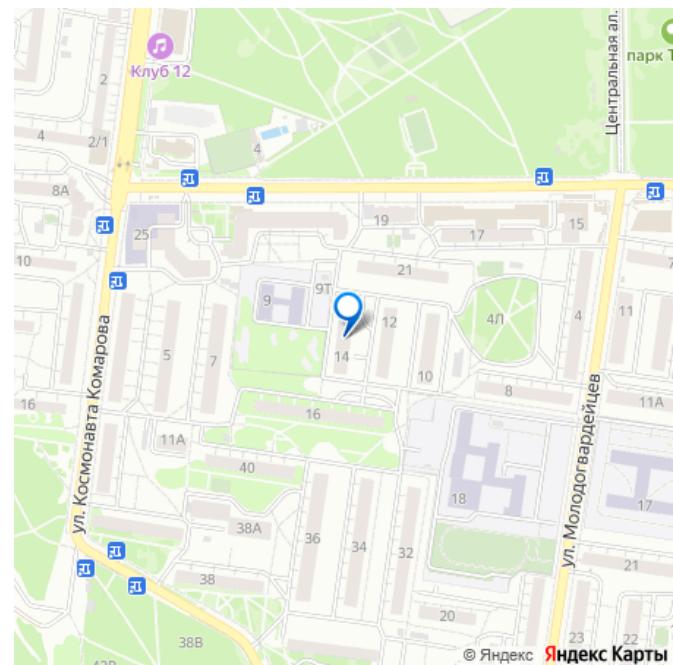
Покупка в ипотеку

да

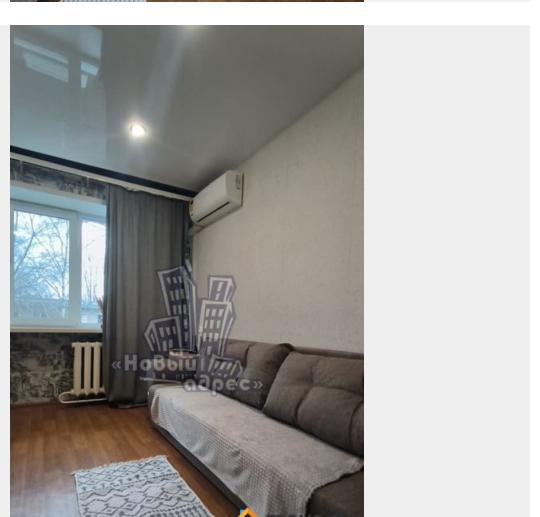
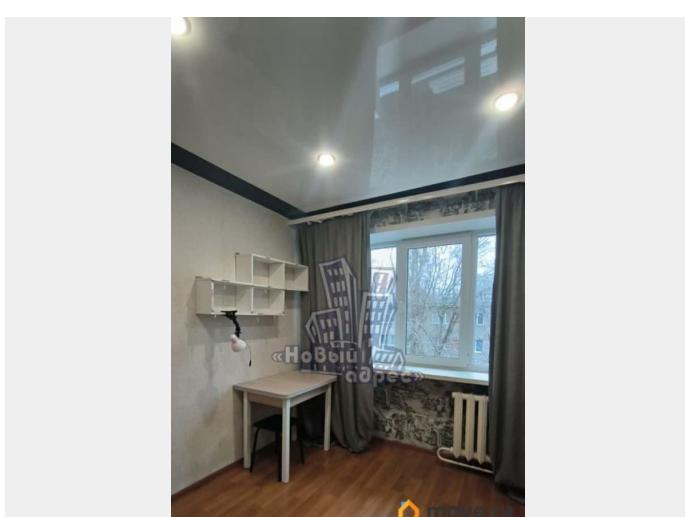
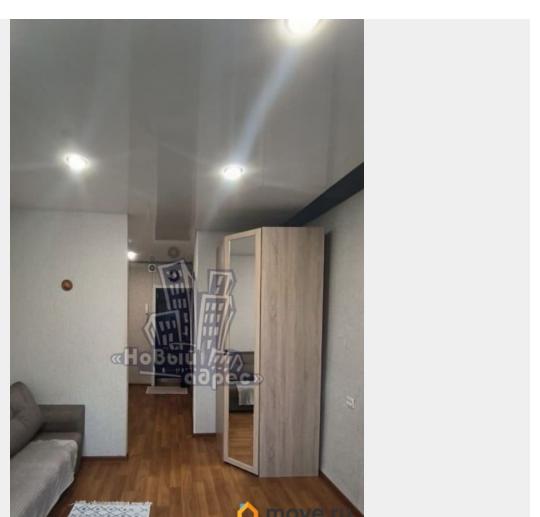
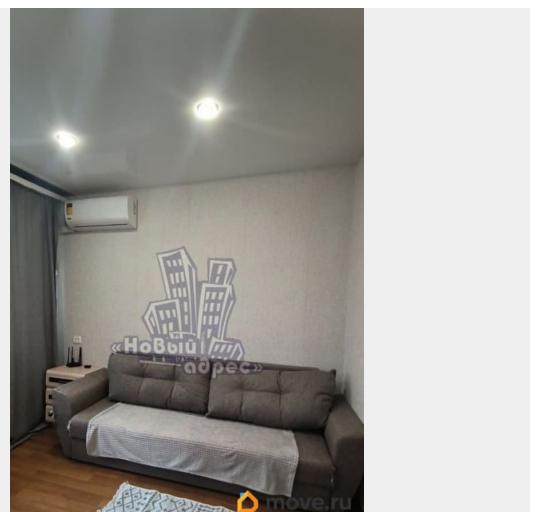
возможна ипотека

