

Создано: 16.11.2025 в 21:46

Обновлено: 16.11.2025 в 20:21

**Воронежская область, Воронеж,  
Автогенный переулок, 17**

**1 600 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Автогенный переулок, 17

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[Автогенный переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

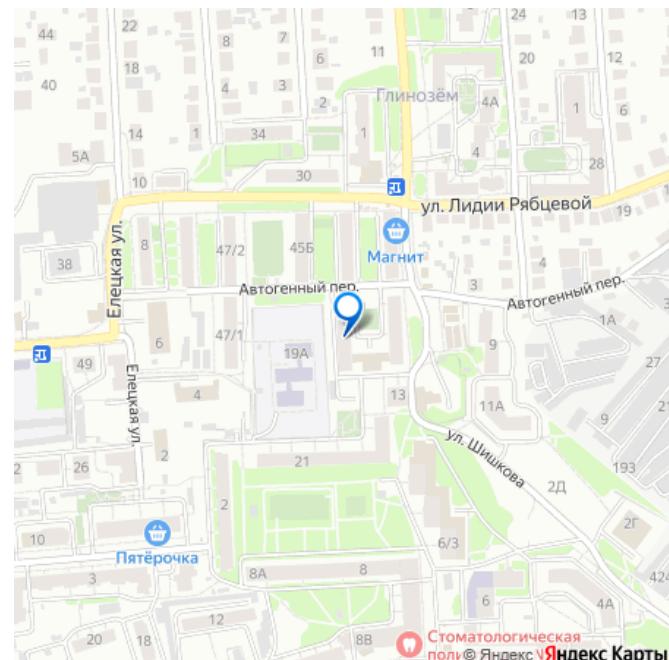
<https://voronezh.move.ru/objects/928663987>

0

**Собственник**

**79102404198**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

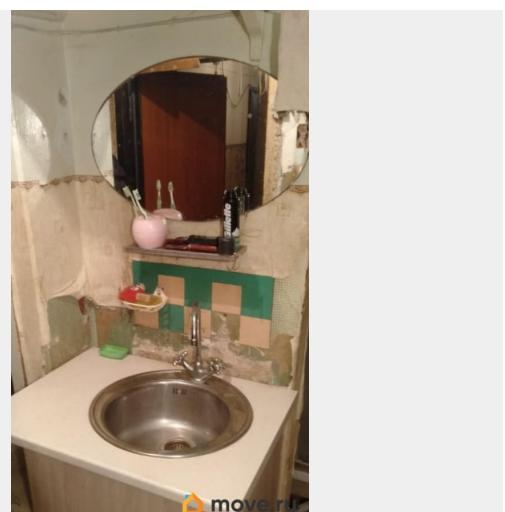
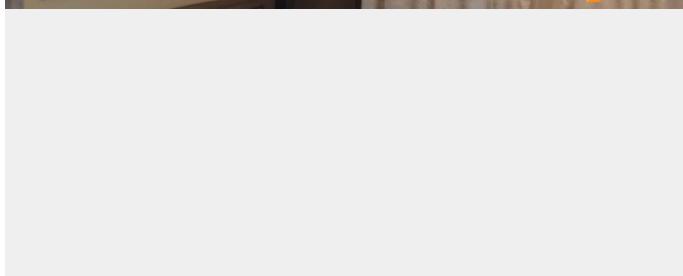
возможна ипотека, лифт, парковка

