

Создано: 16.07.2025 в 14:50

Обновлено: 09.02.2026 в 15:11

**Воронежская область, Воронеж, улица  
45-й Стрелковой Дивизии, 263**

**2 300 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой  
Дивизии, 263

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица 45 стрелковой дивизии](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

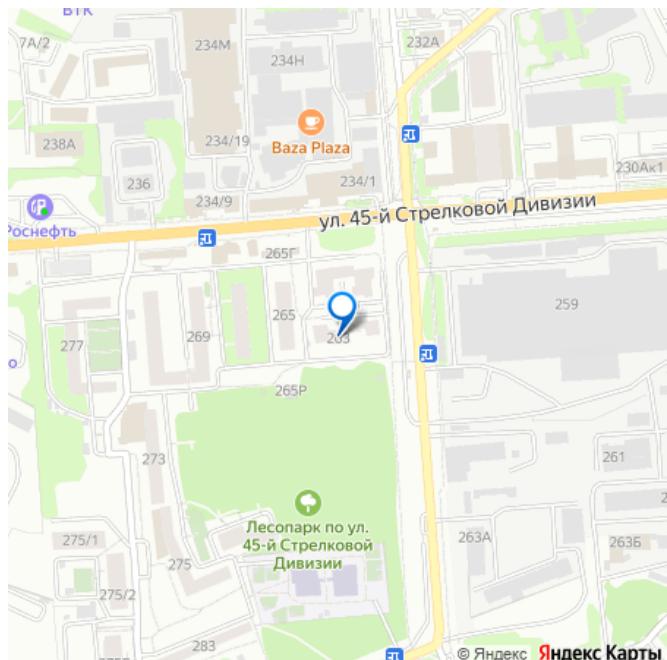
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