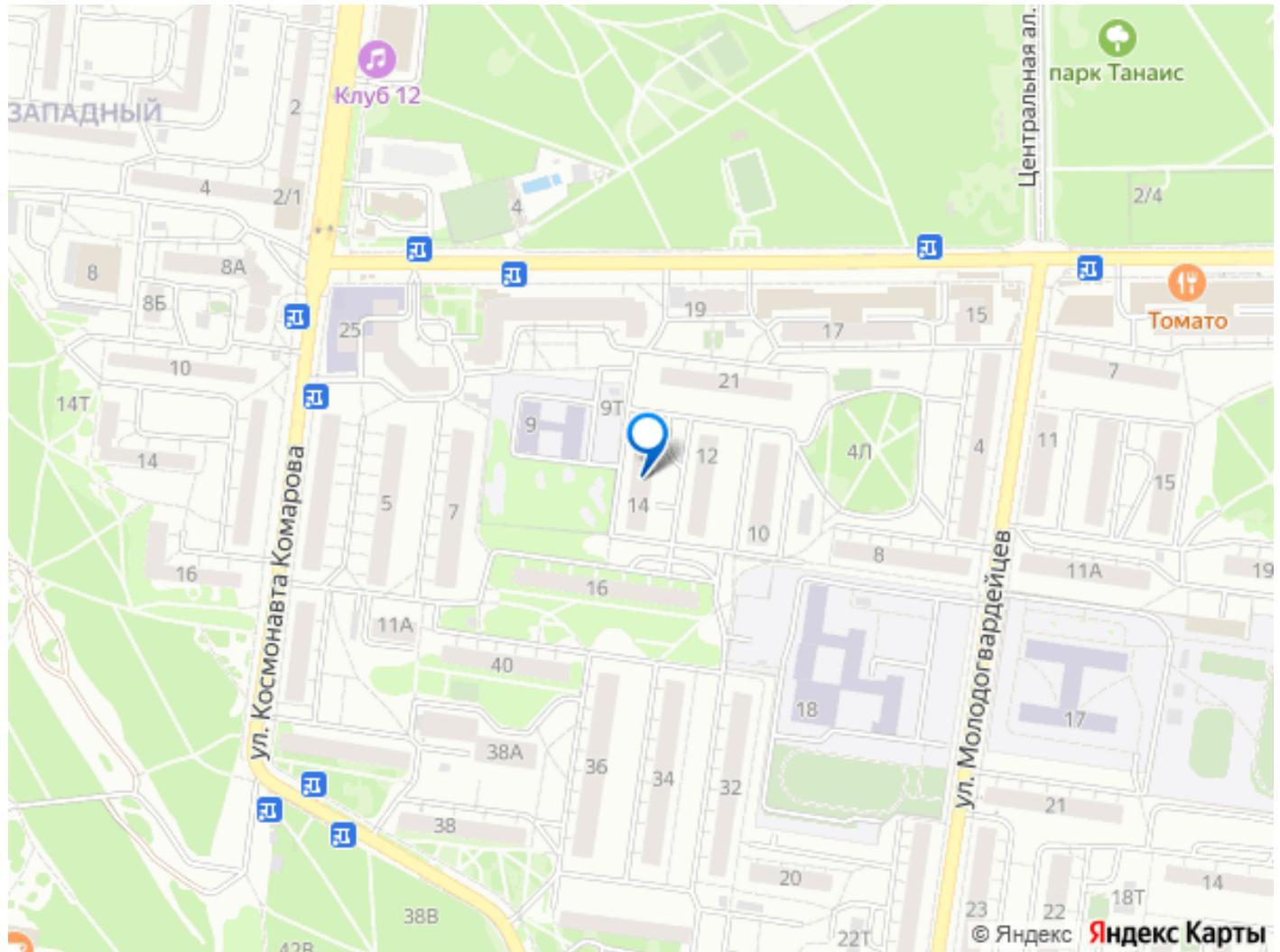
## Описание

Предлагаем к приобретению уютную, теплую и светлую квартиру-студию, расположенную в идеальном месте Советского района города Воронежа. В ней имеется своя кухня и санузел, есть перегородка отделяющая кухню от спальной зоны. Состояние хорошее: металлическая входная дверь, окно пластиковое, натяжной потолок с точечными светильниками, на полу линолеум, санузел совместный отделан кафелем. По мебели и технике остаются все необходимые предметы для комфорtnого проживания: диван, шкаф, 2 стола, кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машинка, микроволновая печь, кондиционер, Wi-Fi роутер. На этаже имеется своя кладовая и место для сушки белья. Вход на этаж оборудован металлической дверью закрывающейся на ключ, ключи имеются только у собственников. В доме был произведен капитальный ремонт крыши, нигде ничего не течёт. Хорошие и тихие соседи, в доме находится участковый пункт полиции. В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура: детский сад 122, лицей 5, гимназия им. И.А.Бунина, парк Танаис, сквер им. О.Дундича, Троицкая церковь, а также различные сетевые продуктовые магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Задолженности по коммунальным платежам нет. Обременений



нет. Один взрослый собственник. Вся сумма в ДКП. Чистая продажа. Отказы соседей не нужны. По всем вопросам и для организации просмотра звоните в удобное для Вас время, всегда рад ответить!





Move.ru - вся недвижимость России