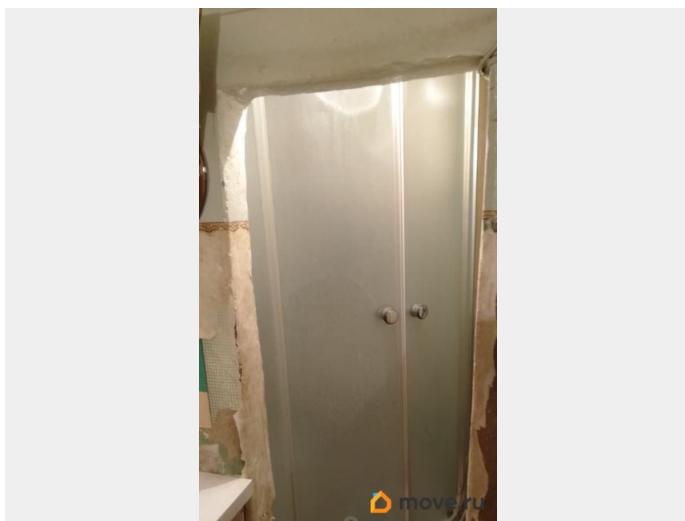
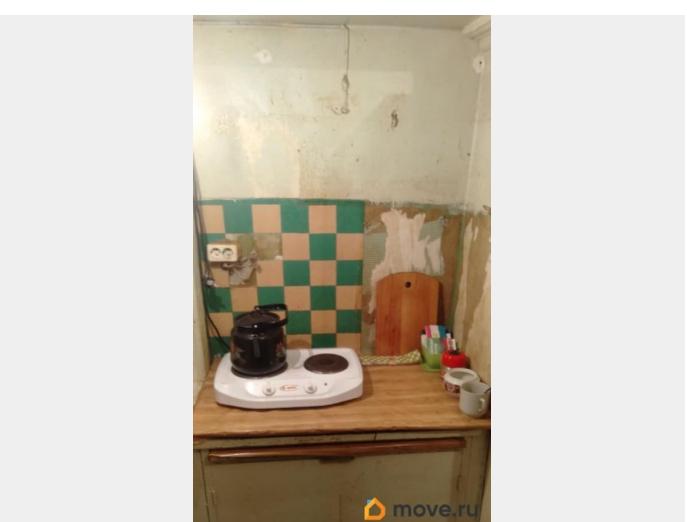
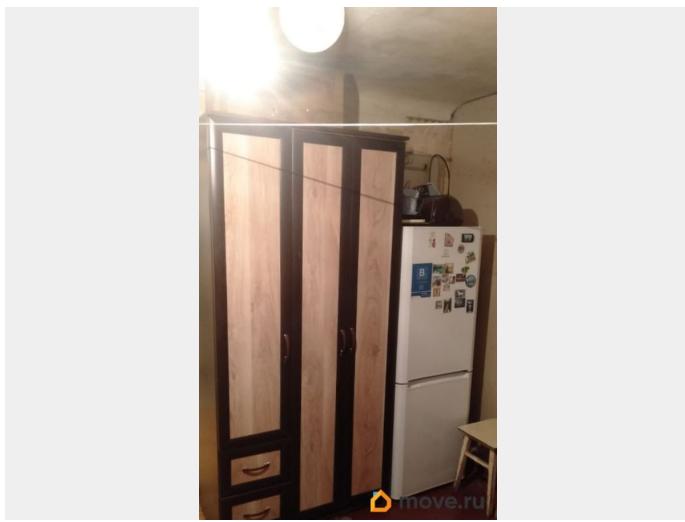
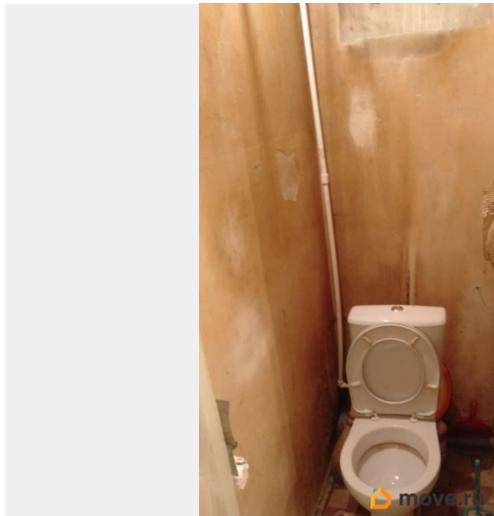
## **Описание**

