

Создано: 13.02.2026 в 13:07

Обновлено: 13.02.2026 в 17:56

**Воронежская область, Воронеж,  
Острогожская улица, 156/3**

**1 850 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Острогожская улица, 156/3

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Острогожская](#)

## Квартира

Жилая площадь

11.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

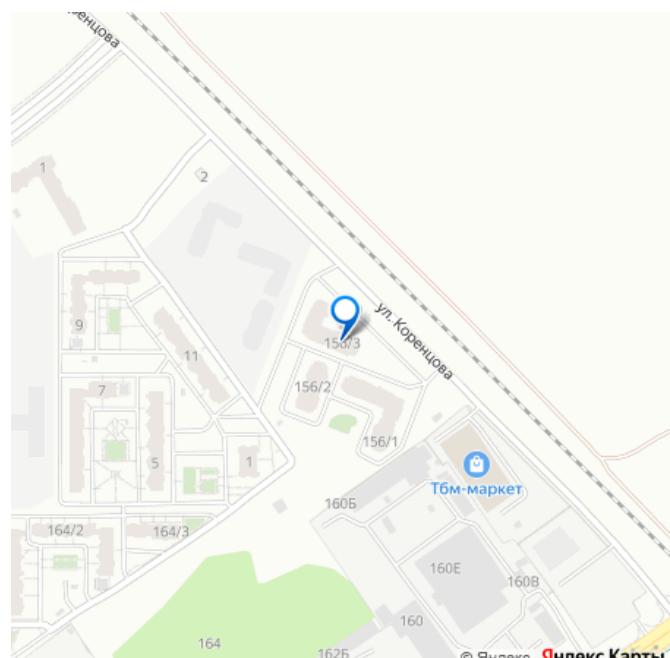
<https://voronezh.move.ru/objects/928992336>

3

**Домнушка, Домнушка**

**79802410952, 7986118  
2352**

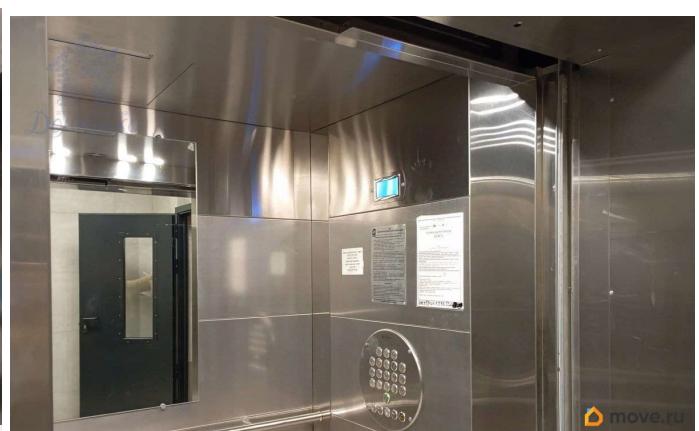
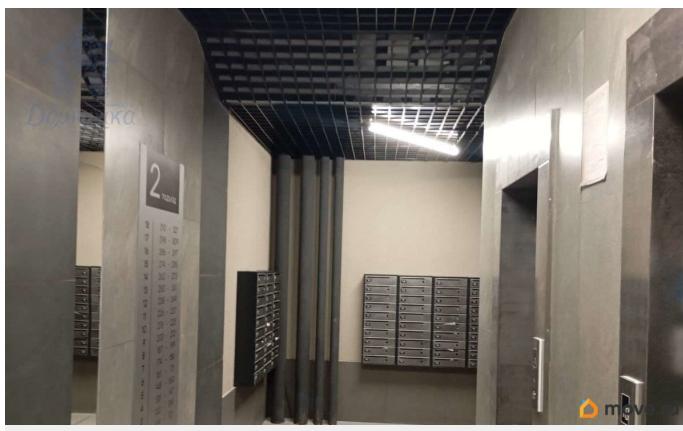
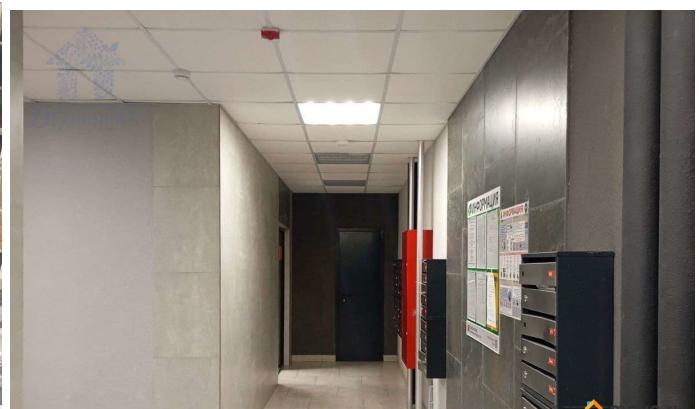
для заметок