<https://voronezh.move.ru/objects/928298983>

3

**Анастасия Андреевна Попкова, Этажи  
Воронеж**

**79107329189**

для заметок

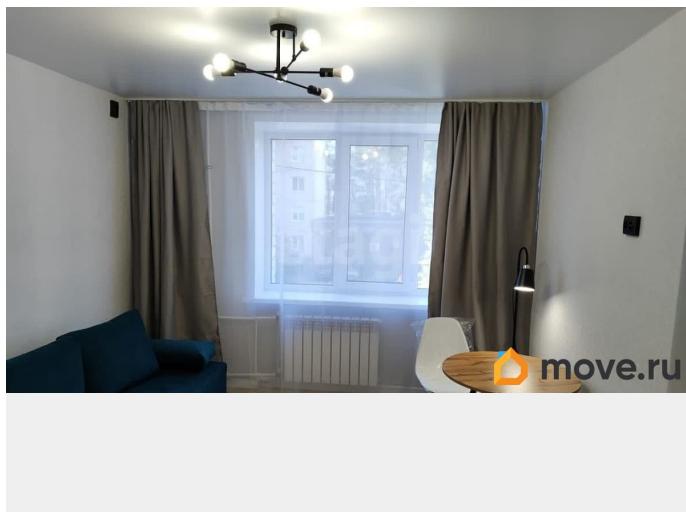
Покупка в ипотеку

да

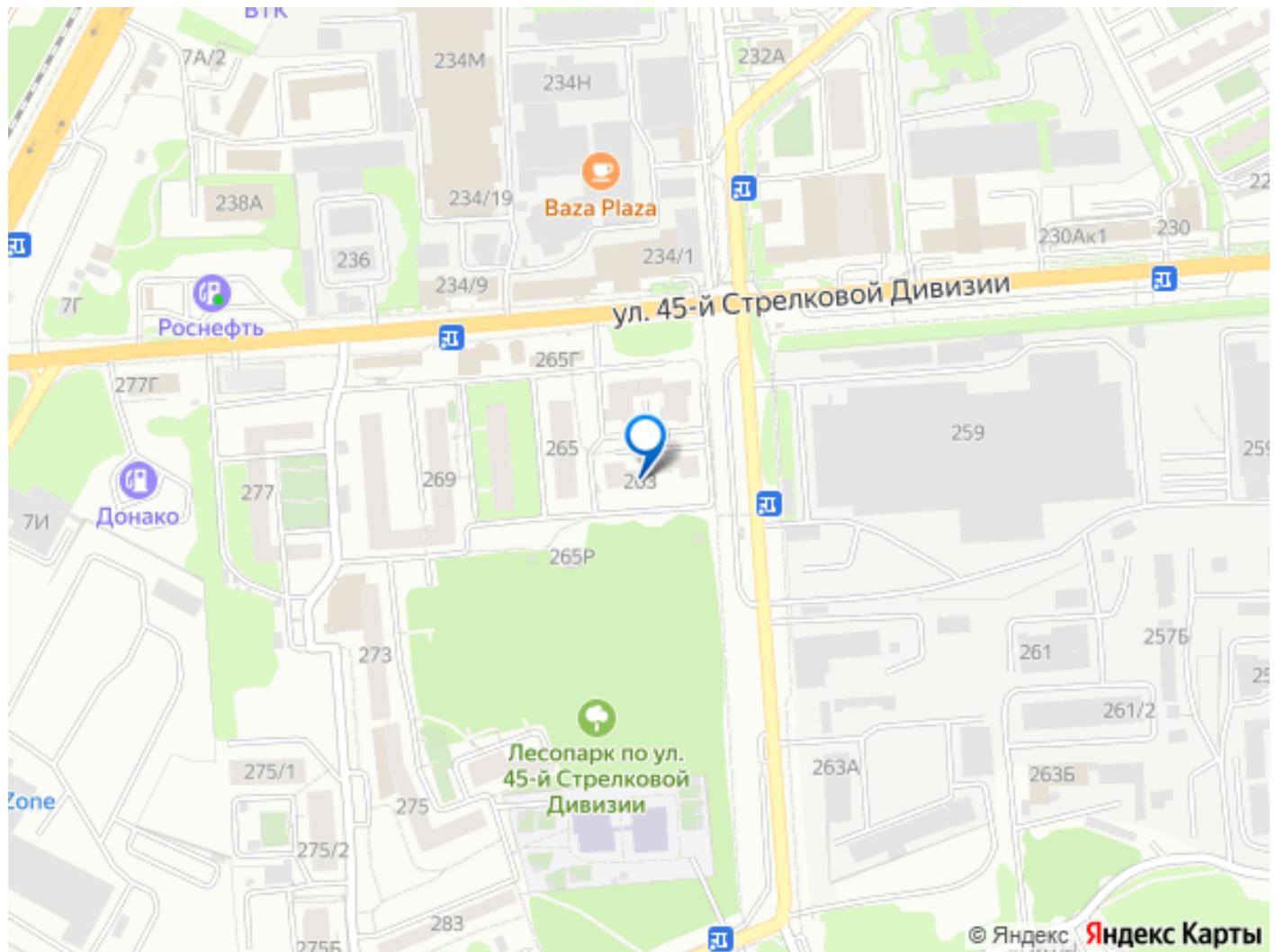
возможна ипотека

## Описание

Продам отличную квартиру-студию, после ремонта. -общая площадь квартиры-17,7 м2. Сан узел совмещенный, расположен внутри комнаты. Балкон отсутствует. -3 этаж/9 в кирпичном доме -после косметического ремонта: новая электрика и сантехника, новая ванна 1,7 метра, новый унитаз - натяжные потолки со светильниками - пластиковое окно с москитной сеткой -новая качественная железная входная дверь с 2-мя замками -интернет -под раковину в с/у устанавливается стиральная машинка 40\*60 - новая люстра -рулонные шторы -кухонный гарнитур -адекватные и спокойные соседи - рядом вся инфраструктура: остановки, магазины, быстрая возможность добраться до 90% ВУЗов города, некоторые в пешей доступности. -Все правки предоставим на сделке, об отсутствие зарегистрированных и отсутствие задолженностей соответственно. -документы готовы Подходит под материнский капитал и ипотеку. По всем вопросам -ЗВОНИТЕ!!! Код пользователя: 81708 Номер в базе: 9075629







Move.ru - вся недвижимость России