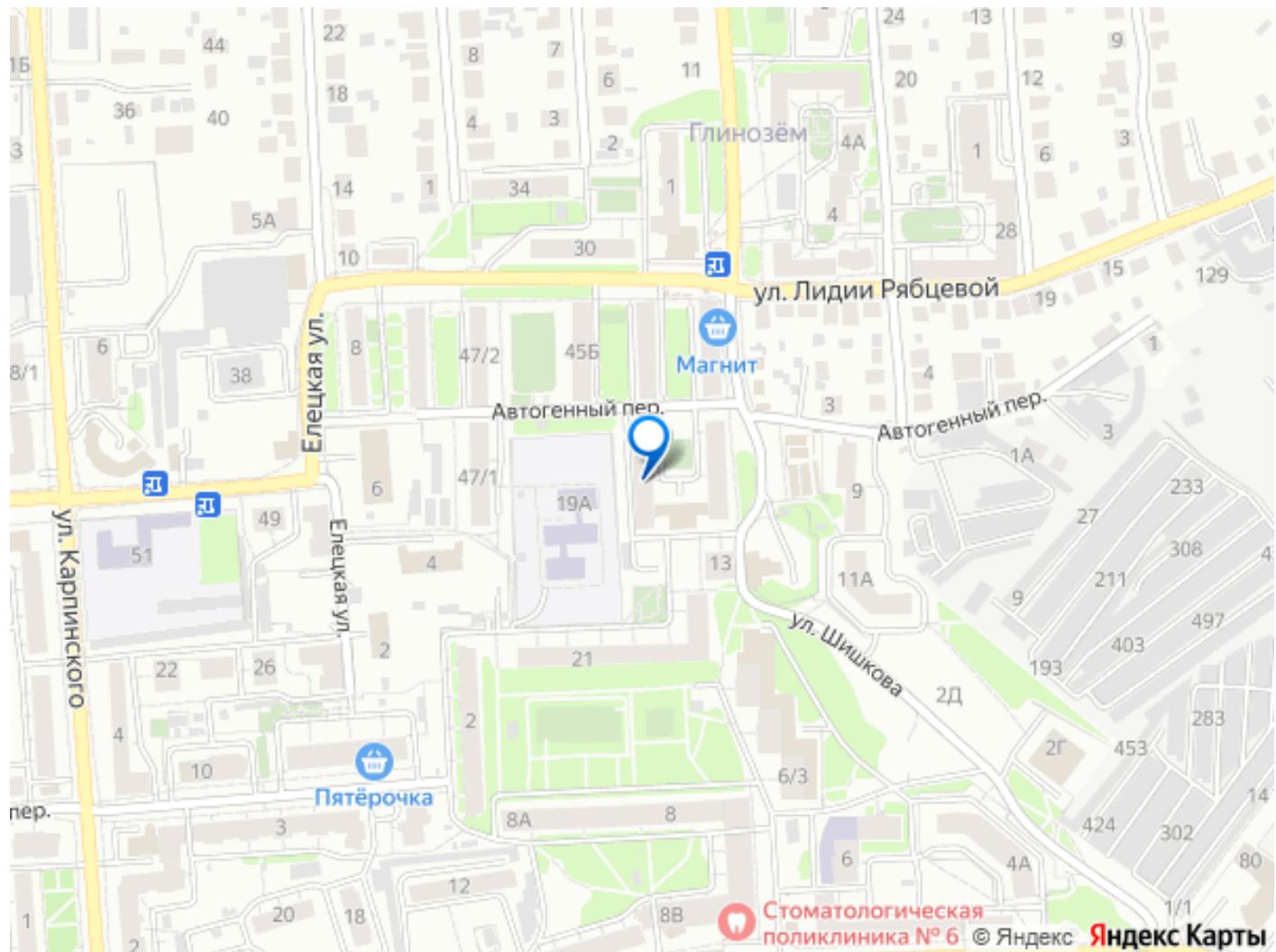
Продаётся квартира типа ЗГТ 17,8 кв. м. на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома в тихом районе в мкр. Глинозем. Квартира тёплая, сухая и светлая, т.к. окно заменено и утеплена стена. В квартире жилая комната 11,2 кв. м. Имеется туалет, душевая кабина и небольшая кухня, совмещенная с прихожей.

Хорошо развитая инфраструктура микрорайона: рядом находятся магазины, аптеки, детский сад, школа, парикмахерские. Это делает жизнь здесь комфортной и позволяет экономить время на поездки за необходимыми товарами и услугами.

Квартира отлично подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом — остановка общественного транспорта, стабильный маршрут каждые 15 минут. До Политехнического университета — всего 10 минут пешком. Квартира находится в собственности более 40 лет. Один взрослый собственник, никто не прописан, квартира без обременений. Реальному покупателю возможен торг.







Move.ru - вся недвижимость России