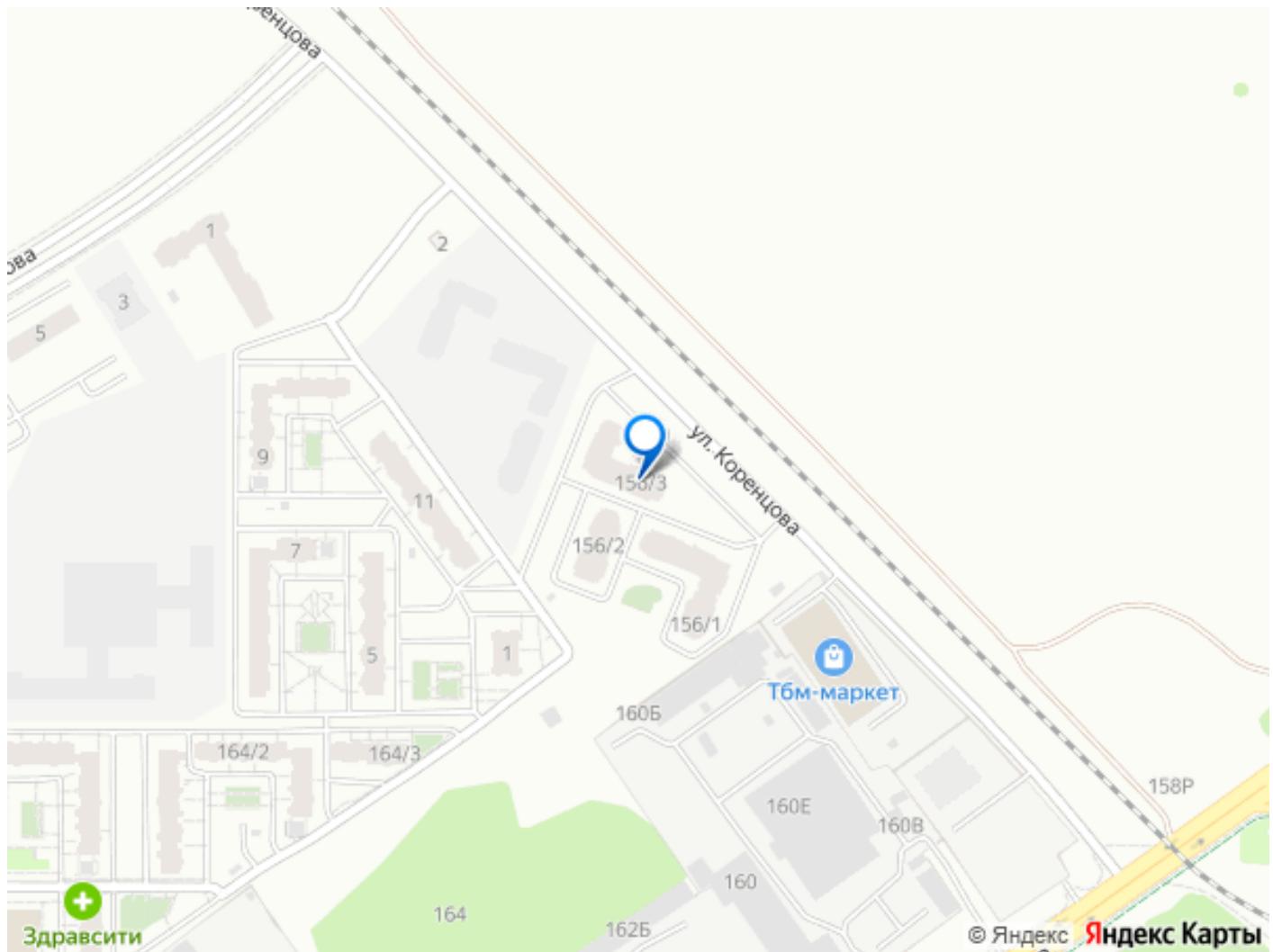


возможна ипотека, лифт

## Описание

Жилой Комплекс «АВИАПАРК» расположен в микрорайоне Шилово города Воронежа, который является самой экологичной локацией города. ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА на 10% Благоустройство прилегающей территории включает в себя: организацию зон отдыха, детских игровых и спортивных площадок, просторный паркинг на территории ЖК, а также комплексное озеленение. В непосредственной близости расположены образовательные учреждение и магазины. В квартире сделана качественная стяжка и штукатурка. Установлена система отопления. Горячая и холодная вода- выведены отводы с кранами и счетчиками. В квартире лоджия с панорамным остеклением, с которой открывается вид во двор. Входная дверь металлическая. - 10 минут до остановки «МЧС»; - 25 мин. до лесопарков «Вдохновение» и «Оптимистов». - уютные дворы, разделенные на зоны; - большое игровое пространство; - городок для малышей; - спортивные конструкции для активного отдыха подростков; - беговые и велосипедные дорожки - места для хранения колясок и велосипедов; - легкий доступ к инфраструктуре: магазины, кафе, салоны красоты на первых этажах домов. - 3 пляжа, зоопарк под открытым небом, торговые центры «Ласточкино», «Альянс»; - 4 спортивных учреждения, футбольный стадион, школы, детские сады, сетевые супермаркеты. ДОКУМЕНТЫ К СДЕЛКЕ ГОТОВЫ. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА.





Move.ru - вся недвижимость России