

Создано: 06.11.2025 в 17:03

Обновлено: 09.02.2026 в 13:52

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Космонавтов, 40**

**2 099 999 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Космонавтов, 40

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[Космонавтов переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

6.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

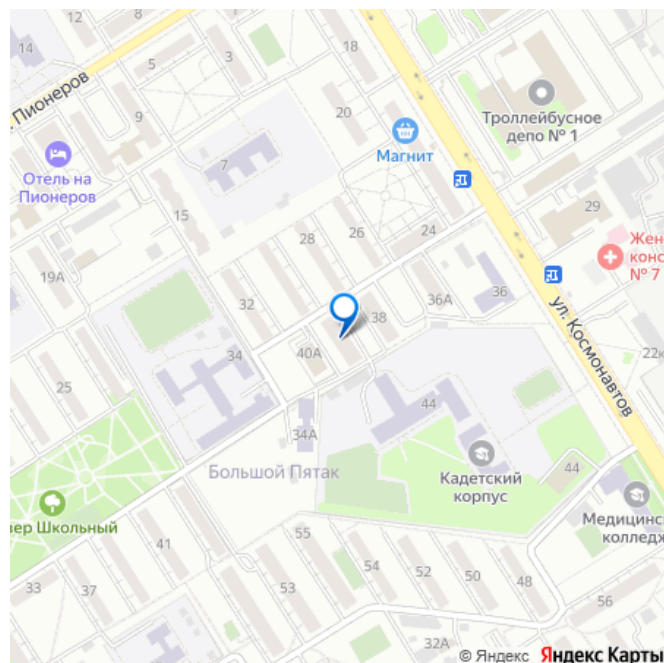
<https://voronezh.move.ru/objects/928642823>

5

**Максим Дмитриевич Кравченко,  
Этажи Воронеж**

**79803400534**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

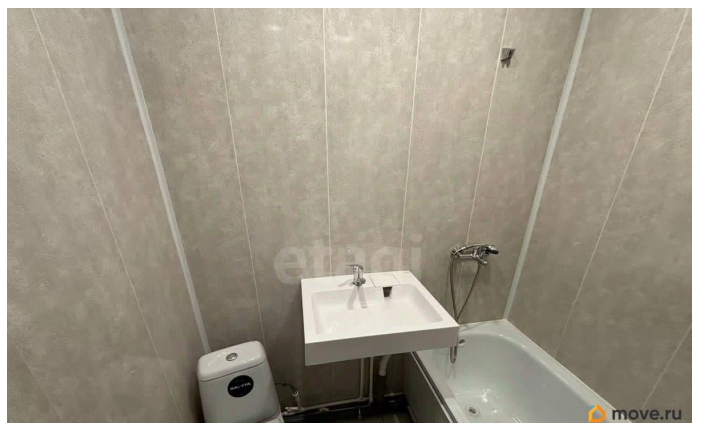
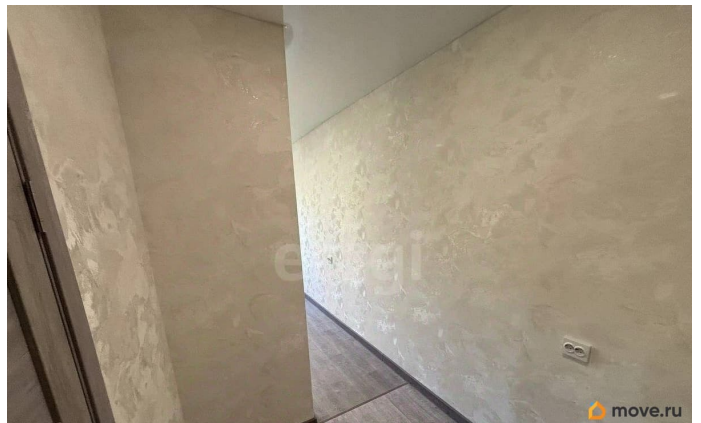
да

возможна ипотека

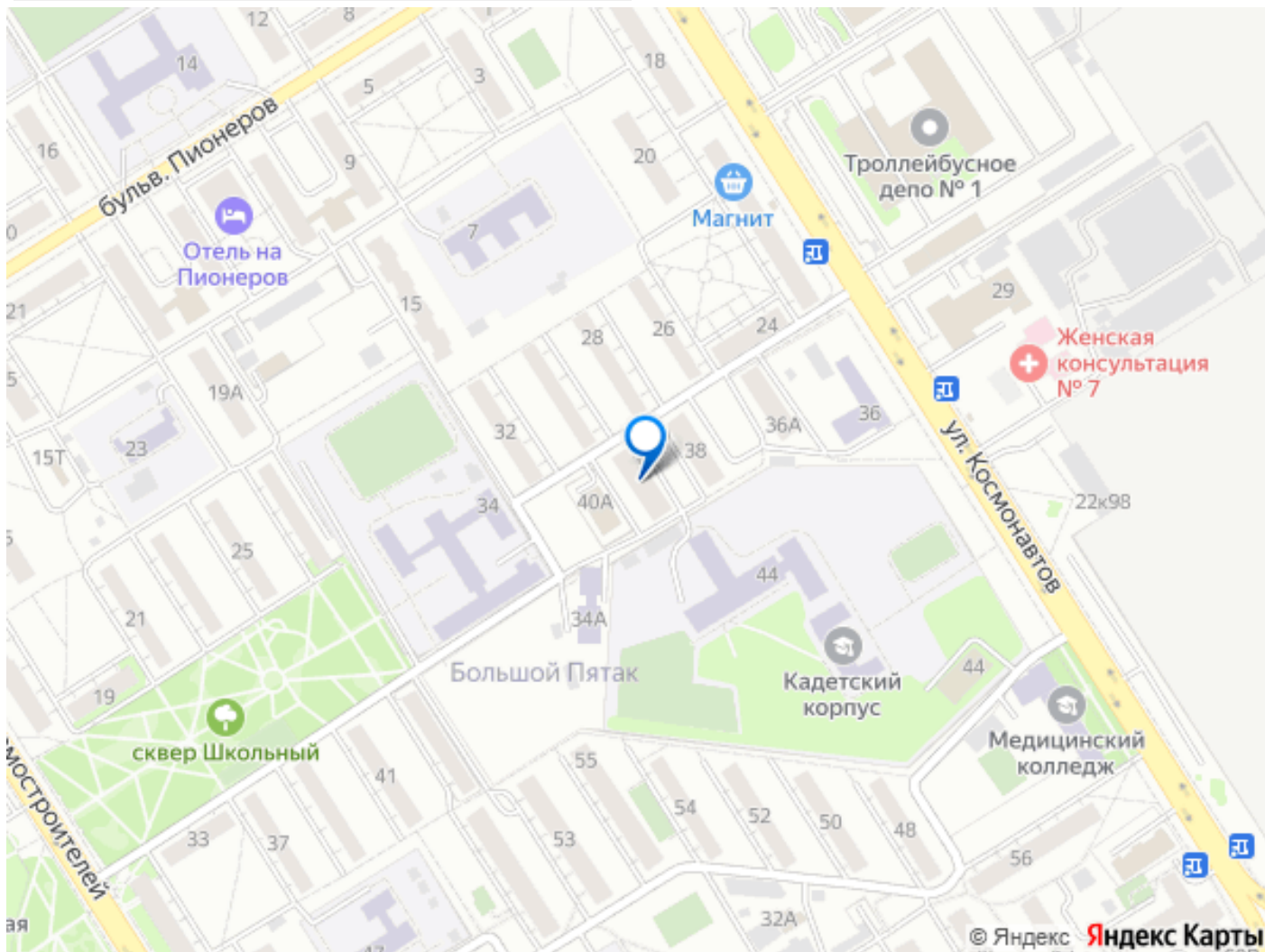
## Описание

Продается компактная и функциональная студия площадью 17.4 м² в Советском районе. Объект отличается безупречным состоянием после недавнего качественного косметического ремонта, что позволяет новому владельцу сразу заехать без дополнительных вложений. В отделке использованы практичные и современные материалы: натяжной потолок со встроенными точечными светильниками, линолеум на полу, однотонные обои на стенах. Санузел полностью облицован пластиковыми панелями и напольной плиткой, что обеспечивает долговечность и простоту в уходе. Продуманная планировка позволяет рационально использовать каждый метр пространства, создавая комфортную среду для проживания. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация. В пешей доступности расположена развитая социальная инфраструктура: три общеобразовательные школы, два детских сада, медицинский колледж и кооперативный техникум. Район характеризуется отличной транспортной доступностью — в непосредственной близости от дома находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все без исключения районы города. Это

идеальное решение для студента, молодого специалиста или в качестве доходного актива для сдачи в аренду благодаря высокому спросу на арендуемое жилье в этом районе. Предлагается к продаже по конкурентной цене, представляя собой выгодное капиталовложение. Код пользователя: 188469 Номер в базе: 9762728







Move.ru - вся недвижимость России